

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise in luna septembrie anul 2024

Total: **54**

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
499	58872/2024	02.09.2024 09:27:20	DN69, KM45+790- 46+115 dreapta	366527	366527	REALIZARE RACORD LA VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPII ULUI ARAD EST, DRUM COLECTOR DE INCINTĂ PREVĂZUT CU ILUMINAT STRADAL, SISTEM COLECTARE APE PLUVIALE, SIGNALISTICĂ RUTIERĂ ȘI MIJLOACE DE AFIȘAJ	DA	--	--	--	--	--	--	--	--	
500	13048/2024	03.09.2024 10:21:16	Zona Malul Muresului nr. F.N.	357319 ; 353616 ; 353618 ; 358914 ; 358421 ; 358420 ; 359677 ; 360094 ; 360107	357319 ; 353616 ; 353618 ; 358914 ; 358421 ; 358420 ; 359677 ; 360094 ; 360107	AMENAJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A MALURILOR MURES ULUI PE TRONSONUL CUPRINS INTRE PARCUL EUROPA SI PODUL DECEBAL.	DA	9,88 %	0,1	NU E CAZUL	NU E CAZUL	NU E CAZUL	NU E CAZUL	P	NU E CAZUL	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: platforme, alei, pista biciclete, fundatii, bazine, trepte : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafata construită la sol: 6906,32 ○ Suprafata desfășurată: 6906,32 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 0 ○ Hmax coamă: 0 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 0 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
501	66169/2024	03.09.2024 10:21:53	IZVORUL LUMINII nr. 44	346790 ARAD	346790	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P SI IMPREJMUIRE		28	0,28	5,00	2,00	2,15	25,26	P		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: A : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 280,00 ○ Suprafața desfășurată: 280,00 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 3,50 ○ Hmax coamă: 5,90 ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp A : 1 = 280,00 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
502	69129/2024	03.09.2024 10:22:32	Str. RADU DE LA AFUMATI nr. 20	365905	365905	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA P, Sc=32,62 mp SI IMPREJMUIRE PE DOUA LATURI ALE TERENULUI		37,60	0,37	0	0	0,8	0,79	P	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 -ANEXA GOSPODAREASCA : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 32,62 ○ Suprafața desfășurată: 32,62 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 2,76 ○ Hmax coamă: 4,41 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 32,62 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
503	73088/2024	03.09.2024 10:23:17	Str. CAMPIA TURZII nr. 50	358242	358242	CONSTRUIRE CASA P+1E , Sc=123,25mp, Sd=209,05mp		8,27	0,14	10	0,6	3,82	76,98	P+E	termosistem	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 -CASA P+1E: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 123,25 ○ Suprafața desfășurată: 209,05 ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 6,2 ○ Hmax coamă: 6,2 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 Suprafețe pe niveluri: <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 123,25 mp • Corp 1 : E = 209,05 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
504	11197/2024	03.09.2024 14:49:24	EXTRAVILAN	NR.365964 ARAD	NR.CADASTRAL 365964	CONSTRUIRE CLADIRE DE DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE PRIMARE IN REGIM DE INALTIME PARTER, CLADIRE SEDIU ADMINISTRATIV IN REGIM DE INALTIME PARTER, PLATFORME BETONATE, DRUM DE INCINTA SI IMPREJMUIRE.	Da	1,66%	0,02	150,00 m	13,75 m V	135,00 m S	12,00 m E	Parter	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: CLADIRE DE DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE PRIMARE : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 297,37 MP ○ Suprafața desfășurată: 297,37 MP ○ Regim de înălțime: PARTER ○ Hmax cornișă: 3,80 M ○ Hmax coamă: 6,55 M • Corp: CLADIRE SEDIU ADMINISTRATIV : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 190,40 MP ○ Suprafața desfășurată: 190,40 MP ○ Regim de înălțime: PARTER ○ Hmax cornișă: 2,30 M ○ Hmax coamă: 5,05 M

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
505	71159/2024	03.09.2024 14:49:57	Str. DUMITRU BAGDAZAR nr. 62	361971 ARAD	361971	CONSTRUIRE TERASA ACOPERITA CU STRUCTURA LEMN		8,06	0,93	0,00	56	1,00	25,26	P		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: B: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 32,70 ○ Regim de înălțime: P ○ Număr de niveluri supraterane: P
506	51425/2024	05.09.2024 14:01:34	CARTIER WESTFIELD, STR.BINELUI nr. 7	NR.353793 ARAD	NR.CADASTRAL 353793	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1 E SI GARAJ	Da	23 %	0,41	8,00 m	1,82 m	0,70 m	13,725	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: CASA DE LOCUIT CU GARAJ : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 100,36 MP ○ Suprafața desfășurată: 176,96 MP ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 5,70 M ○ Hmax coamă: 7,28 M ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2
507	59169/2024	05.09.2024 14:02:58	CARTIER WESTFIELD, STRADA BINELUI nr. 35	NR.353807 ARAD	NR.CADASTRAL 353807	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT PARTER	Da	27,72 %	0,28	8,00 m	4,25 m	0,70 m	9,11 M	parter	da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: CASA : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 115,60 MP ○ Suprafața desfășurată: 115,60 MP ○ Regim de înălțime: PARTER ○ Hmax cornișă: 2,95 M ○ Hmax coamă: 4,70 M ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
508	63421/2024	05.09.2024 14:04:12	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.363427 ARAD	NR.CADASTRAL 363427	CONSTRUIRE CLADIRE SEDIU ADMINISTRATIV IN REGIM DE INALTIME P+1Ep, CARPORTURI, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE, POARTA ACCES CAROSABILA SI PIETONALA	da	45,49%	0,623	5,93 M	11,54 M SUD	6,25 M EST	5,00 M NORD	P+1Ep	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: SEDIU ADMINISTRATIV : <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 379,35 MP ◦ Suprafața desfășurată: 584,61 MP ◦ Regim de înălțime: P+1Ep ◦ Hmax cornișă: 7,26M ◦ Hmax coamă: 7,26 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 2 • Corp: CARPORTURI : <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 175,18 MP ◦ Suprafața desfășurată: 175,18 MP ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,25 M ◦ Hmax coamă: 2,70 M ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 1

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
509	61456/2024	05.09.2024 16:01:16	Str. PETRU RARES nr. 72	311236 ARAD	311236	ETAJARE CONSTRUCTIE C1 CU FUNCTIUNEA PENSIUNE		35.46	0.61	0.47	0	1.48	26.97	P+1		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 241.84 ○ Suprafața desfășurată: 414.12 ○ Regim de înălțime: P+1 ○ Hmax cornișă: 6.62 ○ Hmax coamă: 8.70 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 0 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 241.84 mp • Corp 1 : E = 172.28 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
510	73445/2024	05.09.2024 16:02:05	CRACIUNTELOR nr. 3	NR.CF: 334710 ARAD;	NR.CAD: 334710;	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU A.C NR.361/2021	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	2.30m	1.07m	9.97m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 143.60 ○ Suprafața desfășurată: 225.20 ○ Regim de înălțime: P+M ○ Hmax cornișă: 4.50 ○ Hmax coamă: 7.72 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : PARTER = 143.60 mp • Corp 1 : MANSARDA = 81.60 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
511	73817/2024	05.09.2024 16:02:55	TUBEROZEI nr. 10	344610 Arad	344610	Racord gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafața construită la sol: - ○ Suprafața desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
512	73358/2024	06.09.2024 13:12:04	Str. SCOALEI nr. 45	NR.CF: 344182 ARAD;	NR.TOP/CAD: 344182;	AUTORIZARE IN CONDITIILE NEINCEPERII LUCRARILOR IN TERMENUL DE VALABILITATE AL AC (CONFORM ART.7, ALIN.6 DIN L 50/1991, REPUBLICATA), NR.383/2023	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	3.11m	0.60m	6.46m	P+1E	DA	
513	68413/2024	12.09.2024 10:27:02	Str. ALEXANDRU VLAD nr. 15	344166	344166	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, EXTINDERE, MODIFICARE ACOPERIS C1, C2.	DA	40 %	0,4	0	3.71	0	17.09	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 : ○ Suprafața construită la sol: 214.04 ○ Suprafața desfășurată: 214.04 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 3.84 ○ Hmax coamă: 7.37 ○ Număr de niveluri subterane: 1 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C1 : P = 214.04 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
514	73463/2024	12.09.2024 12:02:42	B-dul. REVOLUTIEI nr. 55 ap. 8	301388-C1-U9 Arad	Top:239/a/XVI/a	AMPLASARE FIRMA SDUPM	da	-	-	-	-	-	-	P+2E	NU	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
515	72468/2024	12.09.2024 13:10:39	Calea RADNEI nr. 137	329081 Arad	329081	ELIBERAREA AMPLASAMENTULUI (TRECEREA REZELEI ELECT RICE DIN SUPRATERAN IN SUBTERAN - CU DEMOLAREA A 4 STALPI EXISTENTI SI PLANTAREA A 3 STALPI NOI SI UN COFRET), SI/SAU REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA PENTRU OBIECTIVUL "DESFIINTARE CASA EXISTENTA SI CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
516	59925/2024	13.09.2024 12:18:40	B-dul. REVOLUTIEI nr. 69	313628	313628	REABILITARE FAȚADĂ PRINCIPALĂ	DA	nu se modifică	nu se modifică	0	0	0	0	P+1E	FAȚADA PRINCIPALĂ	
517	62084/2024	13.09.2024 12:19:14	Str. GRIGORE ALEXANDRESCU nr. 3 bl. - sc. - et. PARTER ap. 4	300710-C1-U2	975/b/IV	AMPLASARE FIRMA IN CONSOLA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+E	-	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
520	72637/2024	13.09.2024 12:21:16	Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU nr. 142	NR.CF: 356022 ARAD;	NR.TOP/CAD: 356022;	MODIFICARE DE TEMA la lucrarile de construire ince pte in baza AC.44/2022-"1. LOCUINTA in regim de inaltime - P+M - ; SC=149.76mp; SD=220.76mp; 2. Imprejmuire la frontul stradal;"	da	39.93%	0.57	3.47m	4.46m	5.00m	1.40m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafata construită la sol: 149.76mp ○ Suprafata desfășurată: 214.13mp ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax cornișă: 3.75m ○ Hmax coamă: 7.13m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : parter = 149.76mp mp • Corp 1 : mansarda = 64.37mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
521	73956/2024	13.09.2024 12:21:50	Calea VICTORIEI nr. 60-62	NR.CF: 325587 ARAD;	NR.TOP/CAD: 325587;	-- ZUGRAVIREA FATADEI CLADIRII cu SCHIMBAREA CULOR II ACESTEIA --	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	0	P+1E+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafata construită la sol: NESCHIMBAT ○ Suprafata desfășurată: NESCHIMBAT ○ Regim de înălțime: P+1+M ○ Hmax cornișă: 8.56 ○ Hmax coamă: 13.22 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 3 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : - - - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
522	74630/2024	13.09.2024 12:23:17	Str. VOINICILOR nr. 21/C	353951; 351559 Arad	353951; 351559	Alimentare cu energie electrica bloc de locuinte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> Suprafata construită la sol: - Suprafata desfășurată: - Regim de înălțime: - Hmax cornișă: - Hmax coamă: - Număr de niveluri subterane: - Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
523	74771/2024	17.09.2024 10:46:15	Str. DIANA nr. 6A	NR.CF: 345841 ARAD;	NR.TOP/CAD: 345841;	EXTINDERE CLADIRE (C1) ANEXA cu o CLADIRE in regim de inaltime P+M cu DESTINATIA LOCUINTA	da	36.92%	0.53	8.13m	80cm	70cm	10.00m	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> Corp: C 1 : <ul style="list-style-type: none"> Suprafata construită la sol: 76,77 Regim de înălțime: P + M Număr de niveluri supraterane: P + M
524	73948/2024	17.09.2024 10:47:10	Str. PODULUI nr. 6	357388 Arad	CAD 357388	CONSTRUIRE LOCUINTA CU TREI APARTAMENTE, AMENAJARE FRONT STRADAL, RACORD LA UTILITATI	da	35%	0.35	10m	0.60	0.62	12.63	P	da	<ul style="list-style-type: none"> Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> Suprafata construită la sol: 189.0 Suprafata desfășurată: 189.0 Regim de înălțime: P Hmax cornișă: 3.08 Hmax coamă: 5.63 Număr de niveluri subterane: 0 Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corp C1 : 1 = 189.0 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15	
525	73916/2024	17.09.2024 10:48:00	Str. COZIA nr. 12	344447	344447-C1	REABILITARE INTERIOARĂ ȘI EXTERIOARĂ	DA	42,66%	0,69	0	0	0	23,62	P+1E	DA		
526	67369/2024	17.09.2024 10:49:03	Str. MILAN TABACOVICI nr. 25/A	347879	347879	DEMOLARE CORP C1-CASA P, Sc=Sd=19mp		0	0	0	0	0	0	0	0	0	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: DEMOLARE : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 0 o Suprafața desfășurată: 0 o Regim de înălțime: 0
527	76433/2024	17.09.2024 10:50:04	INTRAVILAN	320495; 359472; 326590; 356391; 358241 Arad	320495; 359472; 326590; 356391; 358241	EXTINDERE REȚEA DE APA IN MUNICIPIUL ARAD, ZONA CENTURA NORD (DN 7), INTRE KM 540+306M SI KM 540+944M	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: - o Suprafața desfășurată: - o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: - o Hmax coamă: - o Număr de niveluri subterane: - o Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
528	77297/2024	19.09.2024 13:52:46	Str. POSADA nr. 19	348082	348082	REABILITARE TERMICA CLADIRI UNITATI DE INVATAMANT DIN MUNICIPIUL ARAD-LICEUL TEORETIC ADAM MULLER GUTTENBRUNN		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	14,74	57,50	6,8	22,25	St+P+2E, P, P, P	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1,2,3-Reabilitare termica : <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>	
529	77042/2024	20.09.2024 10:13:26	Str. CAPITAN IOAN FATU nr. 90 A	363387	363387	MODIFICARE DE TEMA , la lucrarile aflate in executie-CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E (Sc=118,78mp, Sd=205,56mp) si GARD LA FRONTUL STRADAL. Autorizatia de Construire initiala nr. 284 din 16.05.2023.,FARA MODIFICAREA AMPLASAMENTULUI LOCUINTEI, A SUPR FARA MODIFICAREA AMPLASAMENTULUI LOCUINTEI, A SUPRAFETELOR CONSTRUIE, DESFASURATE SI A REGIMUL DE INALTIME „Lucrarile autorizate constau in modificarea GARDUL Lucrarile autorizate constau in modificarea GARDULUI STRADAL SI DIN INTERIORUL PROPRIETATII		nu se schimba	nu se schimba	5	0,6	3,21	17,02	P+1E	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: -modificare de tema , -construire gard stradal si in interiorul proprietatii : 	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
530	73692/2024	20.09.2024 10:14:12	APOLLO nr. 10	365912 ARAD	365912	MODIFICARE FATADE CLADIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M, CONSTRUIRE ANEXE FARA UTILITATI - CARPORT SI TERASA		19.23	0.29	5	0.60 est	38.45 nord	0.9 vest	P+M		<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C2+C3 : <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 63.80 ◦ Suprafața desfășurată: 63.80 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 3.50 ◦ Hmax coamă: 3.50 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
531	77044/2024	20.09.2024 10:14:58	Str. CAPITAN IOAN FATU nr. 90B	363386	363386	MODIFICARE DE TEMA , la lucrarile aflate in execut ie-CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E (Sc=118,78mp, Sd=205,56mp) si GARD LA FRONTUL STRADAL SI LIMITA LATERALA STANGA Autorizatia de Construire initiala nr. 285 din 16.05.2023. FARA MODIFICAREA AMPLASAMENTULUI LOCUINTEI, A SUPRAFETELOR CONSTRUIE, DESFASURATE SI A REGIMUL DE INALTIME . Lucrarile autorizate constau in modificarea GARDULUI STRADAL SI DIN INTERIORUL PROPRIETATII		nu se schimba	nu se schimba	4,61	0	3,01	18,87	P+1E	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: modificare de tema , construire gard : <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
532	77590/2024	20.09.2024 10:15:47	Str. STEFAN ZARIE nr. 20	360188	360188	ONTINUARE LUCRARI - CONSTRUIRE ANEXA CU DESTINATIE GARAJ SI MAGAZIE (Sc=Sd=64,50mp) Autorizatie de Construire initaial nr.542 din 05 iulie 2022		22,45	0,224	0	0,6	12,26	27,99	P	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1-anexa -garaj si magazie -continuare lucrari: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 64,50 ◦ Suprafața desfășurată: 64,50 ◦ Regim de înălțime: p ◦ Hmax cornișă: 2,5 ◦ Hmax coamă: 3,10 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: p <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Anexa-garaj si magazie-continuare lucrari : p = 64,50 mp

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
533	73830/2024	20.09.2024 10:16:22	LIBELULEI nr. 16	356139 Arad	356139	Racord gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: - o Suprafața desfășurată: - o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: - o Hmax coamă: - o Număr de niveluri subterane: - o Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
534	53146/2024	20.09.2024 10:18:38	Str. SINAIA nr. 17	305012-C1	TOPO : 729/b.2 ; 730 ; 745/a	REABILITARE FATADA PRINCIPALA SI CALCANE (STANGA SI DREAPTA)- VARIANTA CROMATICA 1.	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	S+P+E	FATADA PRINCIPALA	<p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
535	51893/2024	23.09.2024 15:54:40	Dr.Marcus Mihai nr. 13	332673	332673	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E , Sc= 100,30mp, Sd=189,8 6mp si GARD LA FRONTUL STRADAL		26,75	0,51	2,15	0	4,76	10,73	P+1E	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1-Locuinta P+1E : o Suprafața construită la sol: 100,30 o Suprafața desfășurată: 189,86 o Regim de înălțime: P+1E o Hmax cornișă: 5,30 o Hmax coamă: 6,70 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 100,30 mp • Corp 1 : E = 189,86 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
536	66177/2024	23.09.2024 15:55:23	Str. LIPOVEI nr. 47	365056 Arad	365056	DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE: C1, C2, C3		0,00%	0,00	0,00m	5,00m	0,00m	59,0m	C1=Sp+P; C2 si	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C1 :

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	C3=P Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 101,00mp o Suprafata desfășurată: 111,00mp o Regim de înălțime: Sp+P o Hmax cornișă: 2,67m o Hmax coamă: 5,64m o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 24,2mp o Suprafata desfășurată: 24,2mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 1,65m o Hmax coamă: 2,40m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: C3 : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 39,8mp o Suprafata desfășurată: 39,8mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,05m o Hmax coamă: 3,53mm o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C1 : Parter = 101,00mp mp • Corp C1 : Subsol partial = 10,00mp mp • Corp C2 : Parter = 24,20mp mp • Corp C4 : Parter = 39,80mp mp

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
537	77487/2024	25.09.2024 10:15:44	Calea IULIU MANIU nr. 65-71	307809 Arad, 307811 Arad, 359602 Arad si 359603 Arad	307809, 307811, 359602 si 359603	DESMIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE, LUCRARI DE EXEC UTIE SI ORGANIZARE DE SANTIER - CET HIDROCARBURI SA	DA	NC 359602=46,87%, NC 359603=28,94%, NC 307809=52,56%, NC 307811=32,16%	NC 359602=1,039, NC 359603=0,289, NC 307809=0,525%, NC 307811=0,550%	4,14m (Cladire 3)	2,00m N (Cladire 5)	0,00m S (Cladire 7)	3,45m SE (Cladire 1 - Motoare)	P, P+1E, P+2E, St+P+4E	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Cladire 1 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 1.250,00mp ◦ Suprafața desfășurată: 3.205,00mp ◦ Regim de înălțime: S+P+4E ◦ Hmax cornișă: 24,85m ◦ Hmax coamă: 40,00m ◦ Număr de niveluri subterane: 1 ◦ Număr de niveluri supraterane: 5 • Corp: Cladire 2 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 405,00 ◦ Suprafața desfășurată: 565,00mp ◦ Regim de înălțime: P+2E ◦ Hmax cornișă: 11,00m ◦ Hmax coamă: 13,75m ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 3 • Corp: Cladire 3 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Suprafața construită la sol: 551,00mp ◦ Suprafața desfășurată: 551,00mp ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 12,55m ◦ Hmax coamă: 40,00m ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<p>supraterane: 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp: Cladire 4 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 50,00mp ○ Suprafața desfășurată: 100,00mp ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 4,00m ○ Hmax coamă: 8,55m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 2 • Corp: Cladire 5 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 107,00mp ○ Suprafața desfășurată: 107,00mp ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 4,00m ○ Hmax coamă: 5,20m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: Cladire 6 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 157,00mp ○ Suprafața desfășurată: 157,00mp ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 6,00m ○ Hmax coamă: 7,40m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: Cladire 7 Propus: <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 315,00mp ○ Suprafața desfășurată:

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<p>315,00mp</p> <ul style="list-style-type: none"> o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 4,00m o Hmax coamă: 10,50m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 <ul style="list-style-type: none"> • Corp: Cladire <p>8 Propus:</p> <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 491,00mp o Suprafața desfășurată: 491,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 24,05m o Hmax coamă: 24,05m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 <ul style="list-style-type: none"> • Corp: Cladire <p>9 Propus:</p> <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 150,00mp o Suprafața desfășurată: 150,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,00m o Hmax coamă: 3,00m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 <ul style="list-style-type: none"> • Corp: 359602-C3 : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 13,00mp o Suprafața desfășurată: 13,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,14m o Hmax coamă: 2,87m

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359602-C4: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 47,00mp o Suprafața desfășurată: 47,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,345m o Hmax coamă: 3,245m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359602- Rezervor: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 57,05mp o Suprafața desfășurată: 57,05mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 5,76m o Hmax coamă: 6,68m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359603-C1 : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 107,00mp o Suprafața desfășurată: 107,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 2,23m o Hmax coamă: 4,96m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359603-CAF 6: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 495,40mp

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Suprafata desfășurată: 495,40mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 4,20m o Hmax coamă: 7,60m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359603- Rezervor: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 18,92mp o Suprafata desfășurată: 18,92mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 7,64m o Hmax coamă: 8,54m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 359603-Sopron: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 40,83mp o Suprafata desfășurată: 40,83mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,00m o Hmax coamă: 3,80m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 307811-C6: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafata construită la sol: 256,00mp o Suprafata desfășurată: 256,00mp o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: C-tie la sol o Hmax coamă: C-tie la sol

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 0 • Corp: 307811-C7: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 221,00mp o Suprafața desfășurată: 221,00mp o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: C-tie la sol o Hmax coamă: C-tie la sol o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 0 • Corp: 307811-C8: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 12,00mp o Suprafața desfășurată: 12,00mp o Regim de înălțime: S o Hmax cornișă: C-tie subterana o Hmax coamă: C-tie subterana o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supraterane: 0 • Corp: 307811-C9: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 4,00mp o Suprafața desfășurată: 4,00mp o Regim de înălțime: S o Hmax cornișă: C-tie subterana o Hmax coamă: C-tie subterana o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supraterane: 0 • Corp: 307811-C10: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 13,00mp o Suprafața desfășurată:

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<p>13,00mp</p> <ul style="list-style-type: none"> o Regim de înălțime: S o Hmax cornișă: C-tie subterana o Hmax coamă: C-tie subterana o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supraterane: 0 <ul style="list-style-type: none"> • Corp: 307811-C13: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 143,00mp o Suprafața desfășurată: 143,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 6,65m o Hmax coamă: 7,51m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 307811-C14: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 661,00mp o Suprafața desfășurată: 661,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 19,68 o Hmax coamă: 56,15m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: 307811-C15: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 1.072,00mp o Suprafața desfășurată: 1.072,00,mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 49,24m o Hmax coamă: 49,24m o Număr de niveluri

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: 307811-C16: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 258,00mp o Suprafața desfășurată: 510,70mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,44m o Hmax coamă: 9,45m o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supratereane: 2 • Corp: 307811-C17: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 55,00mp o Suprafața desfășurată: 55,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 6,01m o Hmax coamă: 6,94m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: 307811-C18: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 60,00mp o Suprafața desfășurată: 60,00mp o Regim de înălțime: P o Hmax cornișă: 3,78m o Hmax coamă: 4,35m o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: 307811-C19: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 33,00mp o Suprafața desfășurată: 33,00mp

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: Drum o Hmax coamă: Drum o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 0 • Corp: 307811-C20: <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 85,00mp o Suprafața desfășurată: 85,00mp o Regim de înălțime: - o Hmax cornișă: Drum o Hmax coamă: Drum o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supraterane: 0 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Cladire 1 : Subsol, Parter, Etaj 1, Etaj 2, Etaj 3, Etaj 4 = 470,0mp, 1250,0mp, 320,0mp, 320,0mp, 65,0mp mp • Corp Cladire 2 : Parter, Etaj 1, Etaj 2 = 405,0mp, 116,0mp, 44,0mp mp • Corp Cladire 3 : Parter = 551,0mp mp • Corp Cladire 4 : Parter, Etaj 1 = 50,0mp, 50,0mp mp • Corp Cladire 5 : Parter = 107,00mp mp • Corp Cladire 6 : Parter = 157,0mp mp • Corp Cladire 7 : Parter = 315,0mp mp • Corp Cladire 8 : Parter = 491,0mp mp • Corp Cladire p : Parter = 150,0mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
538	73930/2024	26.09.2024 10:05:26	EXTRAVILAN	NR.CF: 334392 ARAD;	NR.TOP/CAD: 334392;	-- REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC si RACORDARE la S.E. N. si IMPREJMUIRE TEREN inscris in CF: 334392 Arad --	da	34.20%	0.34	0	0	0	-	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 17.103 ○ Suprafața desfășurată: 17.103 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : 1 = 17.103 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
539	74623/2024	26.09.2024 10:06:12	EXTRAVILAN	NR.CF: 334397 ARAD;	NR.TOP/CAD: 334397;	-- REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC si RACORDARE la S.E. N. si IMPREJMUIRE TEREN inscris in CF: 334392 Arad --	da	40.00%	0.50	0	0	0	0	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: SC=18.611mp; ○ Suprafața desfășurată: SD=18.611mp; ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supraterane: - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = SC=SD=18.611mp; mp
540	65536/2024	27.09.2024 10:19:50		354741	354741	CONSTRUIRE CORP BIROURI/SHOWROOM, AMPLASARE CONTAI NERE,Sc=Sd=14,75mp BAZIN APA ingropat . Sc=Sd=61,61mp , PADOUCURI PENTRU AGREGATE, Sc=Sd=432mp, AMPLASARE SILOZURI DEPOZITARE CIMENT, Sc=Sd=21,21mp AMPLASARE STATIE BETON MOBILA, Sc=Sd=234,45mp.PLATFORMA BETONATA PENTRU DEPOZITARE MATERIALE CONSTRUCTII SI		9,48	0,09	30	2,36	67,58	10,26	P	panouri sandwich	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: BIROURI: • Corp: SHOWROOM : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 589,46 ○ Suprafața desfășurată: 589,46 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax coamă: 6,75 ○ Număr de niveluri subterane: 0

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	IMPREJMUIRE, RECLAMA \$0000 Memiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: CONTAINERE : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 14,75 o Suprafața desfășurată: 14,75 o Regim de înălțime: P o Hmax coamă: 2,5 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: BAZIN INGROPAT : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 61,61 o Suprafața desfășurată: 61,61 o Regim de înălțime: S o Hmax coamă: 0 o Număr de niveluri subterane: 1 o Număr de niveluri supratereane: 0 • Corp: PADOUCURI PENTRU AGREGATE : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 432 o Suprafața desfășurată: 432 o Regim de înălțime: P o Hmax coamă: 5 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: SILOZURI DEPOZITE CIMENT : <ul style="list-style-type: none"> o Suprafața construită la sol: 21,21 o Suprafața desfășurată: 21,21 o Regim de înălțime: P o Hmax coamă: 16,91 o Număr de niveluri subterane: 0 o Număr de niveluri supratereane: 1

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<ul style="list-style-type: none"> • Corp: STATIE BETON MOBILA : ○ Suprafața construită la sol: 232, 45 ○ Suprafața desfășurată: 232,45 ○ Regim de înălțime: p ○ Hmax coamă: 11,23 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 1 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>
■ 541	66493/2024	27.09.2024 10:20:56	Str. CONSTITUTIEI nr. 91B	310034	310034	DEMOLARE ANEXA P, Sc=237mp		0	0	0	0	0	0	0	0	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: DEMOLARE ANEXA : ○ Suprafața construită la sol: 237 ○ Suprafața desfășurată: 237 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 3,45 ○ Hmax coamă: 3,85 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 1 <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</p>
■ 542	72914/2024	27.09.2024 10:21:45	RADNEI nr. - bl. 255 sc. A et. PARTER ap. 2	302992-C1-U9	2449/662/15/1/2,2449/662/14/1/2,2448/662/b/4/a/1/2,2448/662/b/5/1/2/II	AMPLASARE A TREI FIRME PE FATADE.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+8E	-	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
543	74219/2024	30.09.2024 11:16:51	Str. OCTAVIAN GOGA nr. 58/a	303027	303027-C2	INCHIDERE SCARA EXTERIOARA LA CLADIREA EXISTENTA C 2	DA	39,46 %	0,76	0	0	3.57	11.77	P+E	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 14.91 ○ Suprafața desfășurată: 29.82 ○ Regim de înălțime: P+1 ○ Hmax cornișă: 9.92 ○ Hmax coamă: 9.92 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp C2 : P = 14.91 mp • Corp C2 : E = 14.91 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</p>
544	77509/2024	30.09.2024 11:17:46	Str. FRATIEI nr. 5	347954 Arad	347954	CONTINUARE LUCRARI CONFORM A.C. Nr. 687/2022 - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E SI GARD LA FRONTUL STRADAL, Sc=142,42mp Sd=284,84mp Sc=142,42mp Sd=284,84mp		Nu se modifica (10,63%)	Nu se modifica (0,21)	Neschimbat 7,50m	Neschimba 3,74m	Neschimba 0,6m	Neschimbat 55,41m	Nu se modifica (P+1E)	Da	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: Locuinta : <ul style="list-style-type: none"> ○ Suprafața construită la sol: 142,42mp ○ Suprafața desfășurată: 284,84 ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 2,80m ○ Hmax coamă: 6,50m ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp Locuinta : Parter = 142,42mp mp • Corp Locuinta : Etaj = 142,42mp mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
545	77581/2024	30.09.2024 11:18:37	INTRAVILAN SI TRUP IZOLAT DE INTRAVILAN	360011; 360051 Arad	360011; 360051	Retele de apa, canal menajer si canal pluvial in ansamblu de locuinte individuale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
546	78370/2024	30.09.2024 11:20:39	Str. CAPSUNILOR nr. 3	317381 Arad	317381	Bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
547	78375/2024	30.09.2024 11:21:28	Str. CAPSUNILOR nr. 17	313708 Arad	313708	Bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
548	78378/2024	30.09.2024 11:22:07	Str. CAPSUNILOR nr. 2	342826 Arad	342826	Extindere conducta si bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
549	78397/2024	30.09.2024 11:22:55	Str. CAPSUNILOR nr. 7	331170 Arad	47/a - Muresel	Bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>
550	78391/2024	30.09.2024 11:23:31	Str. CAPSUNILOR nr. 11	332864 Arad	332864	Bransament gaze naturale presiune redusa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: - : ○ Suprafata construită la sol: - ○ Suprafata desfășurată: - ○ Regim de înălțime: - ○ Hmax cornișă: - ○ Hmax coamă: - ○ Număr de niveluri subterane: - ○ Număr de niveluri supaterane: - - <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp - : - = - mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
551	79673/2024	30.09.2024 11:24:39	Str. MACULUI nr. 4	354290	354290	CONTINUAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU : DESF IINTAR CONSTRUCTII EXISTENTE ; CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E CU GARD LA FRONTUL STRADAL		32,89	0,63	0,45	0,6	1,29	17,10	P+1E	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: LOCUINTA P+1E : ○ Suprafața construită la sol: 125,98 ○ Suprafața desfășurată: 242,37 ○ Regim de înălțime: P+1E ○ Hmax cornișă: 6,7 ○ Hmax coamă: 6,7 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 2 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : P = 125,98 mp • Corp 1 : E = 116,39 mp
552	80266/2024	30.09.2024 11:25:28	LAVANDEI nr. 30	NR.CF: 335082 ARAD;	NR.TOP/CAD: 335082;	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU: 1. AC.648/2018-" LOCUINTA P+1E; SC=126.75mp; SD=265.87mp;" -- din LOCUINTA in regim de inaltime P+1E in LOCUINTA in regim de inaltime PARTER -- 2. MODIFICARE DE TEMA - a constructiei aflata in CURS DE EXECUTIE, autorizata in baza AC.648/2018-	da	30.32%	0.63	7.95m	0.70m	2.12m	10.94m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> • Corp: 1 : ○ Suprafața construită la sol: 150.66 ○ Suprafața desfășurată: 150.66 ○ Regim de înălțime: P ○ Hmax cornișă: 3.00 ○ Hmax coamă: 4.96 ○ Număr de niveluri subterane: 0 ○ Număr de niveluri supaterane: 1 <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corp 1 : 1 = 150.66 mp <p>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</p>