

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.130/20.05.2010

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2010

privind modificarea Hotărârii nr.214/2006, referitor la, Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajarea parcare si spatii de joaca zona bloc 700 Micalaca „, Arad, beneficiar Primaria Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 20346/12.04.2010;
- raportul nr.20346/12.04.2010 al Arhitectului Șef-Serviciul Construcții și Urbanism;
- rapoartele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;
- prevederile art.37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin.(5) și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.I.Se modifica art.1 din Hotărârea nr.214/2006 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliul „Amenajare parcare si spatii de joaca zona bloc 700 Micalaca”, Arad, în sensul completării cu varianta a-II-a și va avea urmatorul continut :

“Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, „Amenajare parcare si spatii de joaca zona bloc 700 Micalaca „, Arad- varianta I si varianta II, proiect, elaborat de SC STACONS SRL Arad.

Art.II. Celelalte articole rămân nemodificate.

Art.III..Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIM[RIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr. ad. 20346 / 12.04. 2010

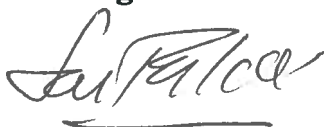
EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la : proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare parcare și spații de joacă pentru copii în zona blocurilor 700 Micălaca „, Arad, proiect nr. 18/2006 elaborat de SC STACONS SRL, beneficiar Primăria Municipiului Arad .

Având în vedere necesitatea rezolvării în municipiul Arad a locurilor de parcare și ocuparea a unei suprafețe cât mai reduse de teren s-a prezentat soluția pentru îndesirea locurilor de parcare, prin construirea unei parcări etajate, soluție considerată oportună și pentru care se solicită adoptarea unei hotărâri în VARIANTA II – și VARIANTA I, a Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare parcare și spații de joacă pentru copii zona bloc 700 – Micălaca „, Arad cu respectarea tuturor avizelor și acordurilor aferente.

PRIMAR

Gheorghe Falcă



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT ȘEF
SERVICIUL CONSTRUCȚII ȘI URBANISM
Nr. ad. 20346 /12.04.2010

REFERAT

Privind modificarea HCLM nr.214 /03.08.2006 a Planului Urbanistic de Detaliu “ Amenajare parcare și spații de joacă în zona bloc 700 – Micălaca“, în municipiul Arad, beneficiar Primăria Municipiului Arad .

Prin HCLM nr.214 /03.08.2006, s-a aprobat Proiectul Urbanistic de Detaliu „Amenajare parcare si spatii de joaca pentru copii in zona bloc 700 –Micalaca „ .

Ca urmare a cererii cu nr. 20346 / 12.04.2010 a Primariei Municipiului Arad, prin care se solicita construirea unei parcuri etajate, in regim de inaltime P+1E+Terasa deschisa, si in urma analizarii in Comisia tehnica din 11.05.2010, a propunerii de a se construi o parcare etajata ca o solutie menita sa rezolve problema parcarilor, in zona mentionata.

PROPUNEM

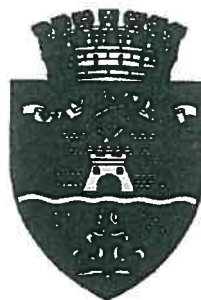
Aprobarea modificarii Planului Urbanistic de Detaliu “ Amenajare parcare și spații de joacă în zona bloc 700 – Micălaca “- ,proiect nr. 18/2006, cu varianta II, elaborat de SC STACONS SRL, prin aprobarea suplimentar si a variantei a II-a, pe langa varianta a I-a aprobata initial, care îndeplinește prevederile legislației în vigoare precum și ale Regulamentului Planului Urbanistic General al municipiului Arad, beneficiar Primaria Municipiului Arad.

ARHITECT ȘEF ,
Ing. Mirela Szasz



ȘEF SERVICIU,
Arh.Radu Dragan





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 214
din 3 august 2006
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare parcare
și spații de joacă zona bloc 700 Micălaca” Arad, beneficiar Primăria Municipiului Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. ad.17894 din 8.06.2006;
 - raportul nr. ad. 17894 / 8.06. 2006 al Serviciului construcții și urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Amenajare parcare și spații de joacă zona bloc 700 Micălaca” Arad, beneficiar Primăria Municipiului Arad, proiect nr. 18/2006 elaborat de S.C. STACONS SRL Arad,
 - avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000,
- În temeiul drepturilor conferite prin art.38 alin. (5) lit. “c” și art.46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Amenajare parcare și spații de joacă zona bloc 700 Micălaca” Arad -varianta 1, exceptând Parcul „23 August”, care face obiectul contractului de concesiune încheiat cu Parohia Ortodoxă Română Micălaca Veche”, proiect elaborat de S.C. STACONS SRL Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar, Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tusz Francisc

p.SECRETAR
Lilioara Stepanescu



LEG



- A
- B
- C
- D
- E
- F
- G

Set P
Proil
Des
Ver

PLAN DE SITUATIE
Sc.1:1000



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
FARA SCARA

- LEGENDA
- STALP
 - STALP
 - ⊖ HIDRANT
 - ⊕ CAMIN TELEFON
 - STALP

- STALP
- CAMIN APA
- ⊖ CISMEA
- ⊕ CAPAC FONTA GAZE
- CAMIN DE VIZITARE CANAL

PARCAJ ETAJAT
- PROPOS



Nota: Planul de situatie constituie un extras din Lucrarea de introducerea a cadastrului imobiliar edilitar si constituirea bancii de date urbane in Municipiul Arad, lucrare receptionata si avizata de catre D.C.P.I. Arad

EXECUTANT PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD SERVICIUL CADASTRU		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD 01	
ACTIUNEA Masurat		PLAN DE SITUATIE PARC 23 AUGUST - MICALACA	
NUMELE S.C. Terra International S.R.L.	SEMNATURA Internat. Nr. 044 Categorie	PLANSA	
Intocmit Verificat	GALASEL D. PALADE D.	Data MARTIE 2010	

