



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

ședinței extraordinare
din data de 28.04.2021
Nr. 35.275/04.05.2021

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 aprilie 2021 au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție.

Ședința a început la ora 15,30 și s-a încheiat la ora 17,03.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier Mihai SZABO.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dna Lilioara Stepanescu - Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Ciurariu Emilian Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanszki Ștefan - director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Florea Liliana, director executiv al Direcție Edilitare, dna Elena Portaru, director executiv al Direcție Tehnice, dna Claudia Macra, director executiv al Direcției Comunicare, dl. Ioan Bătrân, șef birou, Biroul Învățământ, Sănătate, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Ioana Bărbătei, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dl. Alexandru Popa – referent, Biroul Relații Mass-Media, dl. Krisztian Varjasi – referent, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș – referent, Cabinet Primar, dl. Florin Marușca – consilier, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot – consilier, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Oana Blaghi – inspector de specialitate, Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, dna Florina Ispas – consilier, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dl. Vlad Baciu - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dl. Stelian Nistor, director general al S.C. Târguri, Oboare și Piețe S.A. Arad, dl. Ovidiu Dragoman, șef serviciu, Serviciul Parcări – SC Recons SA Arad,
- *presa*: Diana Duțu – „Aradon”/”Jurnal Arădean”, Bognar Tunde - „Nyugati Jelen”, Raluca Medeleanu – „Special Arad.ro”, Lucian Șerban – „Arq.ro”;
- *alții*: dl. Marius Gondor, inspector școlar general, Inspectoratul Școlar Județean Arad, dl. Boja Florinel, director - Liceul Tehnologic „Iuliu Maniu” Arad, dl. Ieneșescu Dănuț, președinte, Sindicatul Democratic Învățământ Arad, dl. Ilin Dușan, lider al organizației sindicale, Sindicatul Democratic de la Liceul Tehnologic de Transporturi Auto „Henri Coandă” Arad, dna Leahu Emanuela, director - Liceul Tehnologic „Aurel Vlaicu” Arad, dna Țica Gheorghiuța, director - Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Marin Dudu Elena, membru - Consiliul de Administrație - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” Arad, dna Hărtău Adina, membru - Consiliul de Administrație - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” Arad, dna Giurgiu Nicoleta, profesor - Liceul „Henri Coandă” Arad, dna Șușnea Alina Camelia, profesor - Liceul „Henri Coandă” Arad, dna Coșeri Corina, profesor - Liceul „Henri Coandă” Arad, dna Iojă Simona Diana, profesor Liceul „Henri Coandă” Arad, dl. Stângă Florea, profesor inginer - Liceul „Henri Coandă” Arad, dl. Sârb Ioan, profesor, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad,

dl. Kurunczi Flavius, profesor, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Borzași Cristina, secretara, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Groza Claudia, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Cotuna Lavinia, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Maghiș Ruxandra, profesor - Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Gligor Teodora, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Miron Alina, informatician, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Cimpoeru Mariana, administrator - Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dna Nistor Andrada, Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad, dl. Nistor Nicușor, cetățean interesat, dl. Cornea Teodor, Liceul „Aurel Vlaicu”, Arad, De Vegvar Aniela, invitată.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 23.04.2021 a Dispoziției nr. 846/23.04.2021 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 23.04.2021 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 24.04.2021 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.04.2021 – <i>inițiativa primarului</i> .	197	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 121/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): „Zonă comerț, servicii și depozitare”, amplasament: imobilul identificat prin CF nr. 353303-Arad, str. 6 Vânători nr. 97, municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>	198	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 205/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea cotei de ¼ din apartamentul nr. 5, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, etaj I – <i>inițiativa primarului</i> .	199	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 206/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea cotei de ¼ din apartamentul nr.3, situat	200	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, parter – <i>inițiativa primarului.</i>		
4	Proiect de hotărâre nr. 208/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 29, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>	201	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 209/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 12, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 46, etaj II, corp A– <i>inițiativa primarului.</i>	202	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 214/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Ghiba Birta, nr. 18 – <i>inițiativa primarului</i>	203	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 220/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 13, situat în Arad, str. Ștefan Cicio Pop, nr.16– <i>inițiativa primarului.</i>	204	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 221/2021 privind acordul de radiere a dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Arad asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, situate în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 95, ap. 15, 16, 17– <i>inițiativa primarului.</i>	205	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 207/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Industrială, înscris în CF. nr. 352108 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	206	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 211/2021 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2021 în calitate de membru al Rețelei POLIS - Rețeaua Orașelor și Regiunilor Europene pentru Soluții Inovatoare în Transport - <i>inițiativa primarului</i>	207	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 200/2021 privind unele măsuri pentru reprezentarea intereselor Municipiului Arad la SC Recons SA – <i>inițiativa primarului.</i>	208	VOT SECRET 12 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 2 voturi nule
12	Proiect de hotărâre nr. 215/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ- Teritoriale Municipiul Arad, în	209	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	adunarea generală de la SC CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i> .		
13	Proiect de hotărâre nr. 222/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ- Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la SC CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	210	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 213/2021 privind aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i>	211	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 110/2021 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, B-dul Iuliu Maniu, nr. 35A - înscris în CF nr. 301950 Arad-- <i>inițiativa primarului</i> .	212	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 145/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Gladiolelor nr. 56, înscris în CF nr. 302381 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	213	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 144/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Armoniei, nr. 35, înscris în CF nr. 346562 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	214	Unanimitate
18	Proiect de hotărâre nr. 201/2021 privind dezlipirea imobilelor situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 354107 Arad și CF nr. 354268 Arad- <i>inițiativa primarului</i>	215	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 204/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Dorel Sibii, nr. 16, înscris în CF nr. 305716 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	216	Unanimitate
20	Proiect de hotărâre nr. 203/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Bulgara, nr. 8, înscris în CF nr. 305527 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	217	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 147/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Șelimbar, nr. 1, înscris în CF nr. 347914 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	218	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 202/2021 cu privire la atestarea unei cote de teren la proprietatea publică a	219	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Municipiului Arad și subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 45, Corp. A, Ap. 24, înscris în CF nr. 302024-C1-U35 Arad– <i>inițiativa primarului</i>		Unanimitate
23	Proiect de hotărâre nr. 217/2021 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 31 martie 2021– <i>inițiativa primarului</i>	220	Unanimitate
24	Proiect de hotărâre nr. 216/2021 pentru modificarea Hotărârii nr. 8/21.01.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2021-2022- <i>inițiativa primarului</i>	221	11 voturi pentru, 2 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu), 8 voturi împotriva (dl. Buruc, dl. Cheșa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Chifa, dna Săbău) și 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Vlad C.)
25	Proiect de hotărâre nr. 218/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 12 martie 2021- <i>inițiativa primarului</i>	222	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 219/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 16 martie 2021- <i>inițiativa primarului</i>	223	Unanimitate

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK