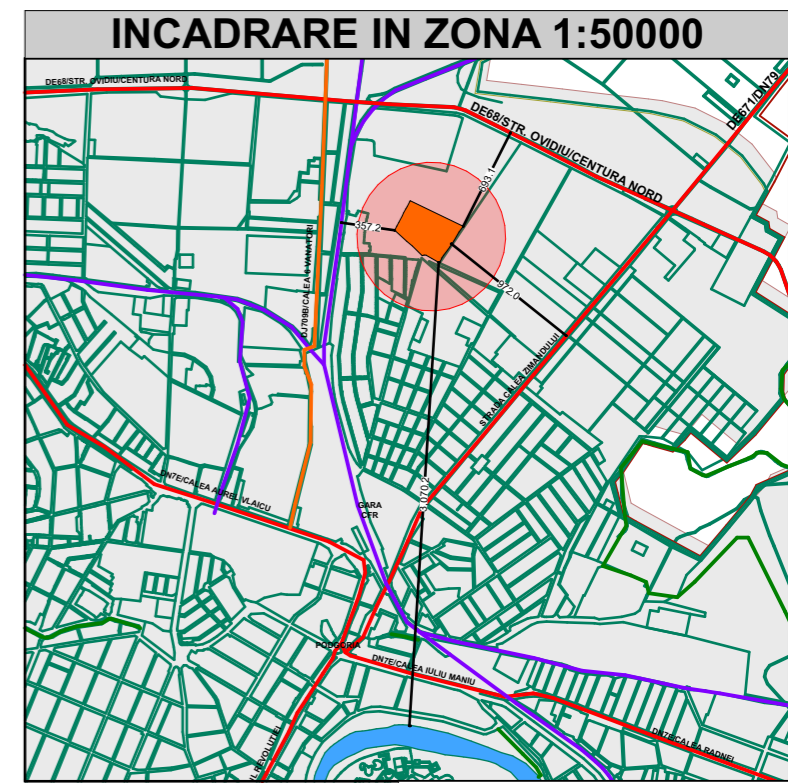


HCL 395/2022 PUZ "ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARI AFERENTE, DOTARI TEHNICO-EDILITARE SI ACCESE" - ELABORATOR ARH. NAGY VIZITIU-ALEXANDRU

HCL 559/2023 PUZ "ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE" - ELABORATOR ARH. MIRCEA SOIMA

HCL 305/2021 - PUZ "ZONA LOCUIRE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE" - ELABORAT ARH. DORIANA BALOGH



- LEGENDA**
- Incinta reglementata
 - Limita teritoriului administrativ a municipiului Arad
 - Autostrada A1
 - Drumuri nationale
 - Drumuri judetene
 - Cai ferate
 - Ape
 - Canale

CIRCULATII:
Accesul principal in incinta reglementata se va face din Str. Randunicii prin amenajarea unei giratii, pentru a rezolva o intersectie de 6 strazi (5 existente/propuse + 1 accesul propus)
 Conform HCLMA nr 395/2022 si 559/2023, este reglementat terenul necesar extinderii str. Randunicii de-a lungul drumului de pamant identificat prin CF 340209 ARAD - MUNICIPIUL ARAD, extravilan, categorie de folosinta drum, (invecinat pe laturile Sud si Sud - Est cu incinta), de unde se propune realizarea a doua accese secundare.
 De asemenea, se tine cont de viitoarea modernizare cu un profil stradal de 12 m a drumurilor de exploatare identificate prin CF 340136 amplasat la Sud-Vest de incinta si CF 340239 alipit pe latura Nord-Vest cu incinta, si se propun 2 accese secundare catre acestea.

STUDIO M SOIMA
 B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANSARDA, ARAD.
 CUI. 36441261 J2/1045/2016
 TEL. 0724/692511 STUDIO.M.ARAD@YAHOO.COM

SEF PROIECT:	Arh. Mircea Soima		SCARA
PROIECTAT:	Arh. Mircea Soima		1:10000
DESENAT:	Arh. Mircea Soima		2024

BENEFICIAR: S.C. RESIDENCE IMOBILIARE MOT S.R.L.	Proiect nr: 239 / 2024
DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU - ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE	Faza: P.U.Z. + R.L.U.
Intravilan CF 340126, 340147, 340123, 340128 - Arad , Jud. Arad	Format: 420/297
STUDIU DE CVARTAL	A-03