



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA ȘEDINȚEI
extraordinare din 25 aprilie 2013
Nr. 29617 din 07.05.2013

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 25 aprilie 2013, au fost prezenți *19 consilieri*.

Au absentat: d-na Lia Ardelean, dl.Ovidiu Bîlcea, dl.Florin Galiș, dl.Ionel Ciupe. Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 16:02:43.

Președinte de ședință a fost domnul consilier **Glad-Aurel VARGA**.

Au participat: din partea *executivului*: dl. primar Gheorghe Falcă, dl. viceprimar Bognar Levente, dl. viceprimar Cătălin Țîțirigă, d-na Lilioara Stepanescu, secretar al municipiului Arad, d-na Claudia Macra, administrator public, dl. Radu Drăgan, arhitect-șef al municipiului Arad, dl. Petru Tamaș, director executiv al Direcției Economice, d-na Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, d-na Rotar Alexandrina, șef Serviciul Investiții, d-na Lucia Giurgiu, șef Serviciul Dezvoltare Imobile, d-na Florica Popa, șef Serviciul Administrare Patrimoniu, d-na Mihaela Balaș, șef Biroul Evidență Domeniul Public, d-na Adriana Sobaru, șef Serviciul Resurse Umane, d-na Daniela Andreica-Pădureanu, șef Biroul Activități Economice, dl. Corneliu Neamțiu, șef Biroul Societăți Comerciale, Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice, d-ra Lucia Bulboacă, șef Serviciul Autoritatea Tutelară-Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară, dl. Sorin Munteanu, șef Serviciul Strategii Publice, Managementul Calității, d-na Maria Plăvicheanu, consilier Biroul Societăți Comerciale, Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice, dl. Sorin Bunaciu, consilier în cadrul aceluiași birou, dl. Ciprian Burcă, șef Biroul Protocol, Mass-media, d-na Monica Czibrik, șef Serviciul Administrație Publică Locală, d-na Mirela Boroica, consilier juridic, d-na Florentina Stana d-na Carmen Popa, consilier, d-na Marinela Bejan, consilier, dl. Paul Dagău, consilier juridic, d-na Mirela Iovănescu, consilier, în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- presa: Diana Mariș Costea – “Info TV”, Raimond Nemedi – „Info TV”, Claudia Crețu – “News Ar”, Adriana Barbu – “Jurnal Arădean”, Giuliano Junc - “West TV”, Adrian Dodean – „West TV”, Ralu Cotrău – “TV Arad”, Florin Tomuța – „Actualități” Arad, Paula Bulzan – „Actualități Arad”, Sorin Ghilea, Andrei Ando.

- reprezentanți ai operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Nicolae Puha, director al SC Recons SA, d-na Mariana Birău, director al Companiei de Transport Public Arad, d-na Angela Borțoi, director economic al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl.Stelian Nistor, director al SC TOP SA, dl.Ioan Plaveți, președinte al Consiliului de Administrație la SC TOP SA, d-na Emanuela Chiș, contabil-șef SC TOP SA, dl.Alicescu Bobancu Cornel, director al SC CET Hidrocarburi Arad;

- Instituții de Cultură: dl. Alin Văcean, director al Filarmonicii de Stat Arad.

- alți participanți: cetățeni interesați, conform Legii nr.52/2003, privind transparența decizională: dl.Paul Hac, director Parcul Național “Lunca Mureșului”, dl.Szanta Ladislau, manager proiect Parcul Național “Lunca Mureșului”, Gabriel Herlo, biolog, d-na Cristina Pantea, Club “Rotary Arad Cetate”, dl.Vasile Suciu, inginer silvic și reprezentant al Clubului “Rotary Arad Cetate”, dl.Buda Bujor, d-na Mioara Popescu, SC “Profil Media” SRL, d-na Simona Constănceanu, SC “Profil Media” SRL, dl.Ilie Cheșa, dl. Flavius Ghender, reprezentant USL;

- invitați: dl.Ovidiu Micoroi, consilier juridic - Instituția Prefectului Județului Arad, dl.Meszar Alexandru, director executiv al Direcției Județene de Tineret și Sport

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 20.04.2013, a

Dispoziției nr.1.037/19.04.2013 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, în data de 20.04.2013, a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței și ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv au primit documentele ședinței, rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 19.04.2013, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 20.04.2013, în format electronic (CD) și transmise prin poșta electronică.

Domnul primar Falcă Gheorghe a deschis lucrările ședinței, prezentând plenului Consiliului Local următoarea

Ordine de zi:

1. Prezentarea proiectului «Elaborarea studiilor preliminare măsurilor de management conservativ al Parcului Natural “Lunca Mureșului”» în implementarea Administrației Parcului Natural “Lunca Mureșului”.
2. Prezentarea de către Primarul Municipiului Arad a raportului anual de dezvoltare economică, socială și de mediu a Municipiului Arad.
3. Proiect de hotărâre nr.90/2013 privind aderarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară, organizată ca serviciu public sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, la European Social Network (Rețeaua Europeană Socială)- inițiativa primarului
4. Proiect de hotărâre nr. 91/2013 privind modificarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.72/2012 privind darea în administrare a Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad a imobilului situat în municipiul Arad – Calea Bodroglui nr.2- inițiativa primarului.
5. Proiect de hotărâre nr.82/2013 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui imobil situat în Arad, str. Vasile Milea nr.1, ap.19- inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre nr.83/2013 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui apartament, situat în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 92, ap. 9 - inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre nr.79/2013 privind dezlipirea și alipirea unor imobile, proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad - inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre nr.86/2013 pentru ieșirea din indiviziune referitor la imobilul situat în municipiul Arad, strada Dunării nr. 35 - 37 - inițiativa primarului
9. Proiect de hotărâre nr.53/2013 privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Ady Endre nr. 111- inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre nr.93/2013 privind aprobarea Bugetelor de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2013 ale societăților comerciale de sub autoritatea consiliul local - inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre nr. 75/2013 cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad- inițiativa primarului.
12. Proiect de hotărâre nr.54/2013 privind modificarea Hotărârii nr. 106/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea înființării serviciului comunitar de transport public local și a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia în municipiul Arad, republicată - inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre nr.85/2013 privind aprobarea încheierii actului adițional nr.1 la contractul de administrare nr. 41701/2012, pentru imobilul situat în Arad, str. Eftimie Murgu nr.3-5- inițiativa primarului.
14. Proiect de hotărâre nr.84/2013 privind aprobarea încheierii actului adițional nr.11/2013 la contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002, pentru reglementarea activității de depozitare a deșeurilor în depozitul conform S.C. A.S.A. Servicii Ecologice S.R.L. - inițiativa primarului.
15. Proiect de hotărâre nr. 97/2013 privind reglementarea prestării de către contravenienți a unei activități în folosul comunității - inițiativa primarului.
16. Proiect de hotărâre nr.87/2013 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe- inițiativa primarului.
17. Proiect de hotărâre nr.88/2013 pentru completarea Hotărârii nr.4/2012, privind stabilirea Echipei de lucru pentru dezvoltarea și implementarea Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (P.A.E.D.) al Municipiului Arad - inițiativa primarului.
18. Proiect de hotărâre nr.48/2013 privind instituirea taxei de reabilitare termică și a mecanismului de

- recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013 - inițiativa primarului.
19. Proiect de hotărâre nr.104/2013 pentru modificarea și completarea Programului local anual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe, aprobat prin Hotărârea nr.91/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad- inițiativa primarului.
 20. Proiect de hotărâre nr.101/2013 privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad” - inițiativa primarului.
 21. Proiect de hotărâre nr.102/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)” - inițiativa primarului.
 22. Proiect de hotărâre nr.103/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 2)”- inițiativa primarului.
 23. Proiect de hotărâre nr.98/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Reabilitarea canalizării pluviale la clădirea Primăriei Municipiului Arad”- inițiativa primarului.
 24. Proiect de hotărâre nr.99/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Mansardarea clădirii Primăriei Municipiului Arad”- inițiativa primarului.
 25. Proiect de hotărâre nr.100/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Lucrări de reparații capitale și modernizare a cotei din imobilul din Arad, Bulevardul Revoluției nr.97, aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”- inițiativa primarului.
 26. Proiect de hotărâre nr.107/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Reabilitarea clădirii unității militare Zona Gai”- inițiativa primarului.
 27. Proiect de hotărâre nr.70/2013 privind aprobarea rezultatului final al evaluării anuale a managementului la Filarmonica de Stat Arad - inițiativa primarului.
 28. Proiect de hotărâre nr.47/2013 referitor la repartizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Municipiul Arad, Piața UTA, bl. I 10, ap. 29, pentru cabinet parlamentar - inițiativa primarului.
 29. Proiect de hotărâre nr. 7/2013 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Arad - inițiativa primarului.
 30. Proiect de hotărâre nr.292/2012 privind concesionarea directă a unui teren proprietatea municipiului Arad, Piața Mihai Viteazul, către SC TOP SA Arad- inițiativa primarului.
 31. Proiect de hotărâre nr.94/2013 privind concesionarea sau vânzarea prin licitație publică a unui teren proprietatea municipiului Arad, Piața Mihai Viteazul - inițiativa consilierilor locali Ardelean Lia, Bîlcea Ovidiu-Sergiu, Ciupe Ionel, Dolha Ioan, Galiș Florin, Ghilință Gheorghe, Lupaș Marin, Mihuța Tristan Gheorghe, Rus Eugen – Vasile.
 32. Proiect de hotărâre nr. 49/2013 privind rostirea Rugăciunii Domnești “Tatăl Nostru” înaintea ședințelor Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa consilierului local Ghilință Gheorghe.
 33. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
 34. Notificare zile concediu.

În cadrul ședinței s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 aprilie 2013	74	Unanimitate
1.	Prezentarea proiectului «Elaborarea studiilor preliminare măsurilor de management conservativ al Parcului Natural “Lunca Mureșului”» în implementarea Administrației Parcului Natural	-	-

	“Lunca Mureșului”.		
2.	Prezentarea de către Primarul Municipiului Arad a raportului anual de dezvoltare economică, socială și de mediu a Municipiului Arad.	-	-
3.	Proiect de hotărâre nr.90/2013 privind aderarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară, organizată ca serviciu public sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, la European Social Network (Rețeaua Europeană Socială)- <i>inițiativa primarului</i>	75	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 91/2013 privind modificarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.72/2012 privind darea în administrare a Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad a imobilului situat în municipiul Arad – Calea Bodrogului nr.2- <i>inițiativa primarului.</i>	76	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr.82/2013 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui imobil situat în Arad, str. Vasile Milea nr.1, ap.19- <i>inițiativa primarului.</i>	77	15 pentru, 1 împotriva (dl Ghilință), 3 abțineri (dl Bognar, dl Lupaș, dl Lazurcă)
6.	Proiect de hotărâre nr.83/2013 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui apartament, situat în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 92, ap. 9 - <i>inițiativa primarului.</i>	78	17 pentru, 2 abțineri (dl Ghilință, dl Lupaș)
7.	Proiect de hotărâre nr.79/2013 privind dezlipirea și alipirea unor imobile, proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	79	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr.86/2013 pentru ieșirea din indiviziune referitor la imobilul situat în municipiul Arad, strada Dunării nr. 35 - 37 - <i>inițiativa primarului</i>	80	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr.53/2013 privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Ady Endre nr. 111- <i>inițiativa primarului.</i>	81	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr.93/2013 privind aprobarea Bugetelor de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2013 ale societăților comerciale de sub autoritatea consiliul local - <i>inițiativa primarului.</i>	82	16 pentru, 3 abțineri (dl Ghilință, dl Lupaș, dl Mariș)
11.	Proiect de hotărâre nr. 75/2013 cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	83	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr.54/2013 privind modificarea Hotărârii nr. 106/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea înființării serviciului comunitar de transport public local și a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia în municipiul Arad, republicată - <i>inițiativa</i>	84	Unanimitate

	<i>primarului.</i>		
13.	Proiect de hotărâre nr.85/2013 privind aprobarea încheierii actului adițional nr.1 la contractul de administrare nr. 41701/2012, pentru imobilul situat în Arad, str. Eftimie Murgu nr.3-5- <i>inițiativa primarului.</i>	85	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr.84/2013 privind aprobarea încheierii actului adițional nr.11/2013 la contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002, pentru reglementarea activității de depozitare a deșeurilor în depozitul conform S.C. A.S.A. Servicii Ecologice S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	86	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 97/2013 privind reglementarea prestării de către contravenienți a unei activități în folosul comunității - <i>inițiativa primarului.</i>	87	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr.87/2013 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe- <i>inițiativa primarului.</i>	88	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr.88/2013 pentru completarea Hotărârii nr.4/2012, privind stabilirea Echipei de lucru pentru dezvoltarea și implementarea Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (P.A.E.D.) al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	89	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr.48/2013 privind instituirea taxei de reabilitare termică și a mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013 - <i>inițiativa primarului.</i>	90	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr.104/2013 pentru modificarea și completarea Programului local anual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe, aprobat prin Hotărârea nr.91/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	91	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr.101/2013 privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>	92	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr.102/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)” - <i>inițiativa primarului.</i>	93	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr.103/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 2)”- <i>inițiativa primarului.</i>	94	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr.98/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Reabilitarea canalizării	95	Unanimitate

	pluviale la clădirea Primăriei Municipiului Arad”- <i>inițiativa primarului.</i>		
24.	Proiect de hotărâre nr.99/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Mansardarea clădirii Primăriei Municipiului Arad”- <i>inițiativa primarului.</i>	96	14 pentru, 5 abțineri (dl Ghiliniță, dl Lupaș, dl Mihuța, dl Dolha, dl Rus)
25.	Proiect de hotărâre nr.100/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Lucrări de reparații capitale și modernizare a cotei din imobilul din Arad, Bulevardul Revoluției nr.97, aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”- <i>inițiativa primarului.</i>	97	18 pentru, 1 abținere (dl Ghiliniță)
26.	Proiect de hotărâre nr.107/2013 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție „Reabilitarea clădirii unității militare Zona Gai”- <i>inițiativa primarului.</i>	98	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr.70/2013 privind aprobarea rezultatului final al evaluării anuale a managementului la Filarmonica de Stat Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	99	18 pentru, 1 abținere (dl Lupaș)
28.	Proiect de hotărâre nr.47/2013 referitor la repartizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Municipiul Arad, Piața UTA, bl. I 10, ap. 29, pentru cabinet parlamentar - <i>inițiativa primarului.</i>	100	14 pentru, 5 împotriva (dl Ghiliniță, dl Lupaș, dl Mihuța, dl Dolha, dl Rus)
29.	Proiect de hotărâre nr. 7/2013 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	101	18 pentru, 1 împotriva (dl Ghiliniță)
30.	Proiect de hotărâre nr.292/2012 privind concesionarea directă a unui teren proprietatea municipiului Arad, Piața Mihai Viteazul, către SC TOP SA Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	102	18 pentru, 1 abținere (dl Mariș)
31.	Proiect de hotărâre nr.94/2013 privind concesionarea sau vânzarea prin licitație publică a unui teren proprietatea municipiului Arad, Piața Mihai Viteazul - <i>inițiativa consilierilor locali Ardelean Lia, Bîlcea Ovidiu-Sergiu, Ciupe Ionel, Dolha Ioan, Galiș Florin, Ghiliniță Gheorghe, Lupaș Marin, Mihuța Tristan Gheorghe, Rus Eugen – Vasile.</i>	A rămas fără obiect, ca urmare a adoptării Hotărârii nr.102/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad.	
32.	Proiect de hotărâre nr. 49/2013 privind rostirea Rugăciunii Domnești “Tatăl Nostru” înaintea ședințelor Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa consilierului local Ghiliniță Gheorghe.</i>	103	4 pentru (dl Ghiliniță, dl Lupaș, dl Rus, dl Dolha), 3 împotriva (dl Mihuța, dl Lazurcă, d-na Nicșanu), 11 abțineri (Dl Bognar a fost ieșit din sala de ședință.)
33.	Correspondență adresată Consiliului Local al	-	-

	Municipiului Arad.		
34.	Notificare zile concediu.- dl Țițirigă Cătălin, viceprimar al Municipiului Arad	-	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif.SL
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 25.04.2013

cod:PMA- S1-02