

Judetul ARAD
Municipiul ARAD
Nr...../.....

FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE

1. IDENTIFICARE GENERALĂ:

Adresa blocului de locuințe:	str., nr., bloc, Cartier/Cvartal
Zona climatică:	II

1. DATE GENERALE TEHNICE**):

Anul construirii:	
Perioada de proiectare:	
Tipul proiectului	unicat, tip, re folosibil
Regimul de înălțime:	(S)+P+(Mezanin)+nE+(Mansardă)
Aria construită: (mp)	
Aria desfășurată: (mp)	
Aria utilă: (mp)	
Nr. total apartamente: din care:	
1 cameră
2 camere
3 camere
4 camere
5 camere
Spații cu altă destinație (la parter/ mezanin, după caz):	DA / NU
Număr și tip tronsoane (de capăt, de mijloc)

3. ALCĂTUIREA GENERALĂ CONSTRUCTIVĂ ȘI DE ARHITECTURĂ

Subsol:

- tehnic vizitabil
- canal termic
- spații cu altă destinație decât cea de locuință

Forma în plan:

- simetrică
- nesimetrică

Poziția în ansamblu:

- Izolată
- Cu vecinătăți

Terasa:

- Circulabilă
- Necirculabilă
- Acoperiș tip șarpantă

Structura anvelopei opace (pereții exteriori):

- Cărămidă plină (37.5 cm);
- Cărămidă cu goluri (37.5 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vata minerala (vm) (22 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA GBN (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si polistiren expandat (polist.) (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vm (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (30 cm);
- Alta:

Structura de rezistență:**-v e r t i c a l ă:**

- Zidărie simplă;
- Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton armat;
- Grinzi și stâlpi de beton armat;
- Cadre din beton armat;
- Pereți structurali din beton armat monolit;
- Panouri mari prefabricate;
- Structură mixtă (cadre și pereți structurali);

- o r i z o n t a l ă:

- Planșee din beton armat monolit;
- Planșee din beton armat prefabricat;

Instalația interioară de încălzire:

- Sistem de încălzire districtuală;
- Centrala termica de bloc care utilizează: ;
 - gaz metan;
 - combustibilul lichid (CLU, motorină);
 - lemn;
 - cărbune;
- Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de% din numărul total de apartamente;

Reprezentant coordonator local

Reprez. Asociatia de proprietari