

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2021

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile  
situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 87982/17.11.2021,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 87980/17.11.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,  
Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L. nr. 87748/17.11.2021,

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, scara 1: 2000, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L.,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, cu suprafața de 3967 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 1, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate, conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L. cu suprafața nemodificată, categoria de folosință urmând a se modifica din ape stătătoare în drum.
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, cu suprafața de 4777 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., cu categoria de folosință nemodificată.

Art. 2. Notarea în cărțile funciare nr. 358015 Arad și 358016 Arad a modificărilor aprobate la art. 1 este condiționată de obținerea acordului, în formă autenticată, a tuturor proprietarilor imobilelor învecinate, identificate cu următoarele numere cadastrale: 338650, 338668, 338692, 338723, 338699, 338767.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. /

REFERAT DE APROBARE

În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad, constând în modificarea limitelor unor canale, prin re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral, propun aprobarea următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot1, cu suprafața de 3967 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., se modifică categoria de folosință din ape stătătoare în drum ,
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, cu suprafața de 4777 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., categoria de folosință rămâne nemodificată,

PRIMAR  
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD  
Secretar General  
Biroul Cadastru Extravilan, Fond funciar  
Nr.        /

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Referitor la:** proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zona Industrială Nord constând în modificarea limitelor unor canale, prin re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral, fără modificarea suprafețelor imobilelor,

Imobilele aferente documentațiilor cadastrale și a Memoriul Tehnic Justificativ întocmite de către S.C. DATCAD S.R.L., aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad,, urmează a suferi modificări în ceea ce privește limitele de proprietate, poziția și categoria de folosință.

Ca urmare

### PROPUNEM

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 1, cu suprafața de 3967 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitate a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., se modifică categoria de folosință din ape stătătoare în drum,
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, cu suprafața de 4777 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., categoria de folosință rămâne nemodificată

ȘEF BIROU CADASTRU  
EXTRAVILAN, FOND  
FUNCJAR  
Rodica DRĂGAN

CONSILIER JURIDIC  
Florina STAN

CONSILIER  
Ing.cadastru Laurențiu MIRON