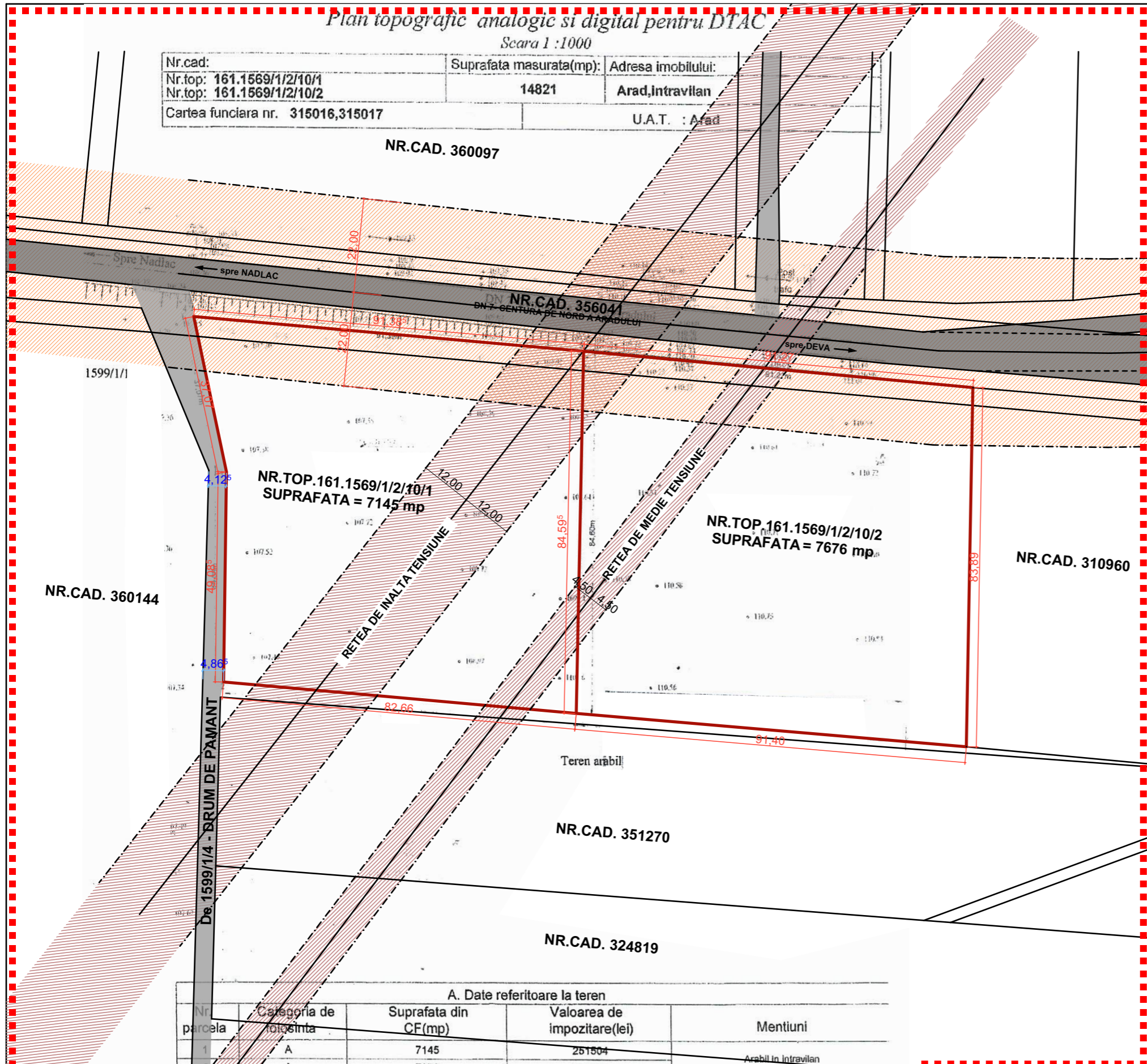


Plan topografic analogic si digital pentru DTAC

Scara 1:1000

Nr.cad:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului:
Nr.top: 161.1569/1/2/10/1	14821	Arad, Intravilan
Nr.top: 161.1569/1/2/10/2		
Cartea funciara nr. 315016,315017		U.A.T. : Arad

NR.CAD. 360097

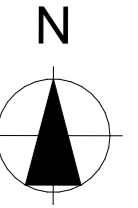


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din CF(mp)	Valoarea de impozitare(lei)	Mentiuni
1	A	7145	251504	
2	A	7676	270195	Arabil in intravilan
TOTAL:		14821	521699	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni	
TOTAL:				

Plan de situatie - situatie existenta, scara 1:1000

LEGENDA:

- Zona studiata
- Limita teren studiat
- Limite de proprietate vecine
- Drum public - DN
- Drum de exploatare - De
- Cladiri existente vecine
- ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERTIAR SI DE TIP COMERCIAL INCLUSIV SERVICII INDUSTRIALE SI SERVICII TEHNICE NEPOLUANTE - propus
- ZONA DE PROTECTIE - DN - 22 M DIN AX
- ZONA DE PROTECTIE RETEA ELECTRICA
- ▶▶ Acces pietonal/ acces auto



BILANT TERITORIAL:

BENEFICIAR:	S.C. CARCOVER S.R.L.
NR. CADASTRAL:	Nr. Top. 161.1569/1/2/10/1
S. TEREN:	7145,00 mp
NR. CADASTRAL:	Nr. Top. 161.1569/1/2/10/2
S. TEREN:	7676,00 mp

P.O.T. EXISTENT	0,00 %
C.U.T. EXISTENT	0,00

Parcela (Nr.top.161.1569/1/2/10/1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0			
1	530538.299	215941.575	82.659
2	530545.637	215859.242	49.083
3	530594.716	215859.906	37.070
4	530630.990	215852.265	91.387
5	530622.878	215943.291	84.596
S (Nr. top. 161.1569/1/2/10/1)			7144.94mp

Nota
Prezentul plan este realizat in concordanta cu schita cadastrala

Parcela (Nr.top.161.1569/1/2/10/2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0			
5	530622.878	215943.291	91.271
6	530614.388	216034.166	83.890
7	530530.512	216032.644	91.401
1	530538.299	215941.575	84.596
S (Nr. top. 161.1569/1/2/10/2)			7675.52mp

S.C. SOLICITA SERV S.R.L.
 jud. Bihor, mun. Oradea, str. Berzei, nr.4 ap3.
 tel. 0744 -524 -903

BENEFICIAR: S.C. CARCOVER S.R.L.
 LUCRAREA: REGULAMENTARE URBANISTICA PARCELE IDENTIFICATE CU NR. CF 315016 SI 315017 CA ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERTIAR SI DE TIP COMERCIAL INCLUSIV SERVICII INDUSTRIALE SI SERVICII TEHNICE NEPOLUANTE
 judetul ARAD, municipiul ARAD, DN7 - centura de Nord, nr.cf. 315016 si 315017

Coordonator	arh. Csomortányi Adela
Proiectat	arh. Csomortányi Adela
Desenat	arh. Csomortányi Adela

SCARA 1:1000	PLAN DE SITUATIE- SITUATIE EXISTENTA
DATA 2022	
Nr. proiect 93/2022	Faza: STUDIU DE OPORTUNITATE
Vol. - I	ARH.
Plansa : 02/A	