



R O M Â N I A
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA ȘEDINȚEI

extraordinare din data de 22.12.2015, ora 9,30
Nr.310/5.01.2016

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 22 decembrie 2015, au fost prezenți 22 consilieri.

A *absentat*: dna Ardelean Lia.

Ședința a început la ora 9,30 și s-a încheiat la ora 11,00.

Președinte de ședință a fost domnul consilier Bîlcea Ovidiu-Sergiu.

Au participat: - *din partea executivului*: dl. primar Gheorghe Falcă, dl. viceprimar Levente Bognar, dl. viceprimar Cătălin Țițirigă, d-na Lilioara Stepanescu, secretar, dna Claudia Macra, administrator public, dl. Radu Drăgan, arhitect-șef, d-na Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, d-na Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ioan Ignat, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl Cezar Jancă, șef serviciu Prestații Sociale-Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, dl Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Achiziții, Publice Administrativ, d-na Mihaela Balaș, șef serviciu, Serviciul Evidență Domeniu Public, d-na Ioana Albu, șef serviciu, Serviciul Juridic-Contestații, dl. Corneliu Neamțiu, șef serviciu, Serviciul Societăți Comerciale, Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice, d-na Daniela Pădurean-Andreica, director general al Centrului Municipal de Cultură Arad, d-na Raluca Staniș, șef serviciu Serviciul Fond Locativ, dl Sorin Contraș, șef serviciu, Serviciul Juridic Contencios, dl. Florin Marușca, consilier, Biroul Comunicare, Relații Mass-Media, dl. Ioan Bătrân, șef birou, Biroul Învățământ, Sănătate, d-na Doina Gălășel, șef serviciu, Serviciul Cadastru și Evidență Construcții, d-na Viorica Graur, director general al Poliției Locale Arad, dna Irina Șterțl, șef serviciu, Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre, d-na Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, d-ra Laura Goron, consilier juridic, Claudia Ungur, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, d-na Florina Ispas, consilier, d-na Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

-reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor publice de sub autoritatea Consiliului Local Arad: dl. Nicolai Puha, director general al SC RECONS SA, dl Robert Maloș, director tehnic SC CET Arad SA, dl Pavel Moisă, director general SC CET Arad SA;

-*presa*: Diana Mariș Costea – „TV Arad”, Lucian Ciobanu – „TV Arad”, Răzvan Crețu – „ARQ”, Emilia Solya– „Nyugati Jelen”;

- *cetățeni interesați, conform Legii nr.52/2003, republicată*: Paul Mal - cetățean interesat, Radu Gheorghe Suci- cetățean interesat, Mihaela Breaz- reprezentant CNIPMMR Arad, Mircea Purcariu- cetățean participant, Călin Costea, cetățean interesat, Petru Roșu, cetățean interesat, Sabina Purcaru, reprezentant ANDROMEDA COM SRL, Gabriela Vesa, reprezentant APM Arad.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 18.12.2015 a Dispoziției nr.4868/18.12.2015 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței și ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 18.12.2015, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 18.12.2015 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, ș.a.

În cadrul ședinței, s-a dezbătut următoarea ordine de zi:

1. Moment de reculegere în memoria eroilor Revoluției din Decembrie 1989.
2. Proiect de hotărâre nr.308/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate– *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr.340/2015 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr.347/2015 privind modificarea Hotărârii nr. 313/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad– *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr.343/2015 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad– *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr.344/2015 privind aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al Poliției Locale Arad– *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr.333/2015 privind actualizarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Municipiului Arad, aprobată prin Hotărârea nr. 10/2011 a Consiliului Local Arad, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr.361/2015 cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad– *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr.316/2015 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui autoturism marca Skoda Octavia Elegance către Centrul Municipal de Cultură Arad– *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 295/2015 privind preluarea, în administrare, de către Municipiul Arad, a imobilului în care își desfășoară activitatea educațională Liceul Teologic Baptist „Alexa Popovici” – *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 337/2015 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad – *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 338/2015 privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari– *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 339/2015 cu privire la modificarea obiectului unor contracte de închiriere cu destinația de locuințe– *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 341/2015 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4A, situat în Arad, str. Ghiba Birta, nr. 18, etaj I – *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 342/2015 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.4, situat în Arad, str. Episcopiei (7 Noiembrie) nr. 18, et.I, corp A– *inițiativa primarului.*
16. Proiect de hotărâre nr. 348/2015 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință – *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 350/2015 cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad – str. Adam Muller Guttenbrunn nr.181 – *inițiativa primarului.*
18. Proiect de hotărâre nr. 351/2015 cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad – str. Oborului, nr.18 – *inițiativa primarului.*
19. Proiect de hotărâre nr.345/2015 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate a obiectivului de investiție „Lucrări de amenajare gazon, instalație de încălzire și instalație irigare Stadionul UTA” – *inițiativa primarului.*
20. Proiect de hotărâre nr. 355/2015 pentru stabilirea unor măsuri privind transferul unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice, din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, în domeniul public al Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
21. Proiect de hotărâre nr. 356/2015 privind stabilirea prețului energiei termice livrate populației, pentru

- anul 2016 – *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 362/2015 privind acordarea unui mandat special reprezentanților în adunarea generală a acționarilor pentru aprobarea unor măsuri privitoare la S.C. Recons S.A. Arad – *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 359/2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2011 privind stabilirea unor criterii și norme locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 358/2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 116/2011 privind stabilirea unor criterii și norme locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 277/2010 privind alocația pentru susținerea familiei – *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 363/2015 cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad - Cererea 2” – cod SMIS 48040 – *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 364/2015 cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad - Cererea 3” – cod SMIS 50231 – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 366/2015 privind solicitarea unor sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pentru anul 2015, pentru finanțarea unor cheltuieli urgente, pentru asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică a populației, în sistem centralizat, în municipiul Arad – *inițiativa primarului*. **INTRODUS SUPLIMENTAR PE ORDINEA DE ZI.**
28. Proiect de hotărâre nr. 365/2015 pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de SC CET Hidrocarburi SA Arad – *inițiativa primarului*. **INTRODUS SUPLIMENTAR PE ORDINEA DE ZI.**
29. Proiect de hotărâre nr. 352/2015 pentru modificarea Hotărârii nr. 34/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind repartizarea excedentului bugetar al municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 353/2015 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2015 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 349/2015 cu privire la dezlipirea unui imobil situat în municipiul Arad – Zona Piața Gai – *inițiativa primarului*
32. Notificări concedii.
33. Informare privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale.

Ordinea de zi s-a adoptat cu unanimitate de voturi.

În cadrul ședinței s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
1.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 22 decembrie 2015 – <i>inițiativa primarului</i>	369	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr.308/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate – <i>inițiativa primarului</i> .	370	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr.340/2015 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	371	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr.347/2015 privind modificarea Hotărârii nr. 313/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	372	Majoritatea legală (vot secret) fiecare propunere a întrunit câte 21 voturi pentru și 1 vot nul

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
5.	Proiect de hotărâre nr.343/2015 cu privire la modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	373	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr.344/2015 privind aprobarea modificării organigramei și a statutului de funcții al Poliției Locale Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	374	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr.333/2015 privind actualizarea componentei Comisiei Locale de Ordine Publică a Municipiului Arad, aprobată prin Hotărârea nr. 10/2011 a Consiliului Local Arad, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>	375	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr.361/2015 cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	376	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr.316/2015 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui autoturism marca Skoda Octavia Elegance către Centrul Municipal de Cultură Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	377	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 295/2015 privind preluarea, în administrare, de către Municipiul Arad, a imobilului în care își desfășoară activitatea educațională Liceul Teologic Baptist „Alexa Popovici” – <i>inițiativa primarului.</i>	378	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 337/2015 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului</i>	379	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 338/2015 privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari– <i>inițiativa primarului</i>	380	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 339/2015 cu privire la modificarea obiectului unor contracte de închiriere cu destinația de locuințe– <i>inițiativa primarului</i>	381	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 341/2015 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4A, situat în Arad, str. Ghiba Birta, nr. 18, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>	382	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 342/2015 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.4, situat în Arad, str. Episcopiei (7 Noiembrie) nr. 18, et.I, corp A– <i>inițiativa primarului.</i>	383	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 348/2015 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință – <i>inițiativa primarului.</i>	384	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 350/2015 cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad – str. Adam Muller Guttenbrunn nr.181 – <i>inițiativa primarului.</i>	385	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 351/2015 cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad – str. Oborului, nr.18 – <i>inițiativa primarului.</i>	386	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr.345/2015 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate a obiectivului de investiție „Lucrări de amenajare gazon, instalație de încălzire și instalație irigare Stadionul UTA” – <i>inițiativa primarului.</i>	387	20 voturi pentru și 2 abțineri (dl. Gligor, dna Nicșanu)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
20.	Proiect de hotărâre nr. 355/2015 pentru stabilirea unor măsuri privind transferul unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice, din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, în domeniul public al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	388	17 voturi pentru și 5 abțineri (dl Moșneag, dl Ciupe, dl Czisster, dl Rus, dl Mariș)
21.	Proiect de hotărâre nr. 356/2015 privind stabilirea prețului energiei termice livrate populației, pentru anul 2016 – <i>inițiativa primarului.</i>	389	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 362/2015 privind acordarea unui mandat special reprezentanților în adunarea generală a acționarilor pentru aprobarea unor măsuri privitoare la S.C. Recons S.A. Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	390	16 voturi pentru și 6 abțineri legale (dl. Gligor, dna Chirilov, dna Cișmașiu, dl Dolha, dl Mihuța, dl Farcaș)
23.	Proiect de hotărâre nr. 359/2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2011 privind stabilirea unor criterii și norme locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>	391	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 358/2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 116/2011 privind stabilirea unor criterii și norme locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 277/2010 privind alocația pentru susținerea familiei – <i>inițiativa primarului.</i>	392	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 363/2015 cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad - Cererea 2” – cod SMIS 48040 – <i>inițiativa primarului.</i>	393	21 voturi pentru și o abținere (dl. Ciupe)
26.	Proiect de hotărâre nr. 364/2015 cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad - Cererea 3” – cod SMIS 50231 – <i>inițiativa primarului.</i>	394	20 voturi pentru și 2 abțineri (dl. Ciupe, dl Săplăcan)
27.	Proiect de hotărâre nr. 366/2015 privind solicitarea unor sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pentru anul 2015, pentru finanțarea unor cheltuieli urgente, pentru asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică a populației, în sistem centralizat, în municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	395	17 voturi pentru și 5 abțineri (dl Moșneag, dl Galiș, dl Czisster, dl Rotaru, dl Vlaicu)
28.	Proiect de hotărâre nr. 365/2015 pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de SC CET Hidrocarburi SA Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	396	17 voturi pentru și 5 abțineri (dl Moșneag, dl Ciupe, dl Czisster, dl Rus, dl Mariș)
29.	Proiect de hotărâre nr. 352/2015 pentru modificarea Hotărârii nr. 34/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind repartizarea excedentului bugetar al municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	397	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
30.	Proiect de hotărâre nr. 353/2015 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2015 – <i>inițiativa primarului.</i>	398	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 349/2015 cu privire la dezlipirea unui imobil situat în municipiul Arad– Zona Piața Gai – <i>inițiativa primarului</i>	399	Unanimitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU