



LEGENDA

- ax drum
- drum asfalt
- constructie
- retea gaz
- retea electrica
- trotuar/alee
- limita de proprietate
- ⊕ camin cabluri electrice
- ⊖ camin apa
- ⊗ camin canalizare
- ⊠ cutie gaze
- ⊙ aerisire gaze
- stalp metalic iluminat
- linie electrica pe stalp de lemn
- linie electrica pe stalp de beton
- F fantana

STUDIU DE OPORTUNITATE
PUZ si RLU "ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE
INDIVIDUALE - IZOLATE, CUPLATE SI SAU INSIRUITE
CU AMENAJARILE AFERENTE"
 Extravilan, Jud Arad, CF. nr. 362611 Arad

1 SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
S teren = 19.800 mp, conf. C.F. nr. 362611 Arad
Teren proprietate GB COMPANY EUROPE S.R.L.
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 100.000 mp
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- CIRCULATII**
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - Str. Stefan Zarie, De 2802; De 2802/1
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN - EXISTENT
- ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII DE DEPOZITARE - EXISTENT
- ZONA UNITATI AGRICOLE - EXISTENT

Proiectant general: TARA PLAN s.r.l. Arad, Tudor Vladimirescu 15A, 310010, Nr. Reg. Com. 302/1251/2006 CUI RO 18832512 BRD Arad - RO14, BRDE.0295.V189.5550.0200. tel.0749.111.572, fax.0357.402.363		BENEFICIAR: GB COMPANY EUROPE S.R.L.		Pr. nr.:
Sef proiect arh. Tuțu Andreea		DENUMIRE PROIECT: "ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE INDIVIDUALE-IZOLATE, CUPLATE SI SAU INSIRUITE, CU AMENAJARILE AFERENTE"		248
Proiectat arh.stag. Holomei Oana		Scara: OBIECT: 1:1000		S.O.
Desenat arh.stag. Holomei Oana		aug. 2023 DENUMIRE PLANSĂ: SITUATIA EXISTENTA		Nr.plansa 01A