



S.C. COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC S.A.

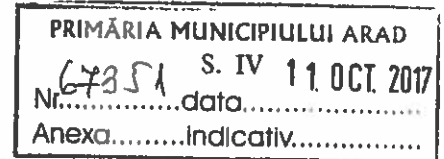
Loc. ARAD, Calea Victoriei, Nr. 35b - 37, Cod 310158, Județul Arad

C.U.I.: R 1708600, Nr. înreg. Reg. Com. J 02/680/1995
Cont IBAN RO95BRDE020SV02256300200 BRD Arad
Fax: 0257 - 338625; 253685; Telefon: 0257 - 338590
E-mail: ctp@ctparad.ro WEB: www.ctparad.ro



S.C. C.T.P. S.A. este operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr.3291 / 30.07.2013

Nr. 8072 / 10.10.2017



Către,

Consiliul Local Municipal Arad,

Ref : acordare mandat special reprezentanti in A.G.A

Având în vedere existența unor imobile libere ale S.C. COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC S.A. Arad, vă solicităm să aprobați, în conformitate cu prevederile contractelor de mandat ale reprezentanților dvs în Adunarea Generală a Acționarilor, mandatarea acestora în vederea aprobării închirierii următoarelor active aparținând societății :

Nc.	Denumire spațiu	Amplasare (nr. inventar)	Suprafața închiriat m^2	Obs
1	Autoservice Poetului - aripa de NV -	Arad	300, ⁰⁰	Suprafata construita
			600, ⁰⁰	Teren cale acces
2	Autoservice Poetului - aripa de SV -	Arad	800, ⁰⁰	Suprafata construita
			600, ⁰⁰	Teren cale acces
3	Dispecerat Radna	Lipova	20, ⁰⁰	
4	Sala Etaj a Autogării Ineu	Ineu	80, ⁰⁰	
5	Sala 1 parter Autogara Ineu	Ineu	60, ⁰⁰	
6	Sala 2 parter Autogara Ineu	Ineu	28, ⁰⁰	
7	Cladire Administrativa Pavilion nr 2 Calea Victoriei nr 35B-37	Arad	1250, ⁰⁰	
8	Chiose poarta Calea Victoriei , nr 35B - 37	Arad	10, ⁰⁰	
9	Sali si terenuri in cadrul Depoului Micalaca Se va inchiria conform solicitarii ofertantilor	Arad	2.991,68	Suprafata totala construita
			20.291,00	Suprafata totala teren

Inchirierea spatiilor libere se va face în conformitate cu Regulamentul nr 4013/17.05.2017 aprobat de Consiliul de Administrație al societății prin Decizia nr 10/18.05.2017, completat cu Decizia nr 24/08.08.2017.

Solicitam aprobarea imputernicirii reprezentantilor in Adunarea Generala a Actionarilor pe toata durata mandatului .

Director general,
Ing. Godja Claudiu



Contabil Sef,
Ec. Bortoi Angela

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A" or "B", written over the text.

Director Exploatare,
Ing. Birau Mariana

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M", written over the text.

(40) 257 338.590

(40) 257 338.592

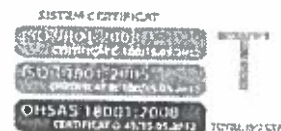
(40) 257 338.593

(40) 257 338.597

Fax. (40) 257 253.685

e-mail: ctp@ctparad.rowww.ctparad.ro**S.C. COMPANIA DE TRANSPORT
PUBLIC S.A.**Adresa: Calea Victoriei nr. 35B-37
310158 ARAD / ROMÂNIA

Reg. Com. J02 / 680 / 95 C.U.I.: RO 1708600



- operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. cu nr. 29075/2013 -

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE**DECIZIA nr. 24 din 08.08.2017**

Consiliul de Administrație al S.C. Compania de Transport Public S.A. întrunit statutar în data de 08.08.2017, având în vedere :

- Ordinea de zi a ședinței, conform convocatorului nr. 6.053/03.08.2017;
- Referatul nr. 6.139 din 07.08.2017 emis de Serviciul Comercial, cu privire la solicitarea de completare a Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile aflate în proprietatea SC CTP SA Arad. Astfel capitolul I, art.4 se va completa cu aliniatul c) care va avea următorul conținut: *"În cazul solicitării de spații pentru închiriere de către Primăria Municipiului Arad și/sau Consiliul Județean Arad pentru uzul propriu sau pentru uzul serviciilor comunitare pe care le coordonează, se aplică prevederile aliniatului precedent (Art.4 b)"*

DECIDE

Art.1. Se aprobă completarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile aflate în proprietatea SC CTP SA Arad. Astfel capitolul I, art.4 se va completa cu aliniatul c) care va avea următorul conținut: *"În cazul solicitării de spații pentru închiriere de către Primăria Municipiului Arad și/sau Consiliul Județean Arad pentru uzul propriu sau pentru uzul serviciilor comunitare pe care le coordonează, se aplică prevederile aliniatului precedent (Art.4 b)"*

Art.2. Prezenta Decizie se va publica pe site-ul societății și se va comunica cu:

- Primăria Municipiului Arad – Biroul Societăți Comerciale;
- Persoanele, Serviciile și Compartimentele interesate.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Chiș Emanuela Aurelia



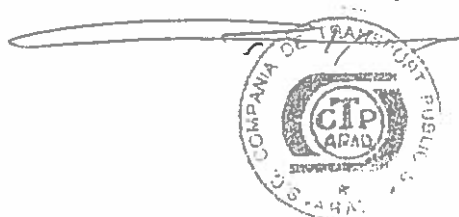
DOCUMENT emis de către :

Nr. înregistrare intrare/ieșire: 6139 Data: 07.08.2017

SERVICIUL COMERCIAL

APROBAT
In sedinta CA al CTP data _____

Director General
Cj. Claudiu-Petru Godja



REFERAT

Pentru completarea Regulamentului de licitatii pentru inchiriere spatii

Se modifica „REGULAMENT-ul privind organizarea si desfasurarea licitatiilor in vederea atribuirii contractelor de inchiriere pentru spatiile aflate in proprietatea S.C. CTP S.A. Arad” dupa cum urmeaza:

CAPITOLUL I, Art. 4. Se completeaza cu aliniatul c.) cu urmatorul continut: „In cazul solicitarii de spatii pentru inchiriere de catre Primaria Municipiului Arad si/sau Consiliul Judetean Arad pentru uzul propriu sau pentru uzul serviciilor comunitare pe care le coordoneaza, se aplica prevederile aliniatului precedent (Art. 4. b.)”.

Consilier Juridic
Mile Vidac

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mile Vidac'.

Sef Serv. Comercial
Ing. Viorel Dinu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Viorel Dinu'.

Tel. (40) 257 338.590
 (40) 257 338.592
 (40) 257 338.593
 (40) 257 338.597
 Fax. (40) 257 253.685
 e-mail: ctp@ctparad.ro
www.ctparad.ro

S.C. COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC S.A.

Sediul social: Mun. Arad, Calea Victoriei nr. 35B-37
310158 Județul Arad / ROMÂNIA

Reg. Com. J02 / 680 / 95 C.U.I.: RO 1708600



- operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. cu nr. 29075/2013 -

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

DECIZIA nr. 10 din 18.05.2017

Consiliul de Administrație al S.C. Compania de Transport Public S.A. întrunit statutar în data de 18.05.2017, având în vedere :

- Ordinea de zi a ședinței, conform convocatorului nr. 3966/16.05.2017;
- Referatul nr.4011/17.05.2017 emis de Serviciul comercial privind propunere aprobare modificare tarif trenuleț agrement;
- Referatul nr.4012/17.05.2017 emis de Serviciul comercial privind propunere aprobare tarif pentru tramvaiul "Săgeata Verde";
- Referatul nr.4013/17.05.2017 emis de Serviciul comercial privind propunere aprobare regulament privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile proprietatea Compania de Transport Public S.A.;

DECIDE

Art.1. Se împuternicește Directorul General al Compania de Transport Public S.A. cu privire la desemnarea componenței comisiei de negociere a Contractului Colectiv de Muncă la nivel de Unitate și semnarea acestuia în urma negocierilor.

Art.2. Se aprobă modificarea tarifului practicat pentru călătoria cu trenulețul de agrement în forma propusă prin referatul nr.4011/17.05.2017 emis de Serviciul comercial.

Art.3. Se aprobă tarifele practicate pentru călătoria/inchirierea tramvaiului "Săgeata Verde" în forma propusă prin referatul nr.4012/17.05.2017 emis de Serviciul comercial.

Art.4. Se aprobă regulamentul privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile proprietatea Compania de Transport Public S.A. în forma propusă prin referatul nr.4013/17.05.2017 emis de Serviciul comercial.

Art.5. Se decide ca începând cu următoarea întrunire a administratorilor, procesul verbal al ședințelor Consiliului de Administrație să fie tehnoredactat de către secretarul ședinței iar după lecturarea acestuia de către administratori procesul verbal să fie listat și

semnat de către aceștia, urmând a fi îndosariat astfel: 1 exemplar original în registrul de ședințe și un exemplar în copie la dosarul de ședință.

Art.6. Prezenta Decizie se va publica pe site-ul societății și se va comunica cu:

- Primăria Municipiului Arad – Biroul Societăți Comerciale;
- Persoanele, Serviciile și Compartimentele interesate.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Chiș Emanuela Aurelia



Vizat pentru legalitate
Cons.jur. Godja Claudiu



DOCUMENT emis de către :

Nr. înregistrare intrare/ieșire:

Data:

SERVICIUL COMERCIAL

4013 / 17 05 018

CATRE
CONSILIUL de ADMINISTRATIE al C.T.P.

Prin prezenta, va supunem aprobării „Regulamentul privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile aflate în proprietatea S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad”

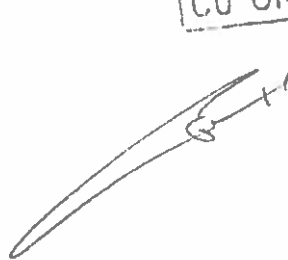
Director Economic
Ec. Angela Bortoi



Sef Serv. Comercial
Ing. Viorel Dinu



CONFORM
CU ORIGINALUL



Tel. (40) 257 338.590
(40) 257 338.592
Fax. (40) 257 253.685
e-mail: cf@ctparad.ro
www.ctparad.ro

**S.C. COMPANIA DE TRANSPORT
PUBLIC S.A. ARAD**

Arad, cl. Victoriei, 35 B-37

Reg. Com. J02/680/95 C.U.I. RO 708600

operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. cu nr. 29675/2012



DOCUMENT emis de către :

SERVICIUL COMERCIAL

Nr. înregistrare intrare/ieșire: Data:

4018/17 05 2012

Director General
ing. Petru Cuvineanu



Aprobat
Director Economic
ec. Angela Borțoi

CONFORM
CU ORIGINALUL



**REGULAMENT
privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii
contractelor de închiriere pentru spațiile aflate în proprietatea S.C. Compania de Transport
Public S.A. Arad**

CAPITOLUL I

Dispoziții Generale

Art. 1

(1) În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 550 din 14 octombrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, spațiile aparținând proprietății S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pot fi închiriate persoanelor fizice sau juridice, române sau străine.

(2) În scopul creării cadrului organizatoric legal și unitar de desfășurare a procedurii de atribuire a contractului de închiriere, Consiliul de Administrație al S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad aprobă, prezentul regulament privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru spațiile aflate în proprietatea S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad.

Art. 2

(1) Prezentul regulament reglementează regimul juridic pentru atribuirea contractelor de închiriere a spațiilor aflate în proprietatea S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad.

(2) Închirierea se face în baza unui contract prin care S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, persoană juridică de drept public, conform art. 21 din Legea nr. 215/2001, republicată, în calitate de locator, atribuie unei persoane fizice sau juridice numită chiriaș, pentru o perioadă determinată, și care acționează pe riscul și răspunderea sa, un spațiu proprietate a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, în schimbul unei chirii.

(3) Închirierea bunurilor proprietate privată a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, se aprobă de către Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, prin decizie, în condițiile legii.

Art. 3

(1) Organizatorul procedurii de atribuire este S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad.

(2) Inițiatorul procedurii este S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, prin director, sau orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, prin solicitare scrisă adresată S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad.

(3) În solicitarea scrisă, inițiatorul va preciza activitatea pe care o va desfășura.

Art. 4

(1) Se stabilesc următoarele forme de procedură pentru atribuirea contractelor de închiriere a spațiilor proprietate a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad:

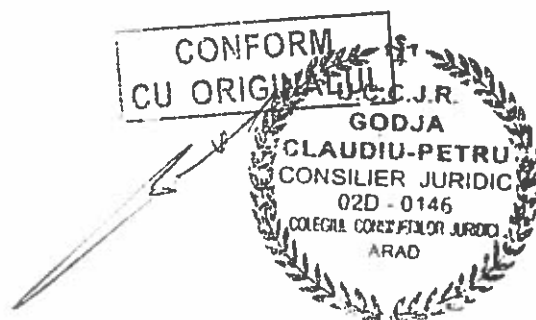
a.) licitație publică deschisă, cu oferta în plic închis și sigilat;

b.) negociere directă purtată individual cu ofertanții.

(2) Procedura de atribuire se stabilește de către organizator.

CAPITOLUL II

Organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire



Art. 5

(1) Pentru organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directorul S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad are obligația de a desemna pentru atribuirea fiecărui contract de închiriere a bunurilor proprietate a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, persoanele responsabile pentru evaluarea ofertelor, care se constituie într-o comisie de evaluare.

(2) Membrii comisiei de evaluare, având un număr impar de componenți, trebuie să fie în număr de minimum 5 (cinci) și se nominalizează, de regulă, din cadrul specialiștilor proprii, la care se pot adăuga, după necesități, 2-3 (doi sau trei) experți externi, în calitate de membrii supleanți.

(3) Membrii comisiei de evaluare, supleanții și invitații trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese prevăzute de lege.

(4) Membrii comisiei de evaluare și invitații vor da o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere. În caz de incompatibilitate președintele comisiei va propune înlocuirea persoanei în cauză.

Art. 6

(1) Directorul S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad desemnează, prin dispoziție, președintele comisiei de evaluare și secretarul acesteia dintre membrii acesteia. Secretarul comisiei nu are drept de vot.

(2) Prin dispoziție se vor nominaliza cel puțin 1 (un) membru supleant pentru membrii comisiei de evaluare.

(3) Înlocuirea un membru al comisiei de evaluare cu un membru supleant se poate face numai dacă persoana care urmează să fie înlocuită nu are posibilitatea, din motive obiective, de a-și îndeplini atribuțiile care rezultă din calitatea de membru al comisiei de evaluare.

(4) După producerea înlocuirii, calitatea de membru al comisiei de evaluare este preluată de către membrul supleant care își va exercita atribuțiile aferente până la finalizarea procedurii de atribuire.

Art. 7

(1) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor săi și adoptă decizii prin votul majorității membrilor săi.

(2) Deciziile comisiei de evaluare se iau numai pe baza criteriilor de selecție stabilite prin anunțul de participare.

(3) Anunțul de participare la licitație se publică în unul sau mai multe cotidiane locale sau naționale, de regulă în acelea cu care S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad are încheiate contracte valabile în acest sens.

Art. 8. - Pentru activitatea depusă membrii comisiei pentru evaluarea ofertelor și atribuirea contractului de închiriere pot primi o indemnizație, stabilită potrivit legii.

Art. 9

(1) Licitația publică va fi organizată de S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad.

(2) Anunțul de participare va cuprinde în mod obligatoriu următoarele :

- a) denumirea și sediul organizatorului;
- b) denumirea și telefonul persoanei de contact;
- c) data limită și locul de primire a ofertelor;
- d) data, ora și locul de deschidere a ofertelor;
- e) condiții de participare.
- f) procedura de atribuire;

(3) Licitația publică va avea loc după minim 15 zile de la data publicării anunțului de participare, conform prevederilor legale.

(4) În cazul reluării licitației pentru spațiile neadjuocate în condițiile prevăzute de lege, aceasta se va putea realiza după minim 7 (șapte) zile, iar anunțul aferent acestei licitații se va publica după maxim 5 zile de la data organizării licitației prevăzută la pct. (1).

Art. 10

(1) Garanția de participare este fixă, iar cuantumul acesteia este egală cu valoarea a 3 (trei) chirii minime aferente spațiului pe care solicitantul îl dorește să-l închirieze.

(2) Taxa de participare la licitație se stabilește de organizator.

Art. 11 - Prețul de pornire, pasul de licitație și termenul de închiriere se vor stabili de către conducerea S.C. Companiei de Transport Public S.A. Arad.

Art. 12

(1) Garanția de participare se pierde de ofertanții care își retrag oferta înainte de desemnarea câștigătorului sau dacă ofertantul câștigător nu semnează contractul în termen de 30 de zile.

(2) În cazul ne semnării contractului de închiriere din vina exclusivă a ofertantului desemnat câștigător locatorul încheie contractul cu ofertantul clasat pe locul următor.

(3) Neprezentarea ofertanților la data și ora fixată pentru licitație conduce la pierderea taxei de participare.

(4) Ofertanților necâștigători li se restituie garanția de participare nu și taxa de participare.

(5) Garanția de participare se transformă în garanție de bună execuție pentru ofertanții câștigători.

Art. 13 - Instrucțiunile pentru ofertanți vor fi întocmite de organizator.

CAPITOLUL III

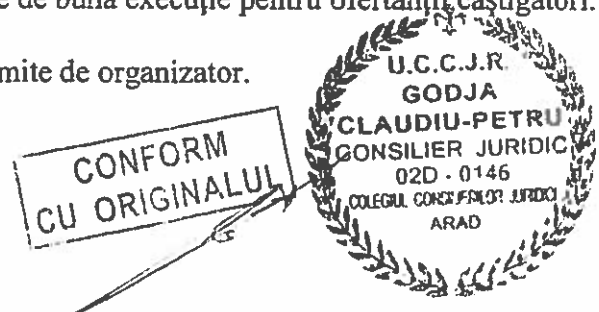
Atribuirea contractului de închiriere

Art. 14

(1) Ofertele se depun până în ziua ținerii licitației, în plicuri închise și sigilate, și care va cuprinde în următoarele documente:

(1.1) Pentru societățile comerciale și organizațiile cooperatiste:

- a) oferta propriu-zisă – în original;
- b) certificate fiscale din care să se ateste că ofertantul nu are datorii la bugetul local și de stat – în original;
- c) declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al ofertantului din care să rezulte că aceasta nu se află în reorganizare sau faliment – în original;



- d) certificatul de înmatriculare al ofertantului, eliberat de oficiul registrului comerțului – numai copii, semnate de ofertant „conform cu originalul”;
 - e) certificatul constatator al ofertantului, eliberat de oficiul registrului comerțului valabil la data organizării licitației – în original;
 - f) chitanțele privind plata taxelor / garanțiilor stabilite de organizator – numai copii, semnate de ofertant „conform cu originalul”;
 - g) declarația reprezentantului legal al ofertantului privind calitatea de participant la procedură – în original;
 - h) fișa de informații generale ale societății comerciale și/sau organizației cooperatiste – în original;
- (1.2) Pentru comercianți sau prestatori de servicii persoane fizice sau asociații familiale:
- a) oferta propriu-zisă – în original;
 - b) actele de identitate – numai copii, semnate de ofertant „conform cu originalul”;
 - c) autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz – numai copii, semnate de ofertant „conform cu originalul”;
 - d) certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent – numai copii, semnate de ofertant „conform cu originalul”;
 - e) chitanțele privind plata taxelor / garanțiilor stabilite de organizator.
- (2) Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, prin fax, e-mail.
- (3) Ofertele vor fi redactate în limba română, vor fi depuse în numărul de exemplare prevăzut în anunțul de participare și vor fi semnate de ofertant.
- (4) Ofertele primite și înregistrate după termenul limită de primire prevăzut în anunțul de participare vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

Art. 15

- (1) Pe plic se va menționa spațiul pentru care se ofertează și mențiunea “*A nu se deschide înainte de data licitației, ora _____*”.
- (2) Ședința de deschidere a plicurilor este publică.
- (3) La licitație pot participa persoanele care au constituit garanția de participare și au achitat taxele stabilite de organizator.

Art. 16 - Dacă la procedura de licitație deschisă se depune o singură ofertă corespunzătoare, atunci comisia de evaluare este îndreptățită să atribuie contractul ofertantului respectiv numai dacă prețul reprezintă cel puțin quantumul stabilit inițial.

Art. 17

- (1) În cazul în care licitația se amână, reluarea ei va fi adusă la cunoștință celor interesați în condițiile art.9, alin.(4) din prezentul regulament.
- (2) În cazul în care licitația publică deschisă nu a condus la desemnarea unui câștigător, se va consemna această situație într-un proces-verbal, iar într-o perioadă cuprinsă între 7 și 20 de zile se va organiza o nouă licitație.

Art. 18

- (1) Procedura de închiriere prin negociere directă se aplică numai în cazul în care în urma licitației publice deschise nu s-a putut desemna un câștigător.
- (2) Anunțul de intenție al autorității contractante de a proceda la atribuirea închirierii prin negociere directă va fi publicată conform art.9, alin.(4) din prezentul regulament..
- (3) Anunțul de intenție va preciza:
 - a.) denumirea și sediul autorității contractante ;
 - b.) obiectul închirierii ;
 - c.) modalitatea prin care se organizează desfășurarea negocierilor directe.
- (4) În cazul procedurii de negociere directă, participanții trebuie să prezinte:
 - a.) date, informații și documente de identitate / identificare ;
 - b.) date, informații și documente referitoare la calitățile și capacitățile lor ;
 - c.) acte doveditoare a plății taxei de participare.



(5) Negocierea se face cu fiecare ofertant în parte la data și locul stabilite conform programării, în condițiile stabilite în anunțul de intenție.

Art. 19

(1) Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a întocmi planul de investiție pentru fiecare spațiu în parte.

(2) În cazul câștigării contractului de atribuire, ofertantul nu are dreptul de a solicita autorității contractante compensarea investițiilor făcute de acesta cu contravaloarea chiriei lunare.

Art. 20

(1) Toate documentele procedurii de atribuire se păstrează în termenul legal de către autoritatea contractantă în dosare individuale aferente fiecărei închirieri.

Art. 21

(1) În timpul desfășurării procedurii de atribuire comisia întocmește un proces-verbal în care se confirmă eligibilitatea ofertantului și prețul oferit.

(2) În cazul ofertării unui preț mai mic decât cel de pornire stabilit prin decizia conducerii S.C. Companiei de Transport Public S.A. Arad, ofertantul este descalificat.

Art. 22

(1) La finalizarea procedurii de atribuire, comisia de evaluare încheie licitația și încheie procesul-verbal de licitație.

(2) Procesul verbal de licitație trebuie să conțină descrierea procedurii de licitație, modul de evaluare a ofertelor, elementele esențiale ale ofertelor și motivația alegerii.

(3) Procesul verbal va fi semnat și ștampilat atât de către comisia de evaluare a ofertelor cât și de ofertant.

CAPITOLUL IV

Contractul de închiriere

Art. 23

(1) Modelul contractului de închiriere va fi întocmit de organizator.

(2) Contractele de închiriere se încheie în formă scrisă în termen de 15 de zile de la data la care comisia de evaluare a informat ofertantul despre acceptarea ofertei sale.

(3) Contractele de închiriere pentru spații se încheie numai după obținerea în prealabil de către S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad a certificatului de energie potrivit dispozițiilor legale.

CAPITOLUL V

Dispoziții finale

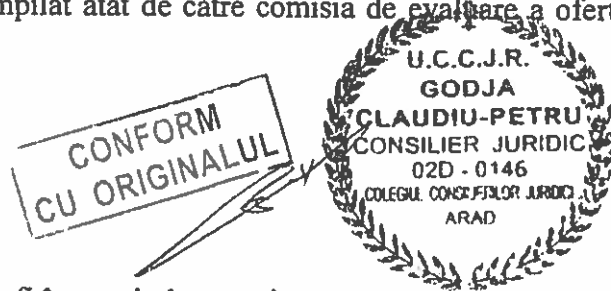
Art. 24

În cazul ofertelor respinse de comisie acest lucru se va comunica în scris în termen de cel mult 10 zile celor interesați.

Art. 25 - Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act al autorității contractante, cu încălcarea dispozițiilor legale în materia închirierii, are dreptul de a contesta actul respectiv pe cale administrativ-jurisdicțională, în condițiile prezentului regulament.

Art. 26

(1) Contestațiile se pot depune în termen de cel mult 3 zile de la data ținerii procedurii de atribuire și vor fi soluționate în termen de cel mult 7 zile de la data depunerii lor, de către directorul S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, prin dispoziție, la propunerea comisiei de soluționare a contestațiilor.



- (2) Comisia de soluționare a contestațiilor, formată din 3 (trei) membri, se numește prin dispoziție a directorului S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, din cadrul specialiștilor proprii din compartimentele de specialitate juridic, tehnic și comercial, alții decât cei din comisia de evaluare.
- (3) Dispoziția privind soluționarea contestațiilor la procedura de atribuire a contractului de închiriere bunuri proprietate a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 27 - Alte situații neprevăzute în actele normative în materie precum și în prezentul regulament, apărute pe parcursul organizării procedurii de atribuire, vor fi soluționate de către comisia pentru evaluarea ofertelor și atribuirea contractului de închiriere, prin decizie.

Șef Serviciul Comercial
ing. Viorel Dînu



Întocmit
ec. Doru-Cosmin Golda

Vizat Oficiul Juridic
cj. Claudiu Godja



CONFORM
CU ORIGINALUL



SE COMUNICĂ:

- 1 – exemplar: SERVICIUL COMERCIAL;
- 1 – exemplar: SERVICIUL PERSONAL;
- 1 – exemplar: SERVICIUL TEHNIC;
- 1 – exemplar: OFICIUL JURIDIC

Nr.382/19.10.2017

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2017

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Arad în
Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 69181/18.10.2017,

Analizând raportul Serviciului Societăți Comerciale, înregistrat cu nr.69183/18.10.2017,

Luând în considerare adresa nr. 8072/10.10.2017, a S.C. Compania de Transport Public S.A. privind solicitarea de a acorda mandat special reprezentanților Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Transport Public S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 67351/11.10.2017,

În baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Hotărârii nr. 278/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind mandatarea reprezentanților în adunările generale ale acționarilor ale societăților comerciale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad și ale contractelor de mandat încheiate în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2005, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile actului constitutiv al S.C. Compania de Transport Public S.A. înscris la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A, să hotărască și să aprobe închirierea activelor aparținând societății, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către reprezentanții Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad și se va comunica tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexă la Hotărârea nr. _____
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Lista spațiilor disponibile pentru închiriere

Nr. Crt.	Denumire spațiu	Amplasare	Suprafața de închiriat -mp-	Obs
1	Autoservice Poetului -aripa de NV-	Arad	300,00	Suprafata construita
			600,00	Teren cale de acces
2	Autoservice Poetului -aripa de SV-	Arad	800,00	Suprafata construita
			600,00	Teren cale de acces
3	Dispecerat Radna	Lipova	20,00	
4	Sală Etaj - Autogara Ineu	Ineu	80,00	
5	Sala 1 parter -Autogara Ineu	Ineu	60,00	
6	Sala 2 Parter -Autogara Ineu	Ineu	28,00	
7	Clădire Administrativă, Pavilion nr.2 Calea Victoriei, nr. 35B-37	Arad	1250,00	
8	Chioșc poarta Calea Victoriei, nr. 35B-37	Arad	10,00	
9	Săli și terenuri în cadrul Depoului Micălaca Se va inchiria conform solicitarii ofertantilor	Arad	2.991,68	Suprafata totala construita
			20.291,00	Suprafata totala teren

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 69181/18.10.2017

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre pentru *acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A.* în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 67351/11.10.2017 S.C. Compania de Transport Public S.A. a solicitat acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Transport Public S.A.,

Tinând cont de prevederile contractelor de reprezentare încheiate în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2005,

PROPUN

Aprobarea proiectului de hotărâre referitor la mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A să hotarască și să aprobe închirierea unor active aparținând societății, așa cum sunt menționate în solicitarea S.C. Compania de Transport Public S.A.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Considerații tehnice:

Prin adresa nr. 8072/10.10.2017, a S.C. Compania de Transport Public S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 67351/11.10.2017, s-a solicitat acordarea unui mandat special pentru închirierea unor imobile aflate în patrimoniul societății.

Închirierea imobilelor se va face cu respectarea prevederilor Regulamentului nr. 4013/17.05.2017 aprobat de Consiliul de Administrație al societății prin Decizia nr. 10/18.05.2017, și modificările și completările ulterioare.

Solicitarea S.C. Compania de Transport Public S.A., împreună cu Deciziile nr. 10/18.05.2017 și nr. 24/08.08.2017 sunt anexate prezentului raport de specialitate.

Considerații juridice:

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile contractelor de reprezentare încheiate în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2005 art. 4, lit. f) și h) care stabilesc că hotărârile privind gajarea, ipotecarea, închirierea sau locația gestiunii unor active, precum și vânzarea activelor societății, în condițiile legii, se vor lua de către Adunarea generală a Acționarilor doar după obținerea unui mandat special dat de Consiliul Local al Municipiului Arad;

- prevederile actului constitutiv al S.C. Compania de Transport Public S.A. înscris la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad ;

Având în vedere considerentelor expuse mai sus

PROPUNEM

Adoptarea hotărârii de consiliu în vederea mandatării reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. să hotărască și să aprobe închirierea unor active aparținând societății, așa cum sunt menționate în solicitarea S.C. Compania de Transport Public S.A.

DIRECTOR EXECUTIV
Eliza Barbura

SEF SERVICIU
Corneliu Neamtiu

Consilier,
Sergiu Bunaciu

Vizat Serviciul Juridic, Contencios
Nume premune
Semnatura

