



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA
ședinței ordinare
din data de 30.05.2006

La ședința *ordinară* a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 30 05 2006, au fost prezenți 22 de consilieri. *A absentat domnul consilier Dorel Popa (concediu boală)*. Președinte de ședință a fost domnul consilier Schill Gheorghe.

Au participat:

-din partea *Primăriei Municipiului Arad*: dl.Gheorghe Falcă, primar, dl.Bognar Levente, viceprimar, dl.Dekany Tiberiu, viceprimar, dna secretar Doina Paul, dl.Petru Tamaș-director executiv Direcția Economică, dl.Sorin Ciurariu –arhitect-șef al municipiului, dna Claudia Grozavu–șef Serviciu Buget, dna Florica Popa-șef Serviciu Administrare Patrimoniu, dl.Valer Mărginean-consilier Cabinet primar, dra Lucia Bulboacă –consilier juridic DDAC, dra Ioana Albu – șef Birou Juridic, Contestații-Direcția Fiscală, dna Stelica Șerban–consilier juridic Direcția Fiscală, Timona Semerean- lider sindical, dra Adriana Sobaru – consilier și dna Mihaela Balaș, consilier juridic la Compartimentul Resurse Umane, dna Daniela Andreica-șef Birou Activități Culturale, dna Lilioara Stepanescu-șef Serviciu Administrație Publică Locală, dra Florentina Simina-consilier juridic-Serviciul Administrație Publică Locală, dra Monica Czibrik-consilier juridic în cadrul aceleiași serviciu, dra Mirela Boroica-referent specialitate și dna Carmen Popa-referent în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

-*presa*: „Adevărul Arad”-Cosmin Mihuța, Alin Olteanu, „Arad Expres”-Simona Mazăre, „Informația Aradului”-Nadia Bodran și Nicolae Oprean, „Jelen”-Irhazi Janos, „Rompres”-Ioan Weisl, „Observator Arădean”-Adriana Barbu, „TV Arad”-Izabela Vekaș și Lucian Rotaru (operator), „Info TV” - Diana Mariș și operator, „Agenda Zilei”-Călin Ghinaciu, „Mediafax” - Marian Buga.

-*reprezentanți ai Universității „Aurel Vlaicu” Arad*: dna rector Lizica Mihuț împreună cu cadre didactice și reprezentanți din conducerea universității.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 24.05.2006, a Dispoziției nr.969/24.05.2006 a Primarului Municipiului Arad, precum și prin intermediul presei (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței: *publicate integral în presă în data de 25.05.2006 în cotidianul local de mare tiraj „Adevărul”*).

Convocarea ședinței s-a asigurat prin înmânarea fiecărui consilier, în ziua de 24.05.2006, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, ordinea de zi. Copii ale documentelor înscrise pe ordinea de zi au fost înmânate, de asemenea, în data de 24.05.2006.

Președintele ședinței, dl.consilier Schill Gheorghe, constatând că ședința este legal constituită, în conformitate cu cerințele prevăzute de lege în ceea ce privește organizarea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local, a declarat ședința deschisă.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. primar:-Bună ziua, doamnelor și domnilor. Începem ședința de astăzi. În urma ședinței comisiilor din Comisia Consultativă, dorim să retragem de pe ordinea de zi punctele 11, 14 și 36. Supun la vot retragerea celor 3 puncte.

**Cine este pentru ?17 pentru
4 abțineri (dl.Voicu, dna Borza, dl.Edeleni, dl.Curta)
(21 consilieri în sală, 1 consilier ieșit – dl. Moiescu).**

Dl. primar: - Supun votului dumneavoastră următoarea

Ordine de zi

1. Informare privind activitatea agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad privind activitatea desfășurată în luna mai 2006 și principalele activități programate pentru luna iunie 2006.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor minime prevăzute în articolul 6 din Hotărârea consiliului Local al Municipiului Arad nr. 350 din 23.12.2003, pentru stabilirea unor măsuri privind transportul în regim de taxi -*inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „SHOWROOM AUTO ȘI SERVICE – DN 79 KM 4 + 557” Arad, beneficiar Pistrui-Popa Eusebiu, proiect nr.14/2005 elaborat de SC INARCH PREMO STRUCTURES SRL Arad-*inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Modernizare terase și amenajări interioare” Arad, Ștrand Neptun – corp E, beneficiar SC CARLOS IMPEX SRL, proiect nr. 21/2006 elaborat de SC PROCONT SRL-*inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Magazii + anexă P + M str. I. B. Deleanu nr. 13-15-*inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire clădire de birouri cu showroom” Arad, str. N. Titulescu, beneficiar SC SERGIO GIANINA SRL, proiect nr. 6/2006 elaborat de SC GAMMA PLUS SRL-*inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Hotel S+P+3 E+M str. Byron FN” Arad, beneficiar GIL TRANS SRL Arad, proiect nr. 52/2005 elaborat de SC ARTNOVA SRL Arad-*inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Casă familială D+P+1 E+Mansardă” str. Rândunicii FN, beneficiar Iercoșan Eduard Nicolae, proiect nr. 4 elaborat de SC PROCONT SRL Arad-*inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Restaurare locuință Arad, strada Vasile Ureche nr. 43, beneficiar Vinter Alexandru, proiect nr.168/2006 elaborat de SC OBIECTIV SRL-*inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Sere – centrală termică și hală sortare” Arad, strada Cornel Minișan nr. 1, beneficiar SC AGRO CODLEA SRL, proiect nr. 8/2006 elaborat de biroul individual de arhitectură Samoilă Cetina-*inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Locuințe colective D+P+2 E (parțial 4 E)” Arad, strada Elena Ghiba Birta nr. 32 A – Aleea Făget nr. 2, beneficiar Bîja Constantin și Bîja Monica Susana, proiect nr. 38/2006 elaborat de SC ATELIER CAAD SRL-*inițiativa primarului*. **RETRAS.**
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Extindere hotel IRIS” Arad, str. Căpitan Ignat nr. 1, beneficiar SC EDUARD EUROTRANS SRL, proiect nr. 1/2006 elaborat de arh. Vârvescu Florian Corneliu (Birou individual de arhitectură) -*inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Locuință unifamilială D + P + M” Arad, strada Orizontului FN, proiect nr. 3/2006 elaborat de SC D&DDESIGN PROIECT SRL, beneficiar Ardelean Dorel Petru și soția Ardelean Maria Edita-*inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor și metodologiei de repartizare și închiriere a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe-*inițiativa primarului*. **RETRAS.**
15. Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii și condițiilor de acordare a facilităților la plata obligațiilor față de bugetul local în cazul unei calamități naturale-*inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Teatrului „Ioan Slavici” Arad-*inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre privind avizarea numirii în funcția de director și director adjunct a unor cadre didactice -*inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului General al Municipiului Arad pentru anul 2005 -*inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre privind numirea persoanei care să țină Registrul datoriei publice locale și Registrul garanțiilor locale -*inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre privind reglementarea termenului maxim de punere în funcțiune a unui obiectiv, pe un teren vândut în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 413 din 29.12.2004-*inițiativa primarului*.

21. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren situat în intravilanul municipiului Arad, în baza Sentinței civile nr. 256/2000 a Tribunalului Arad, definitivă și irevocabilă -*inițiativa primarului.*
22. Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Molidului nr. 21 bis, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții -*inițiativa primarului.*
23. Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Golescu nr. 1, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții -*inițiativa primarului.*
24. Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Bodrogului FN, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții -*inițiativa primarului.*
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de derulare a ședinței de negociere nr. 2/2.03.2006, privind concesionarea a două terenuri conform prevederilor H.G.R. nr. 577/2002 -*inițiativa primarului.*
26. Proiect de hotărâre privind propunerea de împrumut cu 500 mp. teren intravilan, a domnului Teacoi Ioan, veteran de război, conform Legii nr. 44/1994 -*inițiativa primarului.*
27. Proiect de hotărâre privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în municipiul Arad -*inițiativa primarului.*
28. Proiect de hotărâre privind punerea în aplicare a Planului Urbanistic de Detaliu „Zona Fortuna – Piața Agroalimentară” și aprobarea documentelor licitației pentru vânzarea unui teren -*inițiativa primarului.*
29. Proiect de hotărâre privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesionare nr. 11/1999 și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 449 mp. către Iovănaș Dan și Iovănaș Eugenia -*inițiativa primarului.*
30. Proiect de hotărâre privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesionare nr. 10/1999 și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 450 mp. către Moțiu Mircea Mihail -*inițiativa primarului.*
31. Proiect de hotărâre privind efectuarea unui schimb de terenuri pentru reglementarea situației juridice a unor imobile -*inițiativa primarului.*
32. Proiect de hotărâre privind cumpărarea unor imobile -*inițiativa primarului.*
33. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a amplasamentului pentru noile ateliere și birouri ale Filialei Arad a Uniunii Artiștilor Plastici -*inițiativa primarului.*
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Reamplasarea Monumentului „Sfânta Treime” – restaurare Monument „Sfânta Treime” -*inițiativa primarului.*
35. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate Reamplasarea Monumentului „Sfânta Treime” - amenajare zonă aferentă -*inițiativa primarului.*
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului Local al Municipiului Arad la susținerea financiară a activității competiționale a echipei de baschet feminin Basket Club I.C.I.M. Arad și a echipei de rugby - Club Sportiv „Contor Zenner” Arad -*inițiativa primarului. RETRAS.*
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor plăți pentru realizarea unui parteneriat între Teatrul de Marionete Arad și Teatrul de Păpuși „Bobița” din Pecs, din bugetul Teatrului „Ioan Slavici” Arad -*inițiativa primarului.*
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor aferente lunii iunie 2006 cu beneficiarii de gratuități pe mijloacele de transport în comun în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 290/609/2003 -*inițiativa primarului.*
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor din aparatul propriu al Consiliului Local al Municipiului Arad -*inițiativa primarului.*
40. Informare privind participarea aleșilor locali în misiuni oficiale.
41. Diverse.

**Cine este pentru ?19 pentru, 2 abțineri(dna Borza și dl.Voicu)
(21 consilieri în sală, domnul Moiescu ieșit din sală).**

DI. Schill G: - Treceam la punctul 1

1

Informare privind activitatea agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad privind activitatea desfășurată în luna mai 2006 și principalele activități programate pentru luna iunie 2006.

Doamna rector Lizica Mihuț a solicitat să ia cuvântul.

DI. Schill G:-Ne permiteți să continuăm ordinea de zi și să vedem, pe urmă, la capitolul „discuții”! Deci, trecem la punctul 2 al ordinii de zi. Da. Ați avut toate informările, dacă ați avut cumva probleme, doamna Borza, poftiți!

Dna Borza R:-Mai întâi de toate, chiar mi se pare o lipsă de respect față de doamna rector, să nu-i dăm cuvântul pentru două vorbe și să o ținem 5 ore până se epuizează ordinea de zi! Deci eu nu achiesez la o asemenea atitudine. Dar, mă rog, este hotărârea dumneavoastră, unilaterală.

Cu privire la punctul 1—a fost depusă în mapa noastră și o sesizare către Consiliul Local, aparținând unei persoane care face vorbire despre unele fapte. În opinia dumnealui, aceste fapte s-au petrecut și se petrec în continuare la SC TOP SA . Mă întrebam dacă doamna director de la SC TOP SA este în sală și dacă este în sală poate cunoaște acest material, i s-o fi transmis și dumneaei, iar dacă nu cunoaște, să vedem care este situația. Este pentru punctul 1 al ordinii de zi acest comentariu, îl avem aici materialul! Degeaba dați din cap, domnule primar, că o să vă doară gâtul! Avem materialul în mapă! Este doamna director în sală și poate ..

DI. Schill G:-Eu zic că acestea sunt probleme de „diverse”, doamna Borza, iar informarea pe care am avut-o pentru punctul 1, eu nu am văzut ce făcea domnul primar, mă scuzați, nici nu mă deranjează, dar eu zic să păstrăm ordinea de zi conform programului nostru, pe care îl avem, ca să ne putem desfășura în bune condiții toată activitatea noastră eu zic că și problemele care sunt la „Informare” să rămână la urmă, să le discutăm la punctul „diverse” .

Dna Borza R:-Atunci aș vrea să mi se spună de ce unii directori nu sunt prezenți la ședința de consiliu, când știm foarte bine că există o hotărâre a consiliului care obligă directorii societăților noastre să fie prezenți.

DI. Schill G: - Sunt plecați în concediu!

Dna Borza R:-Atunci există vreun înlocuitor din parte SC TOP? Și acesta este plecat în concediu, înlocuitorul?

DI. Schill G:-Da. Este aici domnul Neamțiu.

Dna Borza R:-Da. Nu pot să comentez cu domnul Neamțiu, că este într-o crasă incompatibilitate, atunci! Da. Înțeleg. Deci, TOP-ul nu este reprezentat. De altfel, ne-a făcut dovada că este stat în stat în Primărie!

DI. Edeleni C:-Domnule președinte, sunteți probabil cel mai în vârstă dintre colegii din sală și am rugăminte – s-a făcut o solicitare, toată conducerea Universității Aurel Vlaicu este aici. Este lipsit de respect să nu-i dăm cuvântul! Fac o propunere – propun ca doamna rector să ia cuvântul în această ședință și să vă rog să supuneți la vot această propunere.

DI. Schill G:-Eu nu am zis nimic, eu chiar am toată stima față de doamna rector și cu tot respectul..

D. Edeleni C:-Am făcut o propunere, vă rog să supuneți la vot propunerea mea, să ia cuvântul pentru că nu este normal să ținem aici toată conducerea universității, știu eu cât o să dureze această ședință!

DI. Schill G:-Supun la vot dacă sunteți de acord să-i dăm cuvântul doamnei rector.

**Cine este pentru ?20 voturi „pentru”, 2 „abțineri” (dna Braica și dl. Manta.).
(22 consilieri prezenți).**

DI. Schill G:-Da. Poftiți, doamna rector!

Dna rector Mihuț Lizica—Domnilor consilieri, vă mulțumesc că ați acceptat, prin votul dumneavoastră, să vin în fața consiliului, înainte de a începe ședința, cu o problemă extrem, extrem de importantă. Nu vă rețin atenția decât foarte puține momente. În primul rând, vreau să vă spun că o situație similară s-a întâmplat în Arad în 1957, când, datorită faptului că universitatea de atunci, prin cele trei facultăți, nu aveau sediu propriu, s-a mutat la Timișoara. Ei bine, după 50 de ani, asistăm la un moment absolut special, probabil unic în istoria Aradului, când consilierii, adică, dumneavoastră, sunteți parte în procesul intentat de către Primăria Arad, prin domnul Primar Gheorghe Falcă. În acest moment, la Tribunalul Județului Arad se contestă Hotărârile Consiliului Local din 2001, din 2002 și din 2005. Aceasta înseamnă, stimați consilieri, că dumneavoastră, fără să vă dați un mandat, îmi place să cred că nu ați dat un mandat primarului să angajeze un avocat, care să vă reprezinte în procesul prin care se cere anularea hotărârilor din 2001, 2002 și 2005. Vreau să fac precizarea că o parte dintre dumneavoastră sunteți consilieri care în 2001 ați avut inițiativa privind clădirea Complexului Universitar M, unde universitatea a investit, precum bine se știe și nu vreau să vorbesc despre aceasta. De asemenea, dumneavoastră sunteți consilierii care în urmă cu un an ați votat pentru noi și vă mulțumim pentru aceasta. De ce am venit împreună cu toată conducerea universității – se află aici toți decanii tuturor celor 8 facultăți și 4 departamente plus prorectorii și cu mine – vreau să dau un semnal pentru totdeauna că Lizica Mihuț nu are absolut nimic în dispută și în discuție și în bătălie cu domnul Gheorghe Falcă, Lizica Mihuț reprezintă universitatea, iar raportarea mea se face la primarul care este Gheorghe Falcă. Dar în acest moment, vreau să vă exprimați pentru totdeauna, pentru că va deveni istorie, noi vom scrie ce se întâmplă și ce se va

întâmpla în Arad, vreau să prezentați opinia dumneavoastră, în calitate de consilier, dacă ați dat mandatul dumneavoastră ca în acest moment să se conteste hotărârile din 2001, 2002 și 2005! Aceasta înseamnă că următorul primar sau, în sfârșit, următorii primari vor relua la nesfârșit hotărârile date și este, fără îndoială, o situație de neimaginat și care este cu totul împotriva universității noastre. Vreau, în acest moment, închei, vă mulțumesc că mi-ați dat această posibilitate să mă exprim. Vreau în acest moment, reiau această idee, pentru că ținem foarte mult la ea, dorim, toată conducerea universității, să se știe ce se întâmplă cu cei pe care noi i-am ales, dorim să știm care este opinia consilierilor față de anularea hotărârilor din 2005, respectiv din 2001, 2002. Dumneavoastră, CLM-ul, sunteți parte, 50%, parte în procesul împotriva noastră, împreună cu Primarul Gheorghe Falcă. Care este opinia dumneavoastră? Vă mulțumim și vă asigurăm că Universitatea „Aurel Vlaicu” va ști întotdeauna să spună „mulțumesc” și mai mult decât atât, să sprijine din tot sufletul pe cei care sunt alături de ideea de învățământ superior la Arad. Vă mulțumesc foarte mult.

DI. Schill G:-Dacă domnul primar Falcă are ceva de spus?

DI. primar:-Nu. Cred că la punctul „diverse” voi da un răspuns.

DI. Schill G:-Da. Bine. Vom merge mai departe, la punctul 2 al ordinii de zi. Doamna rector, am auzit punctul de vedere al dumneavoastră. Noi vă mulțumim pentru cele prezentate, rămâne ca în conformitate cu bunul mers, acest subiect să fie dezbătut, în continuare, la punctul „diverse”, să dezbatem problema, pentru că este mult mai mult de dezbătut, să dezbatem problema între consilieri, să-și prezinte și domnul primar opinia dumnealui. Desigur, părerea mea, personală, zic că era de bun augur și întreb, dacă ați avut o întrevvedere directă cu domnul primar înainte de a veni în plen cu această problemă. Eu personal întreb, că era mult mai bine, dacă nu aveam nimic unul cu celălalt și dacă nu aveam nimic de împărțit..*(n.n. din sală vorbește doamna rector, nu se aude ce spune, nu vorbește la microfon)*

DI. Schill G:-Bun, haideți să lăsăm discuția pentru punctul „diverse” că acolo..., vedeți, intrăm în polemici și nu este în regulă. Bun. Vă mulțumim și noi.

2

Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor minime prevăzute în articolul 6 din Hotărârea consiliului Local al Municipiului Arad nr. 350 din 23.12.2003, pentru stabilirea unor măsuri privind transportul în regim de taxi

DI. Schill F: - Supun la vot.

Cine este pentru ? 19 voturi pentru

și 3 „abțineri”(dl. Pădurean , dl.Voicu și dna Braica)(22 consilieri prezenți).

DI. Schill G:-Hotărârea a fost adoptată. Mergem mai departe.

3

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „SHOWROOM AUTO ȘI SERVICE – DN 79 KM 4 + 557” Arad, beneficiar Pistrui-Popa Eusebiu, proiect nr.14/2005 elaborat de SC INARCH PREMO STRUCTURES SRL Arad

Dna Borza R:-Am o întrebare pentru domnul Falcă. Mie mi-a fost greu să identific, de aceea îl rog pe domnul Falcă să ne spună care sunt cele trei proiecte, în afară de acesta, cred, cele trei proiecte, în total, pe ordinea de zi de astăzi, care privesc pe domnul Pistrui, că am înțeles că sunt în total trei proiecte și în afară de acesta, nu știu care sunt celelalte două? Și pe urmă să mă și explic, dacă interesează pe cineva!

DI. primar: -Nu știu, doamnă!

Dna Borza R: -Nu cunoașteți ordinea de zi?

DI. Primar: -Nu știu eu ale cui sunt proiectele! Vă rog să citiți acolo !

Dna Borza R:-Să înțeleg că nu cunoașteți ordinea de zi! Bun. Atunci, voi întreba la fiecare!

DI. primar: -Să înțeleg și eu că nici dumneavoastră nu cunoașteți ordinea de zi! Este un PUD, vă rog frumos!

Dna Borza R:-Lucrurile din spatele proiectelor le știu mai puțin!

DI. primar:-Spuneți-le doamna Borza, nu am nici o problemă. Spuneți-le, că este mai bine să le spuneți!

DI. Schill G -Conform avizelor date de către comisii în întâlnirile pe care le-am avut la comisii, supun la vot.

Cine este pentru ?21 voturi pentru, 1 abțineră(dna Borza) 22 consilieri prezenți.

DI. Schill G:-Mulțumesc. Hotărârea a fost adoptată.

4

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Modernizare terase și amenajări interioare” Arad, Ștrand Neptun – corp E, beneficiar SC CARLOS IMPEX SRL, proiect nr. 21/2006 elaborat de SC PROCONT SRL

DI. Schill G:-La Comisia nr. 3 eu am avut niște probleme pe care nu le-am înțeles exact, iar la Comisia Consultativă am lămurit problemele. Da, poftiți, domnule Edeleni!

DI. Edeleni C:-Legat tot de ștrand, a fost cineva în audiență la mine și m-a întrebat de ce s-a sistat vânzarea spațiilor comerciale de pe ștrand. Întreb dacă este adevărat sau nu? Pentru că omul vrea să cumpere și i s-a spus că nu știu din ce motive s-a sistat vânzarea spațiilor. Păi, are legătură, domnule Moșneag, lăsați-mă că eu nu vă traduc când aveți păreri dumneavoastră, eu am pus o întrebare! N-are legătură și ce vreți dacă nu are legătură!?

DI. Dekany T:-Dacă-mi permiteți, vă dau eu un răspuns. Vânzările nu au fost sistate pe ștrand, ele pentru moment sunt oprite, datorită unui litigiu care există între Primărie și o societate care-și desfășoară activitatea pe ștrand. Acea societate a atacat în contencios Hotărârea Consiliului Local cu...

DI. Edeleni C:-Domnul Moșneag, despre care aveam o părere bună, începe să fie deranjat de întrebări.

DI. Schill G: -Bine, haideți să nu facem polemici, supunem la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți).

5

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Magazii + anexă P + M str. I. B. Deleanu nr. 13-15

DI. Schill G: - Sunt toate avizele, supun la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate de voturi. 22 consilieri prezenți.

6

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire clădire de birouri cu showroom” Arad, str. N. Titulescu, beneficiar SC SERGIO GEANINA SRL, proiect nr. 6/2006 elaborat de SC GAMMA PLUS SRL

DI. Schill G: - Nu au fost probleme la comisii. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?21 voturi „pentru”, 1 „abținere” (dl.Pădurean) 22 consilieri prezenți.

7

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Hotel S+P+3 E+M str. Byron FN” Arad, beneficiar GIL TRANS SRL Arad, proiect nr. 52/2005 elaborat de SC ARTNOVA SRL Arad

DI. Schill G:-La Comisia Consultativă, domnul Huțiu și-a retras observația. Mai sunt probleme? Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?21 voturi „pentru, 1 „abținere” (dl.Borza)22 consilieri prezenți.

8

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Casă familială D+P+1 E+Mansardă” str. Rândunicii FN, beneficiar Iercoșan Eduard Nicolae, proiect nr. 4 elaborat de SC PROCONT SRL Arad

DI. Schill G: Nu avem probleme la comisii. Sunt amendamente? Bun. Supun la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate de voturi 22 consilieri prezenți.

9

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Restaurare locuință Arad, strada Vasile Ureche nr. 43, beneficiar Vinter Alexandru, proiect nr.168/2006, elaborat de SC OBIECTIV SRL

DI. Schill G: - Nu sunt obiecțiuni la comisie. Supun la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

10

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Sere – centrală termică și hală sortare” Arad, strada Cornel Minișan nr. 1, beneficiar SC AGRO CODLEA SRL, proiect nr. 8/2006 elaborat de biroul individual de arhitectură Samoilă Cetina

DI. Schill G: - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

11

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Locuințe colective D+P+2 E (parțial 4 E)” Arad, strada Elena Ghiba Birta nr. 32 A – Aleea Făget nr. 2, beneficiar Bîja Constantin și Bâja Monica Susana, proiect nr. 38/2006 elaborat de SC ATELIER CAAD SRL.

Retras de pe ordinea de zi.

12

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Extindere hotel IRIS” Arad, str. Căpitan Ignat nr. 1, beneficiar SC EDUARD EUROTRANS SRL, proiect nr. 1/2006 elaborat de arh. Vârvescu Florian Corneliu (Birou individual de arhitectură)

DI. Schill G: - Nu sunt probleme la comisii. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate 22 consilieri prezenți.

13

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Locuință unifamilială D + P + M” Arad, strada Orizontului FN, proiect nr. 3/2006 elaborat de SC D&DDESIGN PROIECT SRL, beneficiar Ardelean Dorel Petru și soția Ardelean Maria Edita

DI. Schill G: - - Nu sunt probleme la comisii. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

14

Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor și metodologiei de repartizare și închiriere a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Retras de pe ordinea de zi.

15

Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii și condițiilor de acordare a facilităților la plata obligațiilor față de bugetul local în cazul unei calamități naturale

DI. Schill G:-Aici, la Comisia nr. 1 există un amendament, domnule Moșneag, poftiți!

DI. Moșneag O:-Există amendamentul de la Comisia nr.1, în sensul în care Primăria să fie notificată cel târziu în 72 de ore după producerea calamității. Înainte era prevăzut un termen mult mai scurt – 24 de ore și pentru a da posibilitatea celor care au fost și așa nenorociți să..

DI. Schill G:-Supun la vot amendamentul Comisiei nr. 1.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

DI. Schill G:-Supun la vot hotărârea, în ansamblu.

Cine este pentru ?Unanimitate de voturi 22 consilieri prezenți.

16

Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Teatrului „Ioan Slavici” Arad

DI. Schill G:-Nu sunt probleme. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

17

Proiect de hotărâre privind avizarea numirii în funcția de director și director adjunct a unor cadre didactice

DI. Schill G:-Nu sunt probleme. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

18

Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului General al Municipiului Arad pentru anul 2005

DI. Schill G: - Nu sunt probleme. Supun la vot proiectul de hotărâre

Cine este pentru ?17 voturi pentru,

5 abțineri(dl.Voicu, dna Borza, dl.Edeleni, dl.Curta, dna Braica)

22 consilieri prezenți.

DI. Voicu E:-Aș dori să întreb câți bani sunt cheltuiți la segmentul de investiții? Am avut discuția numai cu cei de la economic.

DI. primar:-Dacă vă aduceți aminte, am adus în decembrie, noiembrie, banii respectivi, ei au intrat în fondul de rulment și ei au intrat anul acesta în investiții, aduși în noiembrie, decembrie.

DI. Voicu E:-Bine. În locul dumneavoastră și eu aș fi răspuns la fel, domnule primar! Dar acolo sunt câteva puncte detaliate, care nu se justifică la volumul relativ mic de lucrări, care să nu fie făcute. Dar...

DI. primar:-La volumul mare de bani, care i-am adus peste..

DI. Voicu E:-Nu, nu – acolo rând cu rând luate! Deci, ca primar, este perfect și eu aș fi răspuns la fel!

DI. primar -Deci, banii merg în fondul de rulment, dacă vă aduceți aminte că cei 50 de miliarde pe care i-am adus noi în noiembrie, decembrie. Ei nu se puteau cheltui, au intrat în fondul de rulment și a început cheltuiala lor anul acesta! Lumea să nu creadă că dacă nu s-au folosit atunci banii s-au pierdut. Nu.

DI. Voicu E: - Nu, nu s-au pierdut, din punctul meu de vedere, sunt multe lucrări rămase în urmă, cu fonduri existente!

DI. Schill G: - Treceam mai departe.

19

Proiect de hotărâre privind numirea persoanei care să țină Registrul datoriei publice locale și Registrul garanțiilor locale

DI. Schill G:-Nu sunt probleme la comisie. Supun la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate. (22 consilieri prezenți).

DI. Dekany T:-Dacă-mi permiteți, aici au existat observații la Comisia nr. 1. Între timp, doamna Babău s-a retras și a rămas doamna Miculiță Daniela, deci nu mai era cazul înlocuirii.

20

Proiect de hotărâre privind reglementarea termenului maxim de punere în funcțiune a unui obiectiv, pe un teren vândut în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 413 din 29.12.2004

DI. Schill G: - Nu sunt probleme. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. (22 consilieri prezenți)

21

Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren situat în intravilanul municipiului Arad, în baza Sentinței civile nr. 256/2000 a Tribunalului Arad, definitivă și irevocabilă

DI. Schill G:-Sunt probleme? Da, poftiți, doamna Borza.

Dna Borza R:-La Comisia Juridică, care, sigur, în opinia tuturor, ar trebui să fie comisia care are cuvântul nr.1 în privința legalității unor hotărâri, nu este așa, însă, iată, ne facem datoria și spunem în plen. La Comisia Juridică s-a ridicat o problemă și pe bună dreptate. Oamenii au ajuns să meargă în instanțe pentru a obține hotărâri judecătorești de retrocedare a imobilelor în baza Legii 10, în baza altor legi care au fost date de către Statul Român. Mă întreb de ce și acum vin la problema noastră, de ce la Arad problema retrocedărilor este una rămasă de mult în urmă? Și spun lucrul acesta în cunoștință de cauză, pentru că, la această oră, la Comisia de Lege 10, practic, totul este blocat. Și am înțeles că este blocat pentru faptul că deși legea permite, o atribuire în compensare de proprietăți acelor care doresc să primească în compensare imobile, fie ele terenuri sau locuințe care încă nu sunt vândute și sunt în proprietatea statului, cu toate acestea, aceste lucruri nu se întâmplă. Mai mult decât atât, după cum bine știți, Legea nr. 247 a obligat ca în situația în care dosarele sunt nerezolvate sub o formă, să fie trimise la București spre rezolvare de către București pentru despăgubiri. Nu s-a procedat nici în acest fel. Și atunci, mă întreb – ce mesaj dați, domnule Falcă, să trimitem oamenii să dea în judecată Primăria, ca să obțină sentințe și atunci prin aceste hotărâri să intre în proprietăți sau să mai aibă răbdare că, totuși, cândva, cu toții ne vom pune la adăpostul legii și o vom respecta?

DI. Falcă G:-Dacă ați fi citit materialul, vedeți că procesul a început înainte de 2004. Doamnă, eu v-am ascultat, vă rog frumos! Este un proces înainte de 2004, iar celelalte lucruri pe care dumneavoastră le-ați spus, verificați calendarul ministerului care se ocupă, etapele în care noi suntem sunt etapele generale la care se află toată țara, de evaluare și apoi, după evaluare, se trimit la fondul *Proprietatea* pe circuitul respectiv. Deci, mai multă grijă și aplecare asupra lucrurilor, pentru că...

Dna Borza R:-Domnule primar, în afară de Neumann, nu ați dat nici un metru pătrat de pământ!

DI. primar:-Doamnă, la lucruri neserioase, aberante, nu vă pot răspunde!

Dna Borza R:-Păi este un lucru foarte serios, sunteți obligați să restituiți oamenilor..

DI. primar:-Vă mulțumesc. Este responsabilitatea mea, doamnă!

Dna Borza R:-Dar și a oamenilor pe care-i reprezentăm noi!

DI. primar:-Da, doamnă, tocmai de aceea, este o responsabilitate, verificați unde suntem și dacă suntem în urmă..

Dna Borza R:-Am verificat, domnule primar, deși ați acordat câteva zeci de hectare, așa pe hârtie, pentru compensare la Legea nr. 10, nu ați dat nici un metru pătrat de pământ oamenilor care solicită! Dosarele care zac acolo undeva în niște cutii de carton, nimeni nu le vrea, nimeni nu le ia. Degeaba, aceasta este realitatea! În afară de Neumann, spuneți-ne cui i-ați mai dat în compensare teren?

DI.primar:-Doamnă, realitățile dumneavoastră să știți că sunt total diferite de realitățile orașului. Sunt două lumi paralele. De aceea, orice aș spune eu pentru dumneavoastră nu poate modifica. Eu cred că această competiție pe care dumneavoastră o faceți ședință de ședință, aceste lucruri pe care le aduceți dumneavoastră, nu-și mai au valoare pentru că nu pot să vă conving de realitate, pentru că dumneavoastră nu aveți un interes privind realitatea. Dacă v-ați fi uitat pe acest proiect, ați fi văzut de când este început procesul și nu mai aveți intervenția, crezând că „vai, ce intervenție o să am, Falcă nu a respectat și uite, a câștigat în instanță!”. Este un proces pe care oamenii l-au dorit în două mii nu știu cât, l-au câștigat, este un parcurs al normalității.

Dna Borza R:-Întrebarea era să ne spuneți cui i-ați dat dumneavoastră în compensare? Unui singur titular, la Legea 10, vă rog să spuneți, în afară, evident, de Neumann ? Domnule președinte, acestea sunt problemele care lovesc în cetățenii Aradului, de ce nu trebuie să le rezolvăm aceste lucruri?

DI. Schill G:-Eu vă spun, nu avem dezbateri, la punctul „diverse” dacă mai sunt probleme, să le dezbaterem la punctul „diverse”. **Supun la vot proiectul de hotărâre.**

Cine este pentru ? Unanimitate 22 consilieri prezenți.

22

Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Molidului nr. 21 bis, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

DI. Schill G: - Nu sunt probleme de la comisie. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți.

23

Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Golescu nr. 1, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

DI. Schill G: - Nu sunt probleme la comisie, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate 22 consilieri prezenți.

24

Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Bodrogului FN, în conformitate cu prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

DI. Schill G: - Nu sunt probleme la comisie, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate 22 consilieri prezenți.

25

Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de derulare a ședinței de negociere nr. 2/2.03.2006, privind concesionarea a două terenuri conform prevederilor H.G.R. nr. 577/2002

DI. Schill G: - Nu sunt probleme la comisie, supun la vot proiectul de hotărâre.

20 pentru și 2 abțineri (dl.Edeleni si dna Borza)22 consilieri prezenți.

26

Proiect de hotărâre privind propunerea de împrumut cu 500 mp. teren intravilan, a domnului Teacoi Ioan, veteran de război, conform Legii nr. 44/1994

DI. Schill G: - Nu sunt probleme la comisie, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate 22 consilieri prezenți.

27

Proiect de hotărâre privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în municipiul Arad

DI. Schill G:-Nu sunt probleme la comisie, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?21 voturi „pentru”1 „abținere”(dna Borza)

22 consilieri prezenți.

28

Proiect de hotărâre privind punerea în aplicare a Planului Urbanistic de Detaliu „Zona Fortuna – Piața Agroalimentară” și aprobarea documentelor licitației pentru vânzarea unui teren

DI. Schill G:-Da, domnule Voicu, poftiți, vă rog!

DI. Voicu E:-În urma discuțiilor pe care le-am avut la comisie, la care am solicitat certificarea tuturor C.F-urilor și notificărilor care sunt aici, s-a descoperit că există o mică problemă în zonă rezolvabilă, fără dificultăți, în sensul că SC TOP SA ocupă în momentul acesta un spațiu care nu este notificat. Ar trebui să-l notificăm și, ca atare, să putem să facem prezenta hotărâre ar trebui să se mandateze -la articolul 2 din prezenta hotărâre, în care se mandatează reprezentanții Adunării Generale să aprobe rezilierea parțială a contractului de concesiune, CF-ului, să se facă completarea: „și pentru diminuarea capitalului social cu valoarea terenului în suprafață de 346 mp., înscris în C.F. nr. top...., în care respectivii erauificați, care se vor transfera în proprietatea municipiului Arad” Ca să poată fi făcută desfășurarea ..

DI. primar:-Pe românește, ca să spun mai clar. Deci la nivelul de piață, pe un colț era...

DI. Voicu E:-De ce? Nu am citit textul în românește?

DI. primar:-Ba, da, dar vreau să spun mai explicit! Un colț era al SC TOP și în momentul în care vrei să faci piața dincolo, trebuie să fie al Primăriei! Domnul Voicu face un amendament prin care se diminuează capitalul de la SC TOP SA capitalul cu terenul respectiv, ca să poată să intre în procedură.

DI. Voicu E:-Da, „se modifică” și atunci se cere diminuarea capitalului, trecerea în patrimoniul privat al municipiului, ca Primăria să desfășoare, în continuare, toate ...și acest lucru mai implică niște modificări: în „instrucțiunile pentru ofertanți”, la pag.1, acolo, în loc de suprafața de 1890 mp va trebui notificată suprafața de 2236 mp, iar la pagina 1, punctul 12, eu propun, este o propunere, să zicem personală, să eliminăm acea mențiune „cu sediul social în municipiul Arad pentru a putea permite oricărui investitor mare, posibil cu un potențial financiar, care poate participa la licitație. Și aceasta implică, de asemenea și modificările în caietul de sarcini, similar. Deci, de acolo, în caietul de sarcini, la pagina 5, suprafața aceea de 1890 se va rescrie la 2236 și implicit se modifică și prețul de la 18900 de EURO + TVA trece la 22.360 EURO + TVA. Aș vrea să fac și mențiunea că prețurile propuse nu includ costuri de demolare, devieri rețele și alte lucruri care trebuie eventual făcute în momentul în care se face topografia exactă a terenului și a zonei respective. Deci, sunt, practic două amendamente: unul care vizează hotărârea și încă unul care vizează instrucțiunile pentru ofertanți din caietul de sarcini.

DI. primar:-Pe consilierii din AGA îi interesează, că ați vorbit mai încet, faptul că îi mandatăm pe ei să facă acest lucru.

DI. Voicu E:-Da. Este vorba de punctul 2 din hotărâre, care spune foarte clar: „se mandatează reprezentanții AGA să aprobe rezilierea...și pentru diminuarea capitalului social” . Și sunt toate problemele, ca să nu existe încurcături de altă factură.

DI. Neamțiu G:-Dacă-mi permiteți, numai puțin, nu știu ce legătură are capitalul social în această problemă. Noi în capitalul social la TOP suntem cu terenul din Zona Industrială.

DI. Dekany T: -...cu capitalul social terenul concesionat.

DI. Neamțiu G:-Restul terenului este concesionat în exclusivitate. Și de aceea sigur că aceasta este o primă problemă.

DI. Voicu E: - Bucățița aceasta o aveți în proprietate.

DI. Neamțiu G:-Dar, domnule Voicu, stați puțin, chiar dacă o avem în proprietate ...

(n.n. dna Stepanescu îl notifică pe domnul consilier Neamțiu că este în conflict de interese, ca atare, nu are voie să ia cuvântul la dezbateră acestui proiect).

DI. Schil G:-Supun la vot primul amendament...

DI. Manta F:-Trebuie lămurit, este în proprietate, ca aport la capitalul social sau este în proprietate prin achiziție? Că sunt două lucruri total diferite!

DI. Voicu E:-Este proprietatea SC TOP SA.

DI. Manta F:-Da, dar este ca aport la capitalul social din partea Consiliului Local sau nu? Că atunci nu avem de ce să dăm înapoi, că SC TOP a cumpărat!

DI. Moșneag O:-Oricum, avem nevoie de mandatarea Consiliului pentru a înstrăina, pentru a vinde, atât!

DI. Voicu E: -Nu, eu am terminat. Sunt două amendamente!

DI. Dekany T:-Noi îl rugăm pe domnul Voicu să formuleze corect acest amendament, având în vedere că nu va fi influențat capitalul social, din informațiile pe care le-am primit acum. Și eu cunosc același lucru, chiar dacă este în patrimoniul, în proprietatea SC TOP nu influențează capitalul social, nefiind în capitalul social.

Iar termenul de „reziliere parțială” cred că nu este valabil, mai bine spunem „modificare”. Dacă este de acord domnul consilier, eu nu pot avea amendament!

DI. Voicu E: - Deci, are o valoare contabilă..

DI. Dekany T:-Dar nu în capitalul social, domnule Voicu, înțelegeți diferența dumneavoastră!

DI. Voicu E:-Păi, eu înțeleg, dar în momentul în care s-au întocmit toate documentele, s-a înțeles? Că problema, în momentul acesta, este la atâtea CF-uri adunate, aveți certitudinea că valoarea care exista în contabilitate, nu se știa de existența terenului, dar de valoare se știa, nu face parte din capitalul social? Aveți această certitudine?

Dna Borza R: - Dar terenurile acestea le-a verificat cineva?

DI. Moșneag O: -Singurul aport la capitalul social la SC TOP este terenul din zona industrială.

DI. Schill G: -S-a lămurit, domnule Voicu?

DI. Voicu E:-Nu, eu personal, nu sunt extrem de lămurit pentru că mie îmi face impresia că există o confuzie acolo, la TOP. Și atunci, să-i mandatăm pe reprezentanții din AGA să rezolve această problemă și în măsura în care această valoare este parte a capitalului social, să fie mandatați să o diminueze, dacă nu, să nu facă decât partea de transfer.

DI. primar: Deci, sunt două variante și aici ne cerem noi scuze pentru că, uite, în discuția aceasta, uite, ea poate să fie în capitalul social, dar din informațiile pe care le-am primit de la domnul Neamțiu, nu este sau este posibil să nu fie! Și atunci sunt două variante: ori diminuează capitalul social ori mandatăm să facă transferul valoric. Așa să arate amendamentul cu cele două. Ori ori.

DI. Moisescu C:-Propun amânarea proiectului până se clarifică problema.

DI. Schill G:-Cred că s-a lămurit, de ce să-l mai amânăm?

DI. Voicu E:-Acest gen de clarificare se rezolvă în două minute în contabilitate. Deci în momentul în care îl mandatăm nu poate face decât într-un singur fel, în cel care există în contabilitate. Nu, dar nu am zis „diminuare”, domnule, am zis „diminuare în cazul în care este în capitalul social” din ceea ce știu eu. Dacă nu este și este numai valoare, atunci să se reducă cu influența respectivă a valorii contabile.

DI. Dekany T:-Domnul Voicu dacă dorește să formuleze „cu influențele respective” și atunci influențele vedem dacă există sau nu, nu mergem două variante! Deci, o mandatare mai largă cu influențele care se impun, dacă sunteți de acord?

DI. Voicu E: - De acord.

DI. Voicu E: - Supun la vot primul amendament al domnului Voicu.

Cine este pentru ?17 pentru, 4 abțineri (dl.Curta, dl.Edeleni, dna Braica, dna Borza)

(dl.Neamțiu nu a participat la vot).22 consilieri prezenți.

DI. Schill G: -Supun la vot amendamentul 2 al domnului Voicu. „În instrucțiunile pentru ofertanți, de la pagina 1, în loc de suprafața de 18.900 mp. va fi suprafața de 2236mp. Apoi, la pagina 5 din caietul de sarcini – suprafața de 1890 se va rescrie la 2236 și implicit se va modifica și prețul de la 18900 de EURO la 22.360 de EURO”.

Cine este pentru?17 pentru, 4 abțineri(dl.Curta, dl.Edeleni, dna Braica și dna Borza)

(domnul Neamțiu nu a participat la vot.)22 consilieri prezenți.

DI. Schill G:-Supun la vot amendamentul 3 al domnului Voicu, cel cu „sediul social” - *La pagina 1, punctul 12 să se elimine expresia „cu sediul social în municipiul Arad.”*

DI. Dekany T:-Nu este obligatoriu sediul social să fie în orașul Arad.

DI. Voicu E:-Să citesc, să fie clar: deci în „instrucțiunile pentru ofertanți”, la „condiții”, la punctul 1.2 – „contractul de vânzare-cumpărare se va perfecta numai cu persoana juridică română cu sediul social în municipiul Arad”.

DI. Schill G:-Supun la vot amendamentul 3 al domnului Voicu.

Cine este pentru ?16 voturi pentru

5 abțineri (dl.Moșneag, dl.Edeleni, dl.Curta, dna Braica, dna Borza)

(dl.Neamțiu nu a participat la vot) 22 consilieri prezenți.

DI. Schill G:-Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu.

Cine este pentru ?17 voturi pentru, 2 împotriva (dl.Curta și dl.Edeleni)

2 abțineri(dna Braica, dna Borza)(dl.Neamțiu nu a participat la vot) 22 consilieri prezenți.

către Iovănaș Dan și Iovănaș Eugenia

DI. Schill G: - Nu sunt obiecțiuni la comisii.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți

30

Proiect de hotărâre privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune nr. 10/1999 și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 450 mp. către Moțiu Mircea Mihail

DI. Schill G -Nu sunt obiecțiuni la comisii.

Cine este pentru ?Unanimitate. 22 consilieri prezenți

31

Proiect de hotărâre privind efectuarea unui schimb de terenuri pentru reglementarea situației juridice a unor imobile

DI. Schill G: - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?18 pentru

4 abțineri(dl.Neamț, dna Borza, dl.Edeleni, dl.Curta) 22 consilieri prezenți.

32

Proiect de hotărâre privind cumpărarea unor imobile

Hotărârea a fost adoptată **cu 17 pentru, 3 împotriva(dna Borza, dl.Curta, dl.Edeleni)**

2 abțineri(dl. Neamț și dna Braica) 22 consilieri prezenți.

33

Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a amplasamentului pentru noile ateliere și birouri ale Filialei Arad a Uniunii Artiștilor Plastici

Hotărârea a fost adoptată **cu 18 voturi „pentru”, 1 „abținere”(dl.Curta), 19 consilieri prezenți în sală (au ieșit dl.Pădurean , dl. Moșneag și dl. Huțiu).**

34

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Reamplasarea Monumentului „Sfânta Treime”-restaurare Monument „Sfânta Treime”

DI. Schill G:-Nu sunt obiecțiuni la comisii. Supun la vot. *Au intrat dl.Hutiu si dl.Moșneag.*

Cine este pentru ?Unanimitate (21 consilieri prezenți în sală, ieșit dl.Pădurean).

DI. Schill G:-A venit și domnul Pădurean. *(după vot.n.n.)*

35

Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate Reamplasarea Monumentului „Sfânta Treime”- amenajare zonă aferentă

DI. Schill G:-Nu sunt obiecțiuni. Supun la vot.

Cine este pentru ?Unanimitate.(22 consilieri prezenți).

36

Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului Local al Municipiului Arad la susținerea financiară a activității competiționale a echipei de baschet feminin Basket Club I.C.I.M. Arad și a echipei de rugby - Club Sportiv „Contor Zenner” Arad

Retras de pe ordinea de zi.

37

Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor plăți pentru realizarea unui parteneriat între Teatrul de Marionete Arad și Teatrul de Păpuși „Bobîța” din Pecs, din bugetul Teatrului „Ioan Slavici” Arad

DI. Schill G: - Nu sunt obiecțiuni. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?Unanimitate. (22 consilieri prezenți).

38

Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor aferente lunii iunie 2006 cu beneficiarii de gratuități pe mijloacele de transport în comun în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 290/609/2003

Hotărârea a fost adoptată **în unanimitate. (22 consilieri prezenți).**

39

Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor din aparatul propriu al Consiliului Local al Municipiului Arad

DI. Schill G:-Nu sunt probleme la comisie. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ?21pentru, 1 abținere (dna Braica) 22 consilieri prezenți

40

Informare privind participarea aleșilor locali în misiuni oficiale.

DI. Schill G: - Sunt documentații la dosar. S-a luat la cunoștință.

41

Diverse

La acest punct, s-au formulat interpelări, întrebări, răspunsuri ale executivului, informări, care pot fi studiate integral în stenograma ședinței.

Pentru conformitate,

S E C R E T A R
Doina Paul

Consemnat și redactat
Carmen Monica Popa

ȘEF SERVICIU
Lilioara Stepanescu

C.P/C.P.

2 ex

1 ex. dosar ședința din 30.05.2006

1 ex.Dosar transparența decizională 2006