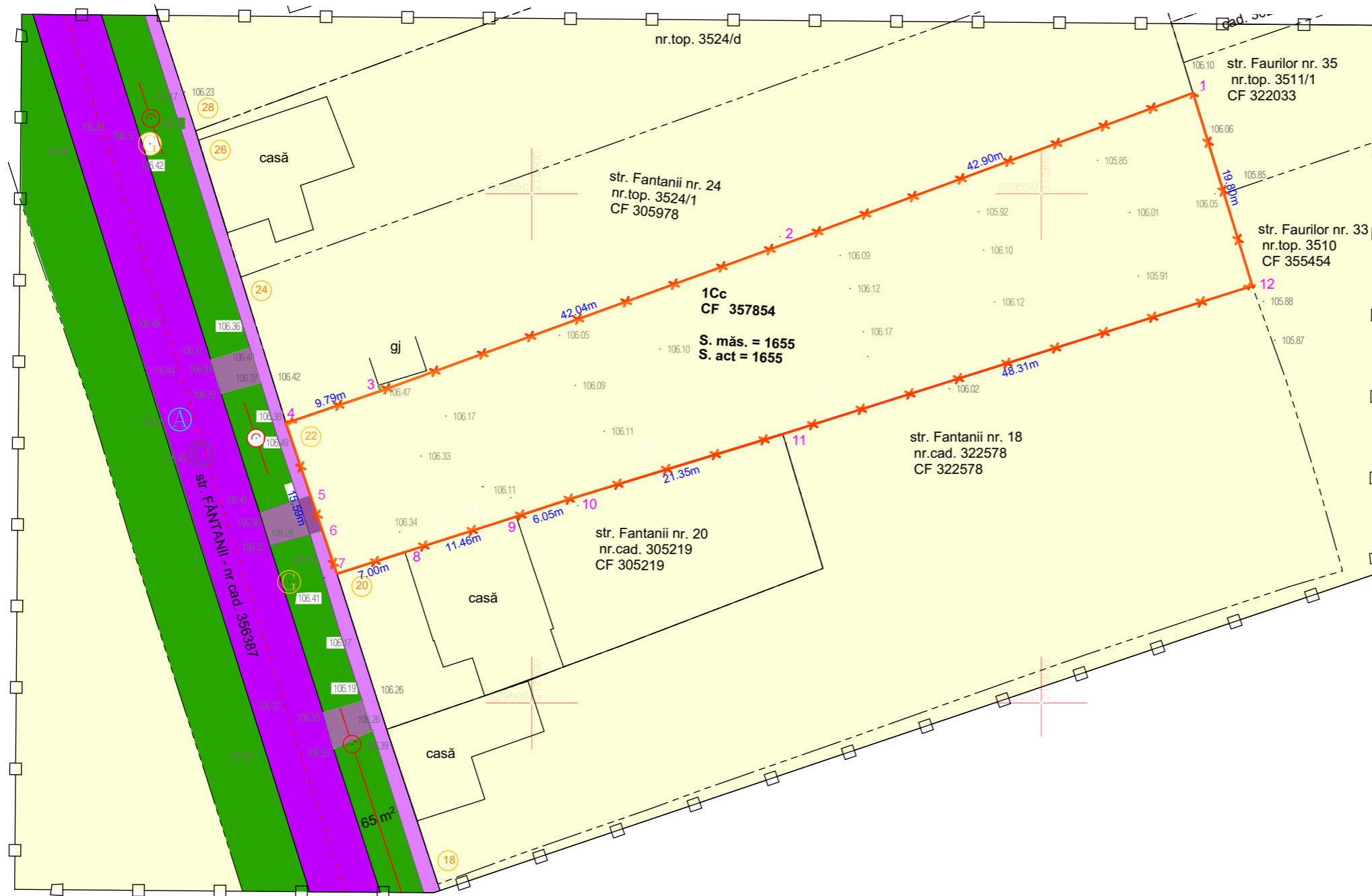


# SITUATIE EXISTENTA SC. 1:500

# PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA REZIDENTIALA



## LEGENDA:

### DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 9 980 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 1 655 mp
- LIMITA PARCELA FUNCTIONALA

### ZONIFICARE

- CURTI CONSTRUCTII
- ZONA VERDE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- TROTUARE



## Legendă

- limită zonă studiată
- limită proprietate
- drum
- ax drum
- construcții
- nr. cadastral
- stâlp beton L.E.A.
- cotă
- rețea canalizare
- rețea apă
- rețea gaze naturale
- zonă verde

### A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1655	teren parțial împrejmuit cu gard din beton și gard plasă sârmă
TOTAL		1655	

### B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața total măsurată a imobilului = 1655 mp  
Suprafața din act = 1655 mp

### Parcel (nr. cad. 357854)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	529559.886	212664.894	42.903
2	529544.998	212624.657	42.043
3	529530.626	212585.147	9.794
4	529527.461	212575.879	7.601
5	529520.262	212578.317	3.702
6	529516.755	212579.504	4.284
7	529512.697	212580.878	7.000
8	529514.823	212587.547	11.463
9	529518.305	212598.468	6.050
10	529520.186	212604.218	21.349
11	529526.405	212624.641	48.314
12	529540.960	212670.710	19.799

A (nr. cad. 357854) = 1655.31mp P=224.301m

<b>STACONS</b> proiectare & consultanta Bulevardul Decembrie 1989, nr. 6 Arad CP 310133 Tel: 0257/210985 Fax: 0257/210989 stacons_arad@stacons.com www.stacons.ro	ISO 9001 : 2015	Beneficiar:	<b>PORUMB LIGIA MARIA</b> Jud. Arad, mun. Arad, str. Fantanii nr. 42	Nr. proiect:	37/2021
		Titlu proiect:	<b>Intocmire PUZ si RLU in vederea aprobarii in C.L.M. Arad pentru CONSTRUIRE ZONA REZIDENTIALA</b> Jud. Arad, Loc. Arad, str. Fantanii nr. 22 C.F. nr. 357854 Arad	Faza:	P.U.Z
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara:	Format:	
SEF PROIECT	arh. Crainic Dorin Paul		1:500	A3	
PROIECTAT	arh. stag. Zubcu Mihai		Data:		Titlu plansa:
DESENAT	arh. stag. Zubcu Mihai		Mai 2021		<b>SITUATIE EXISTENTA</b>
					Plansa nr.: 02 URB