



**LEGENDA**

- Stalp beton
- Cote de nivel
- Gard din beton
- Camin vizitare canal

**Parcela (TEREN)**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530518.4719	213374.6532	7.50
2	530511.2242	213376.5970	29.76
3	530504.4350	213347.6180	10.35
4	530502.0119	213337.5569	3.34
5	530501.3432	213334.2880	16.62
6	530498.0127	213318.0089	29.94
7	530492.0107	213288.6716	29.46
8	530486.1042	213259.8140	29.27
9	530480.2372	213231.1410	29.23
10	530474.3770	213202.5060	12.05
11	530486.2632	213200.5094	13.10
12	530499.1818	213198.3393	122.33
13	530524.6900	213317.9843	12.83
14	530512.1182	213320.5581	5.81
15	530506.4285	213321.7229	11.29
16	530508.6907	213332.7843	3.21
17	530509.3350	213335.9316	10.24
18	530511.7322	213345.8845	29.55

S(TEREN)=3556.39mp P=405.88m

**Parcela (cad.362726)**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	530498.0127	213318.0089	16.62
5	530501.3432	213334.2880	3.34
4	530502.0119	213337.5569	10.35
3	530504.4350	213347.6180	29.76
2	530511.2242	213376.5970	7.50
1	530518.4719	213374.6532	29.55
18	530511.7322	213345.8845	10.24
17	530509.3350	213335.9316	3.21
16	530508.6907	213332.7843	11.29
15	530506.4285	213321.7229	5.81
14	530512.1182	213320.5581	122.80
11	530486.2632	213200.5094	12.05
10	530474.3770	213202.5060	29.23
9	530480.2372	213231.1410	29.27
8	530486.1042	213259.8140	29.46
7	530492.0107	213288.6716	29.94

S(cad.362726)=1968.00mp P=380.42m

**Parcela (cad.362947)**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
13	530524.6900	213317.9843	12.83
14	530512.1182	213320.5581	122.80
11	530486.2632	213200.5094	13.10
12	530499.1818	213198.3393	122.33

S(cad.362947)=1588.39mp P=271.07m

**LEGENDA**

- Constructii existente
- Incinta studiata
- Circulatie carosabila existenta
- Circulatii pietonale existente
- Zona verde de aliniament existenta
- Limita de proprietate a incintei studiate
- Limita zonei studiate

**P.O.T. existent = 0,00%**

**C.U.T. existent = 0,00**

Art. 29, alin. (1) din ord 700: "Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea intocmirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de proprietar. In cazul trasarilor, persoana autorizata raspunde pentru materializarea limitelor imobilului in concordanta cu geometria la zi a imobilului din baza de date a oficiului teritorial."

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

NR. PARCELA	CATEGORIA DE FOLOSINTA	SUPRAFATA (mp)	VALOARE DE IMPOZITARE (LEI)	MENTIUNI
1	A	1588	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard din beton si gard din lemn.
1	A	1968	-	-
<b>TOTAL</b>	-	<b>3556</b>		

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
<b>TOTAL:</b>	-		-

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA: arh. CHIȘBORA DORU</b> 310091 ARAD - Str. BLANDUZIEI, nr. 8, tel. : 0744-510.330 , email: linia.arad@gmail.com				Beneficiari: <b>BONȚA-HONDEA MIRCEA-GABRIEL; BONȚA-HONDEA ANDREEA-IRINA PLOSCAR PAUL-GABRIEL; PLOSCAR DELIA-LAVINIA</b>
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNAȚURA</b>	Scara:	Titlu proiect :
<b>ȘEF PROIECT</b>	Arhitect Doru CHIȘBORA		1:500	<b>CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+1 - (P+1+M)</b>
<b>PROIECTAT</b>	Arhitect Silviu KOVACS		Data:	Amplasament: Arad, str. Fagulului, nr.37 - 39
<b>DESENAT</b>	Arhitect Silviu KOVACS		Dec. 2022	Titlu planșă :
				<b>PLAN DE SITUATIE - EXISTENT</b>
				Proiect nr. 02/2022
				Faza C.U.
				Planșa nr. 02 A