



PUZ SI RLU ZONA REZIDENTIALA SI
 FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI
 SERVICII, CF NR. 345798 SI 345797
 IN CURS DE ELABORARE

PUZ SI RLU aprobat prin HCLM Arad nr. 152/2020
 CONSTRUIRE COMPLEX SCOLAR

PUD SEDIU ADMINISTRATIV, REPREZENTANTA,
 SPATII PENTRU SERVICII SI COMERT aprobat prin
 HCLM Arad nr. 303/2006
 CF NR. 303521 SI 303536

LEGENDA:
LIMITE:
 - - - - - LIMITA ZONA STUDIATA
 - - - - - LIMITA PROPRIETATE INCINTA PROPU SA REGLEMENTARE -
 S=282.091,00 MP
 - - - - - LIMITE CADASTRALE
 - - - - - LIMITA MAXIMA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR PROPUSE IN INCINTELE
 (fac exceptie cabina poarta, copertine, imprejurare, constructii tehnico-edilitare,
 parcarile, terenurile de sport, mobilier urban, circulatiile auto si pietonale,
 platformele)

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

A. DOMENIU PUBLIC

- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI DE INTERES NATIONAL
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI, ORASULUI SAU MUNICIPALITATII DE INTERES LOCAL

B. PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI, ORASULUI, MUNICIPIULUI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CE SE INTENTONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATII ADMINISTRATIV TERRITORIALE
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARI
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI

PROIECTANT GENERAL SIMPLU CADD S.R.L. Arhitectură - Urbanism - Consultanță			Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD	Proiect Nr.: 01 / 2022
SCALA	NUME	SEMNTATURA	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL SI RLU CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA TIP 1, SALA DE SPORT, CRESE, UNITATI DE INVATAMANT SI SERVICII	
COORDONATOR URBANISM	arh.Gheorghe SECULCI		Faza: PUZ Etapa II	
INTOCMIT	arh.Alexandra CORNEA		Data: 14.09. 2022	
DESENAT	arh.Alexandra CORNEA		Denumire planșă: CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR SI OBIECTIVELE DE UTILITATE PUBLICA	
			Planșă nr.: 05_A	