

INCADRARE IN TERITORIU (FARA SCARA)



LEGENDA:

DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 133.865 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 69932 mp

LEGENDA:

- lampadar
- linie electrica aeriana
- stalp de joasa tensiune
- stalp de inalta tensiune
- constructie casa
- constructie anexa
- gard plasa
- limita proprietate
- numar cadastral
- plot
- canalizant
- pod beton
- indicator
- cota nivel

89,10

ZONIFICARE

- TEREN AGRICOL
- TEREN INTRAVILAN
- ZONA CANAL ANIF
- ZONA CAROSABIL ACCES DIN DN7, PLATFORME
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE CANAL 2.5m
- ZONA DE PROTECTIE LEA 12.0m din ax
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE DN7, 24m din ax
- ZONA DE SERVICII, COMERT, PRODUCTIE
- CONSTRUCTII TEMPORARE TIP CONTAINER

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
366292	CC	4458	neimprejmit
366293	CC	9695	neimprejmit
366156	CC	10000	neimprejmit
366067	CC	10000	neimprejmit
366055	CC	11185	neimprejmit
366051	CC	10706	neimprejmit
360206	CC	1231	neimprejmit
366052	CC	1031	neimprejmit
365992	CC	10327	neimprejmit
359953	CC	1299	neimprejmit
TOTAL		69932	

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
366292, 366293, 366156, 366067, 366055, 366051, 360206, 366052, 365992, 359953	69932	Extravilan Arad,
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala	
366292, 366293, 366156, 366067, 366055, 366051, 360206, 366052, 365992, 359953	Arad	

STACONS proiectare & consultanta Sistemului Dezvoltat in 4 Anii (CP 2010) Nr. 020/2008 Nr. 020/2008 www.stacons.ro	ISO 9001 : 2015	Beneficiar: SATURN IMOBILIARE S.R.L.	Nr. proiect: 54/2024
		Titlu proiect: Elaborare P.U.Z si R.L.U - construire zona industriala, parc logistic si servicii complementare Jud. Arad, localitatea Arad, extravilan, CF NR. 360205 ARAD, CF NR. 360206 ARAD, CF NR. 359953 ARAD	Faza: S.O.
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. Crainic Dorin Paul arh. Zubcu Mihai arh. Zubcu Mihai	SEMNATURA Scara: Format: A2	Data: iulie 2024
Titlu plansa: SITUATIE EXISTENTA		Plansa nr.: 02 URB	