



### ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 ACTUALIZATA

#### INVENTAR DE COORDONATE Sistem Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali D(i,i+1)	
X [m]	Y [m]		
1	527305.331	216306.166	41.758
2	527292.092	216345.770	19.147
3	527286.131	216363.965	101.888
4	527253.306	216460.421	20.519
5	527246.831	216479.892	53.602
6	527199.775	216454.223	26.661
7	527176.345	216441.501	19.032
8	527159.604	216432.447	7.122
9	527156.040	216438.613	18.916
10	527139.291	216429.822	7.123
11	527142.644	216423.537	11.398
12	527132.449	216418.440	0.981
13	527132.760	216417.510	14.257
14	527120.030	216411.090	6.486
15	527114.400	216407.870	7.822
16	527107.450	216404.280	15.106
17	527094.212	216397.003	30.326
18	527109.599	216370.871	33.268
19	527139.291	216356.443	129.511
20	527255.864	216299.434	6.942
21	527260.402	216294.180	3.849
22	527263.868	216295.854	4.634
23	527265.909	216291.694	4.883
24	527270.251	216293.927	27.438
25	527296.106	216303.113	0.221
26	527296.222	216302.925	9.668

S=20341.43mp

#### BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FUNCȚIUNI

Suprafata totala reglementata	EXISTENT mp	PROPUS mp
Teren proprietatea Mun. Arad	5484	5484
Teren proprietate privata	20341	20341
Teren proprietatea Mun. Arad	5484	5484
Teren proprietate privata	20341	20341

Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3346 / data 08.12.2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
166400/07.12.2023  
(Nr. de înregistrare/data)  
**Recepționat**

Marta Costan

#### SC CORNER STUDIO SRL Cluj-Napoca, Dorobantilor 38, Ap 16, Jud. Cluj

SCORNER STUDIO SRL	Beneficiar:	RESIDENCE IMOBILIARE MOT SRL	Pr. Nr.
SCORNER STUDIO SRL	Mun. Arad, Str. Neulucei Nr. 7, Etaj 1 Ap1	RESIDENCE IMOBILIARE MOT SRL	19/2023
Șef proiect	Arh. Cristian Bănuț	Adresa Investiției:	Mun. Arad, Str. Neulucei Dragomir Nr. 7
Proiectat	Arh. stag. Denisa Tăunean	Titlul proiectului:	ANSAMBLU REZIDENȚIAL CU FUNCȚIUNE MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE, SERVICIUM, COMERT SI AMENAJARI PUBLICE - PARCARI, TEREN DE SPORT, SPATII EXPUNERE LUCRARI DE ARTA, PARC
Proiectat	Arh. stag. Margareta Luca	Titlul planșei:	Planșa 2- Reglementari urbanistice-zonificare