

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2021

privind trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad,  
a unor terenuri, situate în municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52644/05.07.2021,

Analizând raportul nr. 52646/05.07.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând Hotărârea nr. 212/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil înscris în CF nr. 350931 Arad,

Ținând cont de Hotărârea nr. 552/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad - înscrise în CF nr. 355901 Arad și CF nr. 355954 Arad, Hotărârea nr. 398/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad - înscris în CF nr. 346659 Arad, CF nr. 354600 Arad și CF nr. 353962 Arad, Hotărârea nr. 83/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea imobilului proprietate privată a Municipiului Arad situat în strada Banatului nr. 2 - înscris în CF nr. 353551 Arad, adresele Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară nr. ad. 67760/2020 și nr. 8843/2021, extrasele de carte funciară nr. 355900 Arad, nr. 356590 Arad, nr. 356591 Arad, nr. 355959 Arad, nr. 356953 Arad, nr. 356594 Arad, nr. 354760 Arad, nr. 354070 Arad și nr. 354069 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă trecerea, din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile-terenuri:

- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 898 mp, înscris în CF nr. 355900, nr. cad. 355900, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 1.365 mp, înscris în CF nr. 356590 Arad, nr. cad. 356590, în vederea amenajării unei parcări și căi de acces;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 429 mp, înscris în CF nr. 356591 Arad, nr. cad. 356591, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat pe Calea Iuliu Maniu nr. 108, în suprafață de 179 mp, înscris în CF nr. 355959 Arad, nr. cad. 355959, în vederea asigurării tramei stradale;

- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 177 mp, înscris în CF nr. 355953 Arad, nr. cad. 355953, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 171 mp, înscris în CF nr. 356594 Arad, nr. cad. 356594, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat pe strada Barbu Lăutaru nr. 15, în suprafață de 1.401 mp, înscris în CF nr. 354760, cu destinația de spațiu verde;
- teren situat pe strada Banatului nr. 2, în suprafață de 44 mp, înscris în CF nr. 354069, cu o valoare de inventar de 18.758,96 lei;
- teren situat pe strada Banatului nr. 2, în suprafață de 1143 mp, înscris în CF nr. 354070, cu o valoare de inventar de 456.091,29 lei, în vederea asigurării tramei stradale.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Nr. 52644 din 05.07.2021

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„trecerea, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri, situate în municipiul Arad”* proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- necesitatea extinderii străzii Iuliu Toader și modernizarea străzii Caius Lepa (Exterioară), imobile care vor avea destinația de drumuri publice, ce vor asigura accesul la locuințele colective ce se vor edifica,
- implementarea proiectului de investiție “Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Ștefan cel Mare”, care necesită amenajarea ca zonă verde a unui teren în suprafață de 1.401 mp, identificat în CF nr. 354760, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad a acestor terenuri.

P R I M A R  
Călin BIBARȚ

## R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr.52644/05.07.2021 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect *trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri, situate în municipiul Arad;*

Ținând cont de:

- faptul că parcelele de teren propuse pentru a trece din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Arad vor avea destinația de drumuri publice, parcări și accese la locuințele colective;
- Hotărârea nr. 212/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil înscris în CF nr. 350931 Arad;
- Hotărârea nr. 552/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad - înscrise în CF nr. 355901 Arad și CF nr. 355954 Arad;
- Hotărârea nr. 398/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad - înscris în CF nr. 346659 Arad, CF nr. 354600 Arad și CF nr. 353962 Arad;
- adresele Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară nr. ad. 67760/2020 și nr. 8843/2021,
- Hotărârea nr. 83/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea imobilului proprietate privată a Municipiului Arad situat în strada Banatului nr. 2 – înscris în CF nr. 353551 Arad,
- Analizând adresele Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară nr. ad. 67760/2020 și nr. 8843/2021,
- extrasele de carte funciară nr. 355900 Arad, nr. 356590 Arad, nr. 356591 Arad, nr. 355959 Arad, nr. 356953 Arad, nr. 356594 Arad, nr. 354760 Arad, nr. 354070 Arad și nr. 354069 Arad;
- prevederile art. 296, alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ,

## P R O P U N E M:

Trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile-terenuri:

- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 898 mp, înscris în CF nr. 355900, nr. cad. 355900, în vederea asigurării tramei stradale;

- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 1.365 mp, înscris în CF nr. 356590 Arad, nr. cad. 356590, în vederea amenajării unei parcări și căi de acces;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 429 mp, înscris în CF nr. 356591 Arad, nr. cad. 356591, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat pe Calea Iuliu Maniu nr. 108, în suprafață de 179 mp, înscris în CF nr. 355959 Arad, nr. cad. 355959, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 177 mp, înscris în CF nr. 355953 Arad, nr. cad. 355953, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat în cartierul Micălaca, în suprafață de 171 mp, înscris în CF nr. 356594 Arad, nr. cad. 356594, în vederea asigurării tramei stradale;
- teren situat pe strada Barbu Lăutaru nr. 15, în suprafață de 1.401 mp, înscris în CF nr. 354760, cu destinația de spațiu verde;
- teren situat pe strada Banatului nr. 2, în suprafață de 44 mp, înscris în CF nr. 354069, cu o valoare de inventar de 18.758,96 lei;
- teren situat pe strada Banatului nr. 2, în suprafață de 1143 mp, înscris în CF nr. 354070, cu o valoare de inventar de 456.091,29 lei, în vederea asigurării tramei stradale.

DIRECTOR EXECUTIV  
Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU  
Mihaela Balaș

CONSILIER  
Alina Bociort