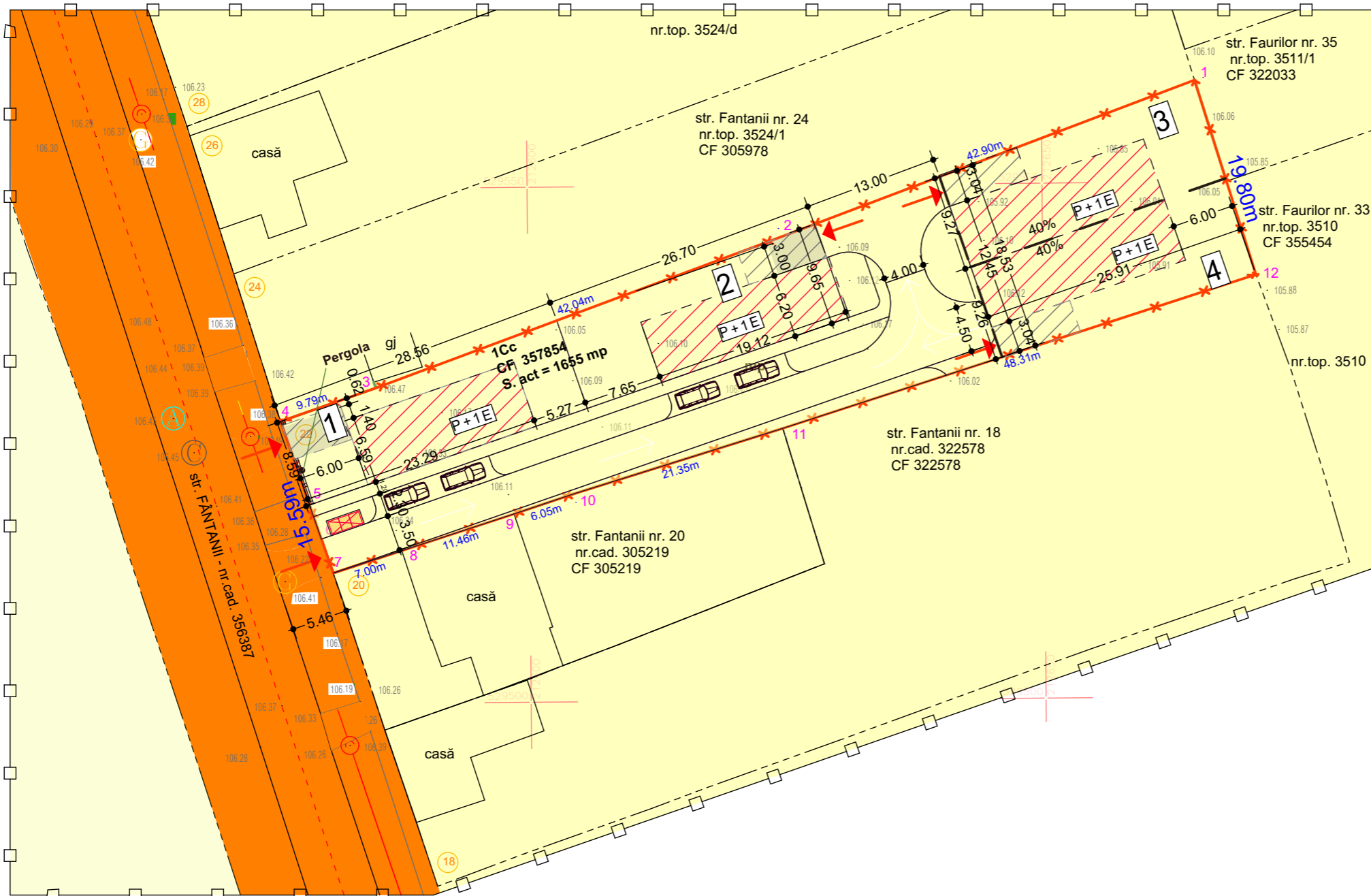


# PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR SC. 1:500



## INDICI URBANISTICI PROPUȘI:

P.O.T. maxim: 40%  
 C.U.T. maxim: 0,8  
 H max.: 9,00 m  
 Spatiu verde: min. 20%  
 Regim de inaltime: P+1E

## LEGENDA:

### DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 9980mp
- INCINTA CU PROPUNERI 1655mp
- LIMITA PARCELA FUNCTIONALA



### LEGENDA

- Camin vizitare canal
- Stalp beton
- Cote de nivel 110.82
- Gard plasa
- Gard beton

## ZONIFICARE

### a) DOMENIUL PUBLIC

TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL

### b) DOMENIUL PRIVAT

TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

106.47 COTA DE NIVEL

Parcela (nr.top.3362/c.1,3362/a)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	529559.886	212664.894	42.903
2	529544.998	212624.657	42.043
3	529530.626	212585.147	9.794
4	529527.461	212575.879	7.601
5	529520.262	212578.317	3.702
6	529516.755	212579.504	4.284
7	529512.697	212580.878	7.000
8	529514.823	212587.547	11.463
9	529518.305	212598.468	6.050
10	529520.186	212604.218	21.349
11	529526.405	212624.641	48.314
12	529540.960	212670.710	19.799

A(nr.top.3362/c.1,3362/a)=1655.31mp P=224.301m

<b>STACONS</b> proiectare & consultanta <small>bulevardul Decebal, nr. 6 Arad CP 310133                  Tel: 0257/210985                  Fax: 0257/210989                  stacons_arad@stacons.com                  www.stacons.ro</small>		ISO 9001 : 2015	Beneficiar:	<b>PORUMB LIGIA MARIA</b> Jud.Arad, mun.Arad, str.Fantanii nr.42	Nr. proiect:	37/2021			
			Titlu proiect:	<b>Intocmire PUZ si RLU in vederea aprobarii in C.L.M.Arad pentru CONSTRUIRE ZONA REZIDENTIALA</b> Jud.Arad, Loc.Arad, str.Fantanii nr.22 C.F. nr.357854 Arad	Faza:	P.U.Z			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Format:	Data:	Titlu plansa:			
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul		1:500	A3					
PROIECTAT	arh.stag.Zubcu Mihai								
DESENAT	arh.stag.Zubcu Mihai		Mai 2021			Titlu plansa:	<b>PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR</b>	Plansa nr.:	05 URB