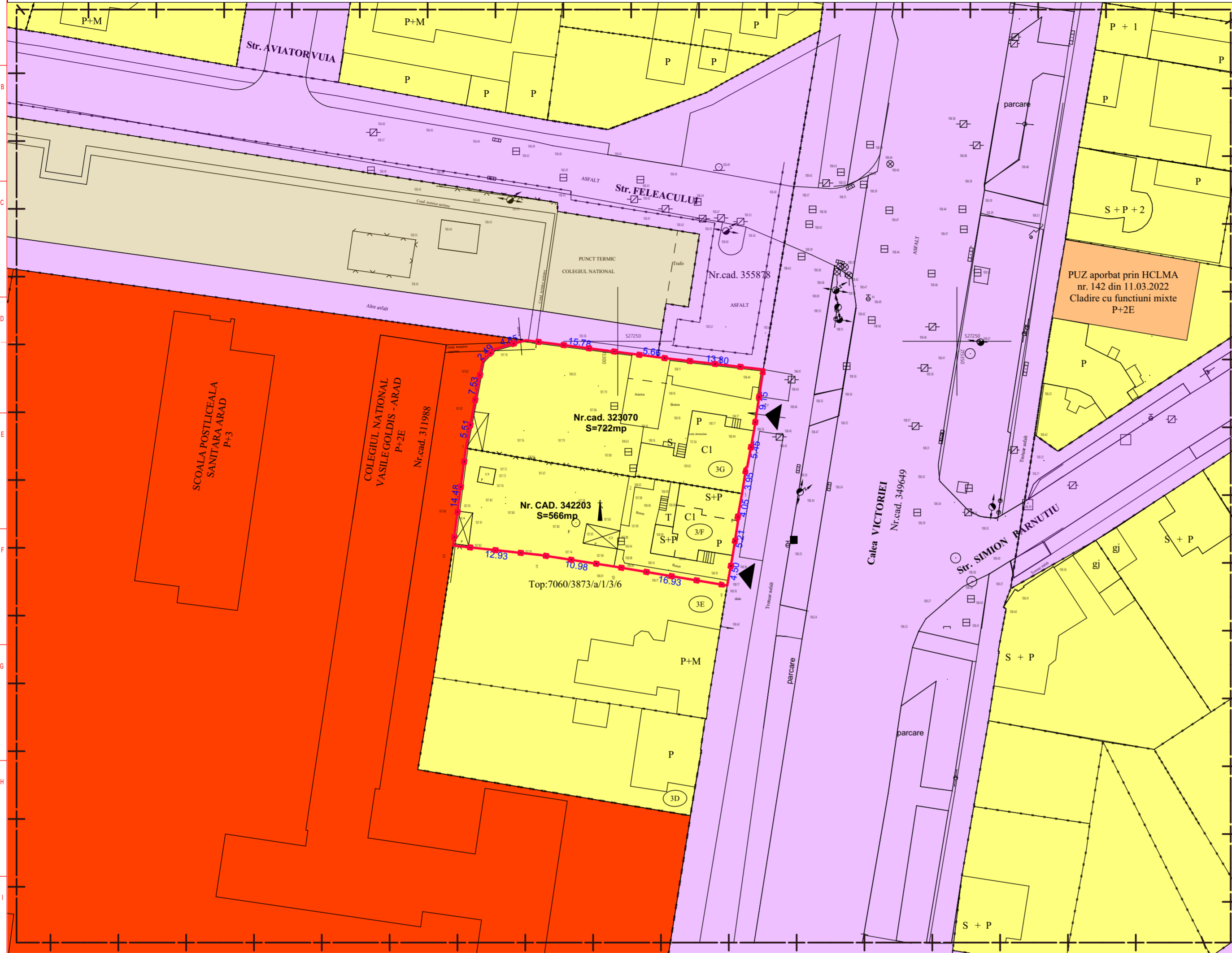


# PLAN DE SITUATIE

Sc. 1:500



# PLAN DE INCADRARE

Sc. 1:5000



## LEGENDA

### LIMITE:

- LIMITE CADASTRALE
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT
- LIMITA ZONA STUDIATA

### ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA:

#### CAI DE COMUNICATIE EXISTENTE

- DRUM - CAI DE COMUNICATII RUTIERE

#### ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENT

- ZONA TEREN PROPOS SPRE REGLEMENTARE
- ZONE TEHNICO EDILITARA
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN
- ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE

#### ACCES

- Stalp beton iluminat
- Stalp lemn telefon
- Stalp beton joasa tensiune
- Hidrant
- Cheie apa
- Indicator circulatie
- Gaz
- Canal
- Fantana
- Robinet

Contur Nr. CAD. 342203 :

Nr.Pct.	Coordonata X	Coordonata Y	Distanța	Directie
1	527234.2310	215277.6183	25.291	110.8101
2	527229.9570	215302.5460	0.164	111.3454
3	527230.1180	215302.5750	6.682	110.1221
4	527229.0600	215309.1730	9.270	110.5272
5	527227.5340	215318.3170	4.054	211.4810
6	527223.5455	215317.5898	0.150	100.0000
7	527223.5455	215317.7398	5.205	209.7802
8	527218.4017	215316.9433	4.500	211.4743
9	527213.9745	215316.1366	16.930	310.6012
10	527216.7807	215299.4409	10.977	309.8664
11	527218.4752	215288.5950	12.930	306.8757
12	527219.8690	215275.7400	0.000	0.0000
1	527234.2310	215277.6183		

Suprafata = 0.0566 Ha. - 566.4915 Mp.

Contur Nr. cad. 323070:

Nr.Pct.	Coordonata X	Coordonata Y	Distanța	Directie
1	527247.0410	215280.0790	2.487	48.9321
2	527248.8290	215281.8080	4.849	82.5947
3	527250.1530	215286.4730	15.784	108.1248
4	527248.1440	215302.1290	5.657	108.2377
5	527247.4140	215307.7390	13.795	107.2606
6	527245.8441	215321.4444	4.697	209.5062
7	527241.1998	215320.7457	4.457	209.5144
8	527236.7920	215320.0820	5.446	211.7572
9	527231.4390	215319.0820	0.147	300.0000
10	527231.4390	215318.9350	3.954	209.9922
11	527227.5340	215318.3170	9.270	310.5272
12	527229.0600	215309.1730	6.682	310.1221
13	527230.1180	215302.5750	0.164	211.3454
14	527229.9570	215302.5460	22.825	310.8100
15	527233.8142	215280.0490	2.466	310.8112
16	527234.2310	215277.6183	0.083	8.2605
17	527234.3130	215277.6290	5.429	12.1043
18	527239.6440	215278.6550	7.533	12.1075
1	527247.0410	215280.0790		

Suprafata = 722.2342 Mp. - 0.0722 Ha.

Nr. C.F. parcela	Proprietar	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
323070	CUCUIU DOINA	CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN	722	Intrav. imprejmuit cu gard plasa,zid
342203	CUCUIU SILVIU-ALEXANDRU	CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN	566	Intrav. imprejmuit cu gard plasa,zid
			<b>S total = 1288</b>	

Verif./ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	
PROIECTANT DE SPECIALITATE				Beneficiar	Proiect nr : 115 /2024
S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351				CUCUIU SILVIU-ALEXANDRU	
Amplasament:				Mun. Arad Jud. Arad, Nr. C.F. 323070, Nr. Cad. 323070 Nr. C.F. 342203, Nr. Cad. 342203	Faza:
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect:	Faza: P.U.Z. Planșa nr. U02
Sef Proiect	urb. Tiron Andrei		1:5000, 1:500	*PUZ SI RLU - CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE: DOTARI, SPATII COMERCIALE, PRESTARI SERVICII CU AMENAJARILE AFERENTE*	
Proiectat	arh. Feier Raul		Data:	Titlu plansa:	
Desenat	arh. Feier Raul		MARTIE 2024	PLAN SITUATIE EXISTENTA	