



**LEGENDA:**

**DELIMITARE**

- ZONA STUDIATA 354 000 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 21 167 mp
- LIMITA DE SIGURANTA FATA DE DJ 709C (DIN AXUL DRUMULUI 30 M)

**ZONIFICARE**

- TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN
- ZONA VERDE ALINIAMENT
- CANAL/ SANT
- DRUM JUDETEAN DJ709C
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- DRUM DE EXPLOATARE
- ZOAN DE PROTECTIE LEA

**LEGENDA:**

- lampadar
- trife electrica aeriana
- stalp de joasa tensiune
- stalp de inalta tensiune
- construcție anexa
- gard plasa
- gard beton
- gard metalic
- camion de vizitare telefon
- gura vizitare canalizare
- punct stație
- apometru
- aerfitor gaz
- robhet
- contor gaz
- platforma betonata
- platforma pavaj
- ax sant
- zona verde
- hidrant
- rigole
- troita
- linie CF
- 349597 - numar cadastral
- taluz
- canal/sant
- post trafo
- borna hectometrica
- borna kilometrica
- pod beton
- Indicator

Parcela (337452)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	533019.597	211238.973	752.816
2	533723.853	211504.972	13.221
3	533716.413	211515.901	751.443
4	533013.441	211250.387	12.968

S(337452)=9667.04mp P=1530.449m

Parcela (337453)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
3	533716.413	211515.901	3.110
5	533714.663	211518.472	12.326
6	533709.341	211529.590	11.450
7	533698.629	211525.545	740.269
8	533006.111	211263.978	15.442
4	533013.441	211250.387	751.443

S(337453)=11500.07mp P=1534.041m

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
337452, 337453	21167	extravilan Arad, T.105; A1142/16/3 si A1142/17
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala	
337452, 337453	Arad	

<p>STACONS proiectare &amp; consultanta</p>	<p>ISO 9001 : 2015</p>	Beneficiar: <b>FABIAN SUSANA - GABRIELA</b>		Nr. proiect: 52/2025													
		Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. SI R.L.U. in vederea realizarii de: "ZONA SERVICII, DEPOZITARE SI COMERT"			Faza: S.O.												
<table border="1"> <tr> <th>SPECIFICATIE</th> <th>NUME</th> <th>SEMNTATURA</th> </tr> <tr> <td>SEF PROIECT</td> <td>arh.Crainic Dorin Paul</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROIECTAT</td> <td>arh.Golban Nicoleta D.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DESENAT</td> <td>arh.Golban Nicoleta D.</td> <td></td> </tr> </table>	SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul		PROIECTAT	arh.Golban Nicoleta D.		DESENAT	arh.Golban Nicoleta D.		Scara: 1:2000	Format: A2	Data: Oct. 2025	Titlu plansa: <b>SITUATIE EXISTENTA</b>	Plansa nr.: 02 URB
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA															
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul																
PROIECTAT	arh.Golban Nicoleta D.																
DESENAT	arh.Golban Nicoleta D.																