

RAPORT DE TRANSPARENȚĂ DECIZIONALĂ

cu privire la recomandările formulate asupra

Proiectului de hotărâre

referitor la aprobarea Regulamentului privind avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar-gospodărești (carosabil, trotuare, platforme, alei și zone verzi) din municipiul Arad - inițiativa primarului (în conformitate cu Legea nr. 52/2003, republicată)

Nr. crt.	Propuneri formulate de:	Text original	Text propus PH 78/23.03.2015	Propuneri/recomandări/ întrebări	Punct de vedere Serviciu specialitate-PMA/Observații
1.	<p>D-nul. Ovidiu Moșneag -Consilier Local</p> <p>Punct de vedere și propuneri - formulate în dezbateră publică- 23.06.2015</p>		<p>Art.11 (1) Zonele în care se execută lucrări de săpătură se semnalizează conform planului de semnalizare rutieră aprobat de Comisia de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad, în scopul evitării producerii accidentelor.</p> <p>(2) Răspunderea pentru o semnalizare corectă revine constructorului.</p> <p>(3) Executantul lucrării este obligat să creeze posibilitatea accesului la nivelul carosabilului, autoturismelor în curți (proprietăți).</p>	<p>Propun la art.11- următoarele modificări:</p> <p>Alin.1: "zonele în care se execută lucrări de săpătură se semnalizează <i>și se protejează</i> conform planului de semnalizare rutieră aprobat de Comisia de Sistematizare a Circulației..."</p> <p>Aliniatele care urmează se vor renumera... alin.2-va deveni 3, alin.3-va deveni 4, se va introduce un nou alin.2: "<i>protecția zonei afectate de lucrări la rețele tehnico-edilitare se realizează fie prin folosirea plasei speciale fie prin folosirea unor garduri metalice</i>" și se va introduce și alin.5 în care va fi prevăzut că <i>la terminarea lucrărilor de semnalizare va fi încheiat un proces-verbal în care reprezentantul constructorului și al Poliției Locale consfințesc ceea ce a fost avizat în cadrul Comisiei de Sistematizare a Circulației</i>. Astfel dacă nu există un proces-verbal încheiat, constructorul va putea fi amendat dacă este cazul.</p>	<p>Se modifică</p> <p>Se modifică</p>

			<p>Art.14 (1) Recepționarea lucrărilor de bază se face de către comisiile de recepție ale administratorului rețelei, iar recepționarea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate în urma săpăturii se face de către o comisie alcătuită din:</p> <ul style="list-style-type: none"> -delegatul Primăriei Municipiului Arad-Direcția Tehnică, Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre; -delegatul executantului lucrării de bază; -delegatul executantului lucrărilor de refacere a carosabilului și/sau zonei verzi. <p>(2) La recepția lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei se întocmește procesul-verbal, conform model c.</p> <p>(3) Comisia de recepție va fi convocată de către beneficiarul lucrării (investitor)</p> <p>(4) Comisia are dreptul de a solicita verificări suplimentare pentru atestarea gradului de compactare prin prelevarea de carote.</p>	<p>Propun la art.14- următoarele modificări:</p> <p>Alin.2:” La recepția lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei se întocmește procesul-verbal cf. model c.....<i>se va semna de către reprezentantul primăriei doar după verificarea buletimului de compactare. Verificarea se va face de către reprezentantul primăriei în baza unui contract de prestări-servicii cu un laborator omologat independent”</i>. Am solicitat în discuțiile mele cu executivul Primăriei să existe chiar un laborator agreat...</p>	
2.	Punct de vedere și propuneri Poliția Locală Arad, - formulate în scris, înregistrate la PMA sub nr. 30657/14.05.2015		<p>Art.1 Săpăturile necesare realizării unor lucrări noi sau pentru intervenții la instalații subterane și/sau supraterane existente pe domeniul public al municipiului Arad, se pot executa numai în baza unei autorizații pentru lucrări edilitar-gospodărești eliberate de Primarul Municipiului Arad.</p>	<p>Art.1 Săpăturile necesare realizării unor lucrări noi sau pentru intervenții la instalații subterane și/sau supraterane existente pe domeniul public al municipiului Arad, se pot executa numai în baza <i>unui aviz de săpătură pentru executarea de lucrări edilitar-gospodărești</i>, unei autorizații pentru lucrări edilitar-gospodărești eliberate de Primarul Municipiului Arad.</p>	Se modifică
			<p>Art.3 Administratorii sau deținătorii de gospodării și instalații subterane din municipiul Arad vor depune în perioada 15 noiembrie - 15 decembrie a fiecărui an lista lucrărilor anului următor care necesită săpături, în vederea corelării lucrărilor edilitare cu lucrările de reparații, întreținere și modernizare străzi.</p>	<p>Art.3 Administratorii sau deținătorii de gospodării și instalații subterane din municipiul Arad vor depune în perioada 15 noiembrie - 15 decembrie a fiecărui an lista lucrărilor anului următor care necesită săpături, în vederea corelării lucrărilor edilitare cu lucrările de reparații, întreținere și modernizare <i>a străzilor</i>.</p>	Se modifică
			<p>Art.4 Prezentul regulament se aplică persoanelor juridice care execută oricare dintre lucrările edilitare prevăzute la art. 1</p>	<p>Art.4 Prezentul regulament se aplică persoanelor <i>fizice și</i> juridice care execută oricare dintre lucrările edilitare prevăzute la art. 1</p>	Lucrările de intervenții la rețelele edilitare se execută doar de persoane juridice.

		<p>Art.5 (1) Acte necesare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cerere tip pentru autorizarea începerii lucrării (conform model a); - autorizație de construire (copie); - graficul de execuție pe zile a lucrării avizat de Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre (conform model d); - planul de situație a lucrării cu ștampila vizat spre neschimbare; - contract de refacere a spațiului afectat în urma săpăturii, încheiat între solicitantul avizului de săpătură pentru lucrările edilitare și unul dintre constructorii agreați de Primăria Municipiului Arad pentru refacerea carosabilului, și după caz și contract pentru refacerea spațiului verde; - avizul Poliției Rutiere pentru lucrările executate în carosabil; - taxa pentru săpături pe domeniul public, rețele stradale și avarii pentru obținerea avizului de săpătură pentru lucrările edilitare calculată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea impozitelor și taxelor locale. Taxa pentru emiterea avizului de săpătură în cazul lucrărilor de avarii se va achita începând cu data de 01.01.2016. <p>(2) Documentația pentru avizare se depune cu cel puțin 15 zile calendaristice înaintea începerii lucrării.</p> <p>(3) Înainte de începerea lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare, executantul este obligat să obțină avizul Comisiei de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad.</p>	<p>Art.5 (1) <i>Obligația obținerii avizului de săpătură este în sarcina executantului lucrărilor.</i></p> <p><i>(2) Primăria Municipiului Arad va afișa la sediul său, precum și pe site-ul propriu, în termen de 15 zile de la data aprobării acestui regulament, o listă cu persoanele juridice agreate pentru refacerea părții carosabile a străzilor afectate de lucrări, respectiv a spațiului verde.</i></p> <p>(3) Acte necesare pentru obținerea avizului prevăzut la alin.(1):</p> <ul style="list-style-type: none"> - cerere tip pentru autorizarea începerii <i>lucrărilor</i> (conform model a); - autorizație de construire (copie); - graficul de execuție pe zile a lucrării avizat de Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre (conform model d); - planul de situație a lucrării cu ștampila vizat spre neschimbare; - contract de refacere a spațiului afectat în urma săpăturii, încheiat între solicitantul avizului de săpătură pentru lucrările edilitare și unul dintre constructorii agreați de Primăria Municipiului Arad pentru refacerea <i>părții carosabile sau, după caz, a spațiului verde;</i> - avizul Poliției Rutiere pentru lucrările executate în carosabil; - <i>avizul Comisiei de sistematizare a circulației, în cazul în care pentru executarea lucrărilor este necesară închiderea circulației auto pe strada unde se execută lucrările sau pe o altă stradă limitrofă.</i> - taxa pentru săpături pe domeniul public, rețele stradale și avarii pentru obținerea <i>avizului de săpătură pentru executarea de lucrări edilitar-gospodărești</i>, calculată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea impozitelor și taxelor locale. Taxa pentru emiterea avizului de săpătură în cazul lucrărilor de avarii se va achita începând cu data de 01.01.2016. <p>(3) Înainte de începerea lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare, executantul este obligat să obțină avizul Comisiei de sistematizare a Circulației în Municipiul Arad (se elimină)</p> <p>(4) Documentația necesară pentru <i>obținerea avizului de săpătură</i> se depune cu cel</p>	<p>Se modifică</p> <p>Se modifică</p> <p>Se modifică</p> <p>Nu se modifică deoarece lucrările pot afecta în cadrul aceluiași aviz de săpătură și carosabilul și zona verde.</p> <p>Se modifică</p> <p>Nu se elimină deoarece nu este vorba doar de închiderea circulației ci și de restricțiile din restricțiile din carosabil pentru execuția lucrărilor.</p> <p>Nu se modifică deoarece alin. se referă la lucrările de execuție și nu pentru avariile</p>
--	--	--	---	--

			<p>puțin 15 zile calendaristice anterior începerii lucrărilor, <i>cu excepția lucrărilor aflate în stadiul de execuție.</i></p> <p><i>(5) În cazul neîndeplinirii obligației prevăzută la alin. (4). Documentația depusă se restituie solicitantului. Solicitantul are dreptul de a depune o nouă cerere, cu respectarea termenului prevăzut la alin.(4). Taxa achitată în vederea emiterii avizului de săpătură rămâne valabilă, în cazul în care documentația a fost restituită solicitantului și redepusă de către acesta.</i></p> <p><i>(6) În cazul respingerii cererii de emiterie a avizului de săpătură și a documentației anexate, taxa achitată în vederea eliberării acestui aviz se restituie, la cerere, solicitantului.</i></p>	<p>care nu se finalizează în termenul prevăzut.</p> <p>În cazul respingerii cererii de emiterie a avizului de săpătură și a documentației anexate, taxa achitată în vederea eliberării acestui aviz se restituie solicitantului, la cererea scrisă a acestuia și a declarației că renunță la realizarea lucrării și nu dorește utilizarea sumei achitate pentru lucrări ulterioare .</p>
		<p>Art.6 Avizul de săpătură pentru începerea lucrărilor edilitar-gospodărești (model b) se emite de Comisia de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură pentru executarea de lucrări la rețelele edilitar gospodărești numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad, după analiza documentației depuse de către executantul lucrării.</p>	<p>Art.6 Documentația depusă pentru eliberarea avizului de săpătură (model b) se verifică de către Comisia de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură pentru executarea de lucrări la rețelele edilitar-gospodărești, numită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Arad, iar avizul de săpătură se emite de către Primarul Municipiului Arad, la propunerea comisiei.</p>	<p>Comisia este cea care analizează și avizează, chiar dacă el este semnat de conducătorul unității, conform modelului.</p>
		<p>Art.7 Dacă documentația nu este corespunzătoare, se înapoiază, în termen de 10 zile, solicitantului. Dacă documentația este corect întocmită, avizul de săpătură se eliberează, în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării.</p>	<p>Art.7(1) În cazul în care documentația prevăzută la art. 5 alin.(3) este completă și corect întocmită, avizul de săpătură se eliberează, în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării cererii.</p> <p><i>(2)În caz contrar, documentația se restituie solicitantului, în termen de 10 zile de la data înregistrării cererii, în vederea completării, respectiv pentru efectuarea corecțiilor necesare.</i></p>	<p>Se modifică</p>
		<p>Art.8 Perioada de execuție a lucrărilor este cuprinsă între 15 martie și 15 noiembrie a fiecărui an. Fac excepție următoarele situații:</p> <ul style="list-style-type: none"> - intervenții în caz de avarii; - lucrări de importanță majoră de interes local, sau investiții din bani publici; - lucrări executate în carosabil de pământ, macadam, pavaje cu dale, piatră cubică sau pe zone verzi. 	<p>Art.8 Perioada de execuție a lucrărilor este cuprinsă între 15 martie și 15 noiembrie a fiecărui an. Fac excepție următoarele situații:</p> <ul style="list-style-type: none"> - intervenții în caz de avarii; - lucrări de importanță majoră de interes local, precum și cele finanțate din fonduri publice; - lucrări executate în carosabil de pământ, macadam, pavaje cu dale, piatră cubică sau pe zone verzi. 	<p>Se modifică</p>

			<p>Art.10(1)Pe traseul rețelei sau bransamentului executate în carosabil de asfalt sau beton, pământul dislocat din săpătură și toate materialele rezultate se transportă și se depozitează la deponeul ecologic.</p> <p>(2) Pământul și molozul rezultat în urma săpăturilor se transportă în cursul aceleiași zile până la terminarea programului de lucru. In zonele pietonale sau de carosabil, pe marginea Șanțului, este interzisă depozitarea pământului rezultat din săpătură.</p> <p>(3) Umpluturile se fac în mod obligatoriu, de către executantul lucrării de bază, cu balast și nisip (exclusiv zona verde), cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 - Legea calității în construcții.</p> <p>(4)Este interzisă utilizarea materialelor rezultate din săpătură la realizarea umpluturii, exclusiv zona verde.</p> <p>(5)În urma executării umpluturii se va obține Buletinul de compactare emis de către un laborator de încercări omologat, care va fi atașat la Procesul Verbal de recepție a lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei afectate de lucrările de săpături .</p> <p>(6)Prevederile prezentului articol vor fi incluse în Caietul de sarcini în temeiul căruia vor fi adjudecate prin licitație publică lucrările edilitar-gospodărești din municipiul Arad.</p>	<p>Art.10(1)Pe traseul rețelei sau bransamentului executate în carosabil de asfalt sau beton, pământul dislocat din săpătură și toate materialele rezultate se transportă și se depozitează la deponeul ecologic.</p> <p>(2)Pământul și molozul rezultat în urma săpăturilor se transportă în cursul aceleiași zile până la terminarea programului de lucru. In zonele pietonale sau de carosabil, pe marginea Șanțului, este interzisă depozitarea pământului rezultat din săpătură.</p> <p>(3)Umpluturile se fac în mod obligatoriu, de către executantul lucrării de bază, cu balast și nisip (exclusiv zona verde), cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 - Legea calității în construcții.</p> <p>(4)Este interzisă utilizarea materialelor rezultate din săpătură la realizarea umpluturii, exclusiv zona verde.</p> <p>(5)În urma executării umpluturii se va obține Buletinul de compactare emis de către un laborator de încercări omologat, care va fi atașat la Procesul Verbal de recepție a lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei afectate de lucrările de săpături .</p> <p>(6)Prevederile prezentului articol vor fi incluse în Caietul de sarcini <i>în temeiul căruia se organizează licitațiile pentru adjudecarea lucrărilor edilitar-gospodărești ce se execută pe teritoriul administrativ al Municipiului Arad.</i></p>	<p>Se modifică</p>
			<p>Art.11 (1) Zonele în care se execută lucrări de săpătură se semnalizează conform planului de semnalizare rutieră aprobat de Comisia de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad, în scopul evitării producerii accidentelor.</p> <p>(2) Răspunderea pentru o semnalizare corectă revine constructorului.</p> <p>(3) Executantul lucrării este obligat să creeze posibilitatea accesului la nivelul carosabilului, autoturismelor în curți (proprietăți).</p>	<p>Art.11 (1) <i>Zonele în care se execută lucrări edilitar-gospodărești se semnalizează de către executantul lucrărilor, cu avizul Poliției rutiere, ÎN CONDIȚIILE prevăzute la art. 33 alin. (2) din O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de celelalte acte normative în vigoare, astfel încât aceasta să asigure deplasarea în siguranță a tuturor participanților la trafic, conform reglementărilor în vigoare.</i></p> <p>(2) Răspunderea pentru semnalizarea corespunzătoare a zonelor în care se execută lucrări edilitar-gospodărești, precum și pentru</p>	<p>Se completează alin (1) „Zonele în care se execută lucrări de săpătură se semnalizează și se protejează conform planului de semnalizare rutieră aprobat de Comisia de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad, în scopul evitării producerii accidentelor.” Se introduce un nou alin.(2) „Protecția zonei afectate de lucrări se va realiza prin folosirea plasei speciale sau gardurilor metalice.”</p> <p>Nu se modifică deoarece la art.5 alin.3 acest aviz s-a solicitat</p> <p>Alin. (2) devine (3), (3) devine (4)</p>

			<p>orice prejudiciu, rezultat în urma semnalezării necorespunzătoare a acestor zone, revine în exclusivitate executantului lucrărilor.</p> <p>(3) Executantului lucrărilor îi revine obligația de a sigura legătura între partea carosabilă a străzilor și curțile imobilelor, inclusiv a accesului vehiculelor.</p>	
		<p>Art.12 (1)Refacerea la forma inițială a spațiilor afectate (carosabil, trotuar, alei, platforme) se execută de către unități de specialitate agreate de către Primăria Municipiului Arad. Zonele verzi afectate de săpături vor fi refăcute, păstrându-se caracteristicile vegetației inițiale.</p> <p>(2) Refacerea la forma inițială a spațiilor afectate se realizează prin grija constructorului în maxim 72 de ore de la finalizarea lucrării avizate prin avizul de săpătură.</p> <p>(3) în cazul săpăturilor executate în carosabil suprafața refăcută va fi de 1/3 din banda de circulație afectată, dar nu mai puțin de 1,2 m lățime.</p>	<p>Art.12 (1)Refacerea la <i>starea</i> inițială a spațiilor afectate (carosabil, trotuar, alei, platforme) se execută de către unități de specialitate agreate de către Primăria Municipiului Arad. Zonele verzi afectate de săpături vor fi refăcute, păstrându-se caracteristicile vegetației inițiale.</p> <p>(2)Refacerea la <i>starea</i> inițială a spațiilor afectate se realizează prin grija <i>executantului lucrărilor</i> în maxim 72 de ore de la finalizarea lucrării <i>prevăzute în</i> avizul de săpătură.</p> <p>(3) în cazul săpăturilor executate <i>pe partea carosabilă a străzilor</i>, suprafața refăcută va fi de 1/3 din banda de circulație afectată, dar nu mai puțin de 1,2 m lățime.</p>	Nu se modifică.
		<p>Art.13 (1) Controlul execuției lucrării și respectarea condițiilor din avizele emise se face de către Poliția Locală a Municipiului Arad.</p> <p>(2) Urmărirea încadrării execuției lucrărilor în termenul de finalizare prevăzut în avizul de săpătură, precum și în termenul de refacere la forma inițială a spațiilor afectate se face de către instituția prevăzută la alin. (1).</p> <p>(3) Evidența avizelor de săpătură, a termenului de execuție a lucrărilor și de refacere la forma inițială a săpăturilor afectate se va ține într-un registru al Poliției Locale a Municipiului Arad.</p> <p>(4) La ședințele Comisiei de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură pentru executarea de lucrări la rețelele edilitar gospodărești numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad, Poliția Locală va prezenta o informare privind avizele de săpătură emise și contravențiile</p>	<p>Art.13 (1) <i>Controlul execuției lucrărilor precum și respectarea condițiilor prevăzute în avizele de săpătură se face de către Poliția Locală Arad-Serviciul disciplină în construcții și afișaj stradal.</i></p> <p>(2) Urmărirea încadrării execuției lucrărilor în termenul de finalizare prevăzut în avizul de săpătură, precum și în termenul de refacere la forma inițială a spațiilor afectate <i>afectate de lucrări se face de către compartimentul menționat la alin.(1)</i></p> <p>(3) <i>Evidența avizelor de săpătură, precum și a proceselor-verbale întocmite de comisia de recepție a lucrărilor de refacere a spațiilor afectate de săpături la starea inițială se ține de Primăria Municipiului Arad.</i></p> <p>(4) <i>La ședințele Comisiei de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură pentru executarea de lucrări la rețelele edilitar- gospodărești numită prin dispoziție a Primarului Municipiului Arad, Primăria Municipiului Arad va prezenta o informare cu privire la avizele de săpătură emise, iar Poliția Locală Arad va prezenta o informare cu privire la contravențiile constatate</i></p>	<p>Nu se modifică, deoarece în textul propus se indică o instituție.</p> <p>Nu se modifică</p> <p>Nu se modifică deoarece controlul execuției lucrărilor precum și respectarea condițiilor prevăzute în avizele de săpătură se face de către Poliția Locală Arad.</p> <p>Nu se modifică deoarece comisia de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură este în măsură să țină evidența avizelor emise.</p>

			constatate și sancționate.	<i>și sancționate.</i>	
			<p>Art.14 (1) Recepționarea lucrărilor de bază se face de către comisiile de recepție ale administratorului rețelei, iar recepționarea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate în urma săpăturii se face de către o comisie alcătuită din:</p> <ul style="list-style-type: none"> -delegatul Primăriei Municipiului Arad-Direcția Tehnică, Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre; -delegatul executantului lucrării de bază; -delegatul executantului lucrărilor de refacere a carosabilului și/sau zonei verzi. <p>(2) La recepția lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei se întocmește procesul-verbal, conform model c.</p> <p>(3) Comisia de recepție va fi convocată de către beneficiarul lucrării (investitor)</p> <p>(4) Comisia are dreptul de a solicita verificări suplimentare pentru atestarea gradului de compactare prin prelevarea de carote.</p>	<p>Art.14 (1) Recepționarea lucrărilor de bază se face de către comisiile de recepție ale administratorului rețelei, iar recepționarea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate în urma săpăturii se face de către o comisie alcătuită din:</p> <ul style="list-style-type: none"> -delegatul Primăriei Municipiului Arad-Direcția Tehnică, Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre; -delegatul executantului lucrării de bază; -delegatul executantului lucrărilor de refacere a carosabilului și/sau zonei verzi. <p>(2) La recepția lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei se întocmește procesul-verbal, conform model c.</p> <p>(3) Comisia de recepție va fi convocată de către beneficiarul lucrării (investitor)</p> <p>(4) <i>Comisiile de recepție prevăzute la alin.(1) au</i> dreptul de a solicita verificări suplimentare pentru atestarea gradului de compactare prin prelevarea de carote. Obligația privind efectuarea verificărilor suplimentare, precum și a suportării costurilor pentru acestea este în sarcina executantului lucrărilor.</p>	
			<p>Art.15 (1)Unitatea care solicită avizul de săpătură privind începerea lucrărilor la rețelele edilitar-gospodărești (rețele, racorduri, bransamente), răspunde de calitatea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate pe toată perioada de garanție, care este de 2 ani de zile de la data recepției lucrării de refacere, executând pe cheltuială proprie toate remediile necesare.</p> <p>(2) În cazul în care, în perioada de garanție de 2 ani, carosabilul prezintă defecte, gropi, fisuri etc., societatea care a executat lucrările de bază are obligația de a interveni pentru remedierea neconformităților apărute în maxim 10 zile calendaristice de la data înștiințării acesteia</p>	<p>Art.15 (1)Unitatea care solicită avizul de săpătură privind începerea lucrărilor la rețelele edilitar-gospodărești (rețele, racorduri, bransamente), răspunde de calitatea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate pe toată perioada de garanție, care este de 2 ani de zile de la data recepției lucrării de refacere, executând pe cheltuială proprie toate remediile necesare.</p> <p>(2) În cazul în care, în perioada de garanție de 2 ani, carosabilul prezintă defecte, gropi, fisuri etc., <i>investitorul și executantul</i> lucrărilor de bază au obligația de a interveni pentru remedierea neconformităților apărute în <i>maxim 10 zile calendaristice de la data înștiințării acesteia de către autoritatea publică locală (se elimină)</i>, în caz contrar va fi</p>	<p>Nu se modifică. Termenul „comisie” este utilizat în sens generic.</p> <p>Nu se elimină deoarece considerăm că termenul de 10 zile este suficient pentru organizarea și executarea reparațiilor solicitate.</p>

		de către autoritatea publică locală, în caz contrar va fi sancționată contravențional conform cap.IV, art. 19, lit."m" din prezenta hotărâre.	sancționată contravențional conform cap.IV, art. 19, lit."m" din prezenta hotărâre.	
		<p>Art.18 (1) În cazul avariilor la rețelele edilitar-gospodărești, lucrările de remediere pot fi începute și fără obținerea avizului de săpătură, cu obligația ca executantul să anunțe de îndată la fax 0257/214047 compartimentul de specialitate al Primăriei Municipiului Arad.</p> <p>(2) Semnalizarea lucrărilor, refacerea la structura și forma inițială se vor face conform prevederilor art. 11,12.</p> <p>(3) În cazul avariilor care nu pot fi remediate în termen de 48 ore de la începerea lucrărilor, deținătorii de utilități au obligația să solicite autorizarea lucrării conform Legii 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>Art.18 (1) În cazul avariilor la rețelele edilitar-gospodărești, lucrările de remediere pot fi începute și fără obținerea avizului de săpătură, cu obligația ca executantul să anunțe <i>Poliția Locală Arad-Serviciul disciplină în construcții și afișaj stradal</i>, de îndată la fax 0257/214047.</p> <p>(2) Semnalizarea lucrărilor, refacerea la structura și forma inițială se vor face conform prevederilor <i>art. 11 și art. 12.</i></p> <p>(3) În cazul avariilor care nu pot fi remediate în termen de 48 ore de la începerea lucrărilor, deținătorii de utilități au obligația să solicite autorizarea lucrării <i>în condițiile</i> Legii 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>Nu coniderăm că este obligatoriu menționarea serviciului din cadrul Poliției Locale.</p> <p>Se modifică.</p> <p>Se modifică.</p>
		<p>Art.19 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă următoarele fapte:</p> <p>a) executarea de lucrări pe domeniul public și privat al municipiului, fără aviz de săpătură pentru lucrări edilitare sau cu încălcarea acesteia;</p> <p>b) executarea lucrărilor în carosabil sau trotuar din beton sau asfalt, fără a folosi mașini speciale de tăiat;</p> <p>c) neîndepărtarea materialele rezultate din săpături;</p> <p>d) executarea umpluturilor cu materialul rezultat din săpătură (exclusiv zona verde);</p> <p>e) nesemnalizarea lucrărilor conform avizului Comisiei de Sistemizare a Circulației, în scopul evitării producerii accidentelor (inclusiv a lucrărilor de intervenție la avarii);</p> <p>f) nerefacerea la structura și forma inițială a spațiilor afectate de lucrările de săpătură la rețele în termenul prevăzut la art. 12 alin.2.</p> <p>g) neanunțarea de îndată a lucrărilor de avarii începute de către deținătorii de utilități;</p> <p>h) nedepunerea documentației pentru legalizarea lucrărilor de avarii;</p>	<p>Art.19 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă următoarele fapte:</p> <p>a) executarea de lucrări pe domeniul public și privat al municipiului, fără aviz de săpătură pentru lucrări edilitare sau cu încălcarea acesteia;</p> <p>b) executarea lucrărilor în carosabil sau trotuar din beton sau asfalt, fără a folosi mașini speciale de tăiat;</p> <p>c) <i>netransportarea materialelor</i> rezultate din săpături, <i>conform prevederilor art. 10 alin.(2);</i></p> <p>d) executarea umpluturilor cu materialul rezultat din săpătură (exclusiv zona verde);</p> <p>e) nesemnalizarea lucrărilor <i>în condițiile prevăzute la art.11, astfel încât aceasta să asigure deplasarea în siguranță a tuturor participanților la trafic, conform reglementărilor în vigoare</i> or (inclusiv a lucrărilor de intervenție la avarii);</p> <p>f) nerefacerea la structura și forma inițială a spațiilor afectate de lucrările de săpătură la rețele în termenul prevăzut la art. 12 alin.2.</p> <p>g) neanunțarea de îndată a lucrărilor <i>de remediere a avariilor</i> începute de către deținătorii de utilități;</p> <p>h) nedepunerea documentației <i>necesare, în</i></p>	<p>Se modifică.</p> <p>Se modifică.</p> <p>Se modifică.</p> <p>Nu se modificădeoarece lucrările de avarii</p>

		<p>i) transportul molozului, pământului dislocat din săpături și alte materiale rezultate în alte locuri decât cele indicate de Primăria Municipiului Arad;</p> <p>j) blocarea accesului cu autoturisme în curți interioare.</p> <p>k) nerespectarea termenului de finalizare a lucrărilor prevăzut în avizul de săpătură.</p> <p>l) nerespectarea graficului de săpătură (lucrări).</p> <p>m) neexecutarea lucrărilor de reparații a defectelor, gropilor, fisurilor apărute în perioada de garanție de către executant în termenul prevăzut la art.15 alin.2.</p> <p>n) nedepunerea până la data de 15 decembrie a anului curent a listei lucrărilor la rețelele edilitar- gospodărești programate pentru anul următor.</p> <p>Contravențiile prevăzute la art.19 lit.n se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.500 lei, cele de la lit. a, d, f, i, j, m se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei, iar cele de la literele b, c, e, g, k, l se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.000 lei.</p>	<p><i>scopul intrării în legalitate cu lucrările de remediere a avariilor;</i></p> <p>i) transportul molozului, pământului dislocat din săpături și alte materiale rezultate în alte locuri decât cele <i>indicate în cuprinsul avizului de săpătură;</i></p> <p>j) blocarea accesului <i>vehiculelor în interiorul imobilelor, cu lucrările edilitar-gospodărești;</i></p> <p>k) nerespectarea termenului de finalizare a lucrărilor prevăzut în avizul de săpătură.</p> <p>l) nerespectarea graficului de săpătură (lucrări).</p> <p>m) neexecutarea lucrărilor de reparații a defectelor, gropilor, fisurilor apărute în perioada de garanție de către <i>investitor și</i> executant în termenul prevăzut la art.15 alin.2.</p> <p>n) nedepunerea până la data de 15 decembrie a anului curent a listei lucrărilor la rețelele edilitar-gospodărești programate pentru anul următor.</p> <p>Contravențiile prevăzute la art.19 lit.n se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.500 lei, cele de la lit. a, d, f, i, j, m se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei, iar cele de la literele b, c, e, g, k, l se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.000 lei.</p>	<p>nu sunt ilegale; ele dacă nu se finalizează în 48 de ore trebuie autorizate conform Legii nr.50/1991 rep.</p> <p>Nu se modifică. Nici există mențiunea în formular nici în prezent.</p> <p>Se modifică</p> <p>Se modifică</p>
		<p>Art.20 Constatarea contravenției se face de către Poliția Locală a Municipiului Arad.</p>	<p>Art.20 <i>Contravențiile prevăzute la art. 19 se constată de către Poliția Locală Arad.</i></p>	<p>Se modifică.</p>
		<p>Art.21 Agentul constatator va stabili în procesul-verbal aprobat conform HCLM NR.70/2011, măsurile care se impun funcție de caz și termenul de realizare al acestora.</p>	<p>Art.21 Agentul constatator va stabili în cuprinsul procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.70/2011, măsurile care se impun în funcție de caz, termenul de realizare al măsurilor dispuse.</p>	<p>Se modifică</p>
		<p>Art.22 În cazul în care beneficiarul lucrării de bază nu ia măsurile necesare pentru respectarea prevederilor art.15 alin (2) din prezentul regulament, Municipiul Arad prin serviciile de specialitate va executa lucrările de refacere pe cheltuială proprie, urmând să recupereze contravaloarea lucrărilor de la beneficiarul lucrării de bază.</p>	<p>Art.22 În cazul în care <i>investitorul și executantul lucrărilor</i> de bază nu <i>iși îndeplinesc, de bunăvoie, obligația prevăzută</i> la art.15 alin (2) din prezentul regulament, Municipiul Arad prin serviciile de specialitate va executa lucrările de refacere pe cheltuială proprie, urmând să recupereze contravaloarea lucrărilor de la beneficiarul lucrării de bază.</p>	<p>Nu se modifică.Executantul are un contract de execuție cu investitorul, iar recuperarea prejudiciului este problema părților contractante.</p>
		<p><i>--se introduce un nou Art. 23</i></p>	<p>Art.23 <i>Persoanele fizice și/sau juridice care au fost sancționate, într-o perioadă de 12 luni, cu 3 sancțiuni contravenționale, pentru săvârșirea contravențiilor prevăzute la art.19, nu li se vor emite avize de săpătură, timp de 24 de luni. Perioada de 24 de luni începe să curgă de la data aplicării ultimei sancțiuni</i></p>	<p>Condiție ce nu poate fi îndeplinită.</p>

				<i>contravenționale.</i>	
			Art.23 Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute în procesul-verbal. —devine Art. 24	Art.24 Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data <i>comunicării</i> procesului-verbal <i>de constatare și sancționare a contravențiilor</i> , jumătate din minimul amenzii <i>contravenționale</i> .	Se înlocuiește doar termenul „ încheierii” cu „ comunicării”.
			—se introduce Art. 25	Art.25 <i>Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.</i>	Nu se modifică, deoarece cuantumul amenzilor a fost stabilit cu respectarea Ordonanței Guvernului nr. 2/2001.
3.	Punct de vedere și propuneri S.C. CONAR S.A. ARAD - formulate în scris, înregistrate la PMA sub nr. 33000/25.05.2015		Art.5 (1) Acte necesare: - cerere tip pentru autorizarea începerii lucrării (conform model a); - autorizație de construire (copie); - graficul de execuție pe zile a lucrării avizat de Serviciul întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre (conform model d); - planul de situație a lucrării cu ștampila vizat spre neschimbare; - contract de refacere a spațiului afectat în urma săpăturii, încheiat între solicitantul avizului de săpătură pentru lucrările edilitare și unul dintre constructorii agreați de Primăria Municipiului Arad pentru refacerea carosabilului, și după caz și contract pentru refacerea spațiului verde; - avizul Poliției Rutiere pentru lucrările executate în carosabil; - taxa pentru săpături pe domeniul public, rețele stradale și avarii pentru obținerea avizului de săpătură pentru lucrările edilitare calculată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea impozitelor și taxelor locale. Taxa pentru emiterea avizului de săpătură în cazul lucrărilor de avarii se va achita începând cu data de 01.01.2016. (4) Documentația pentru avizare se depune cu cel puțin 15 zile calendaristice înaintea începerii lucrării. înainte de începerea lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare, executantul este obligat să obțină avizul Comisiei de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad.	Referitor la art.5-articol restrictiv, fără niște reglementări clare și conforme cu legislația românească și europeană. Perioada este lungă. Propunere: 7 zile	Termenul de 15 zile este cel maxim.

		<p>Art.7 Dacă documentația nu este corespunzătoare, se înapoiază, în termen de 10 zile, solicitantului. Dacă documentația este corect întocmită, avizul de săpătură se eliberează, în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării.</p>	<p>Referitor la art.7 - Perioadele sunt nejustificat de lungi. Cf. propunerii dvs. se ajunge la 30 de zile(15 zile înainte pentru depunere documentație+15 zile pentru eliberarea avizului).</p> <p>Propunere: 7 zile</p>	<p>Nu se modifică. Termenele prevăzute sunt maxime.</p>
		<p>Art.10(1)Pe traseul rețelei sau bransamentului executate în carosabil de asfalt sau beton, pământul dislocat din săpătură și toate materialele rezultate se transportă și se depozitează la deponul ecologic.</p> <p>(4) Pământul și molozul rezultat în urma săpăturilor se transportă în cursul aceleiași zile până la terminarea programului de lucru. În zonele pietonale sau de carosabil, pe marginea Șanțului, este interzisă depozitarea pământului rezultat din săpătură.</p> <p>(5) Umpluturile se fac în mod obligatoriu, de către executantul lucrării de bază, cu balast și nisip (exclusiv zona verde), cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 - Legea calității în construcții.</p> <p>(4)Este interzisă utilizarea materialelor rezultate din săpătură la realizarea umpluturii, exclusiv zona verde.</p> <p>(5)În urma executării umpluturii se va obține Buletinul de compactare emis de către un laborator de încercări omologat, care va fi atașat la Procesul Verbal de recepție a lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei afectate de lucrările de săpături .</p> <p>(6)Prevederile prezentului articol vor fi incluse în Caietul de sarcini în temeiul căruia vor fi adjudecate prin licitație publică lucrările edilitar-gospodărești din municipiul Arad.</p>	<p>Propunere: (6) Obligatoriu trebuie cuprins în caietul de sarcini. Primăria nu va mai da aviz favorabil/autorizație de construire dacă Caietul de sarcini nu cuprinde respectivele norme.</p>	<p>Caietul de sarcini nu face parte din documentația elaborată în vederea obținerii autorizației de construire. Dorim ca beneficiarii să trateze cu responsabilitate refacerea zonelor afectate de lucrări edilitare și să solicite cuprinderea articolelor din normele de deviz adecvate executiei corecte a acestora.</p>
		<p>Art.12 (1)Refacerea la forma inițială a spațiilor afectate (carosabil, trotuar, alei, platforme) se execută de către unități de specialitate agreeate de către Primăria Municipiului Arad. Zonele verzi afectate de săpături vor fi refăcute, păstrându-se caracteristicile vegetației inițiale.</p> <p>(4) Refacerea la forma inițială a</p>	<p>Referitor la art.12 –</p> <p>(1) Articol restrictiv, fără niște reglementări clare și conforme cu legislația românească și europeană. Unde se găsește lista firmelor agreeate? Agreeate în baza căror normative sau reglementări?</p> <p>(2) Timpul este foarte scurt, lucrările de</p>	<p>Cele 72 de ore sunt suficiente pentru organizarea și executarea lucrărilor de refacere la forma inițială.</p>

			<p>spațiilor afectate se realizează prin grija constructorului în maxim 72 de ore de la finalizarea lucrării avizate prin avizul de săpătură.</p> <p>În cazul săpăturilor executate în carosabil suprafața refăcută va fi de 1/3 din banda de circulație afectată, dar nu mai puțin de 1,2 m lățime.</p>	<p>refacere a suprafețelor afectate pot fi semnificative și implică atât timp de execuție cși pot fi și condiționate de condițiile meteo. Mai mult decât atât, conform legislației din țara noastră, după execuția propriu-zisă mai există și alte faze:</p> <ul style="list-style-type: none"> - probe de casă-aproximativ 48 ore; - probe și faza determinantă (Inspekția în Construcția se poate prezenta în termen de minim 72 ore, după efectuarea probelor de casă) <p>Propunere: 7 zile de la finalizarea tuturor operațiilor, conform caietului de sarcini.</p>	
			<p>Art.15 (1)Unitatea care solicită avizul de săpătură privind începerea lucrărilor la rețelele edilitar-gospodărești (rețele, racorduri, bransamente), răspunde de calitatea lucrărilor de refacere a spațiilor afectate pe toată perioada de garanție, care este de 2 ani de zile de la data recepției lucrării de refacere, executând pe cheltuială proprie toate remediile necesare.</p> <p>(2) În cazul în care, în perioada de garanție de 2 ani, carosabilul prezintă defecte, gropi, fisuri etc., societatea care a executat lucrările de bază are obligația de a interveni pentru remedierea neconformităților apărute în maxim 10 zile calendaristice de la data înștiințării acesteia de către autoritatea publică locală, în caz contrar va fi sancționată contravențional conform cap.IV, art. 19, lit."m" din prezenta hotărâre.</p>	<p>Referitor la art.15 –</p> <p>Garanția lucrărilor trebuie corelată cu garanția de bună execuție precizată în caietul de sarcini și cu prevederile contractelor încheiate cu prestatorii/antreprenorii.</p>	<p>Termenul de 2 ani s-a stabilit ținând cont de perioada garanției lucrărilor de reparații drumuri.</p> <p>La cererea pentru emiterea avizului de săpătură s-a solicitat Contractul încheiat între beneficiar și Constructor.</p>

			<p>Art.16 (1) Avizul de săpătură se poate prelungi o singură dată, motivat. Acordarea prelungirii și stabilirea perioadei acestuia se va face de către Comisia de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de săpătură pentru executarea de lucrări la rețelele edilitar gospodărești numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad, la solicitarea executantului avizată de către beneficiar. Perioada de prelungire nu va depăși jumătate din perioada de săpătură acordată inițial.</p> <p>(2) Dacă lucrarea nu este finalizată în termenul prevăzut în avizul de săpătură, executantul va fi sancționat contravențional, conform cap.IV,art.19, lit."k" din prezenta hotărâre.</p>	<p>Referitor la art.16 –</p> <p>Datorită faptului că nu se cunosc gospodăriile subterane, de multe ori suntem nevoiți a ne opri din execuția lucrării și a comanda piese speciale, ceea ce conduce la solicitarea de mai multe ori a a avizelor.</p> <p>Propunere: <i>Maxim 5 ori.</i></p>	<p>Nu se modifică. La solicitarea avizului de săpătură executantul este obligat să estimeze corect perioada desfășurării lucrărilor .</p>
--	--	--	--	---	---

Administrator Public
Claudia Macra

Director Executiv-Direcția Tehnică
Elena Portaru

Șef Serviciu Întreținere și Reparații
Căi de Comunicații Terestre
Irina Șterțl

Întocmit,
Daniela Todinca